



Ministero delle infrastrutture e della mobilità sostenibili

PROVVEDITORATO INTERREGIONALE PER LE OO.PP.
LOMBARDIA – EMILIA ROMAGNA
Sede Coordinata di Bologna

P.zza dell'VIII agosto, 26 - 40126 Bologna

Ufficio 3 – Tecnico Interregionale

Sezione Territorio e Urbanistica

Pec: *oopp.lombardiaemilia-uff3@pec.mit.gov.it*

Rif.to: BO/345

Al Ministero per i Beni e le Attività Culturali

Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e
Paesaggio per le province di Bologna, Modena, Reggio
Emilia e Ferrara.

mbac-sabap-bo@mailcert.beniculturali.it

Alla Regione Emilia Romagna

Servizio Lavori Pubblici ed Osservatorio dei contratti
e degli investimenti pubblici Edilizia e sicurezza dei
cantieri edili

*giuridicoterritorio@postacert.regione.emilia-
romagna.it*

Alla Città Metropolitana Di Bologna

Area Pianificazione Territoriale

cm.bo@cert.cittametropolitana.bo.it

Al Comune di Bologna

Dipartimento Riqualificazione Urbana

Settore Piani e Progetti Urbanistici

urbanistica@pec.comune.bologna.it

All'Alma Mater Studiorum - Università di Bologna

Area Edilizia e Sostenibilità

c.a. RUP Arch. Cristina Tartari

scriviunibo@pec.unibo.it

OGGETTO: D.P.R. 18/04/1994 n. 383 -383 – art. 147 D.Lgs. 42/2004.

Alma Mater Studiorum – Università di Bologna

*Progetto per la realizzazione di un edificio da destinare a Residenza Universitaria e
relativi servizi nel Comparto Battiferro a Bologna e per il Progetto di Realizzazione
Ampliamento Plesso Battiferro per le nuove esigenze Universitarie presso Vicolo del
Pellegrino 6 a Bologna*

**Convocazione in forma semplificata e in modalità asincrona - ai sensi dell'art.
art. 14bis della L. n. 241/90 per il procedimento di accertamento della
conformità urbanistica ai sensi del D.P.R. n. 383/1994 e per l'Autorizzazione
paesaggistica ai sensi dell'art. 147 D.lgs. 42/2004.**

Si premette che con nota prot. n. 46307 dell' 1/03/2021 l'Alma Mater Studiorum Università di Bologna – Area Edilizia e Sostenibilità – ha inviato a questo Provveditorato gli elaborati relativi al progetto in oggetto, ai fini dell'esperimento della procedura prevista dal DPR n. 383 del 18/04/1994 per l'ottenimento della conformità urbanistico - edilizia.

Con nota prot. 4923 del 15/03/2021, questo Provveditorato, competente ai sensi della Circolare 14/01/2005 n. 26 della funzione in indirizzo e coordinamento in materia di assetto territoriale, ha attivato il procedimento citato.

Con nota prot. 367895 del 16/04/2021, la Regione Emilia Romagna, al fine di accertare la conformità urbanistico – edilizia delle opere indicate in oggetto, ha invitato il Comune e la Città Metropolitana ad accertare la rispondenza dell'intervento in oggetto alle previsioni dei propri strumenti di pianificazione urbanistica e territoriale vigenti e adottati.

Con nota prot. 257388 del 05.06.2021, il comune di Bologna ha attestato la non conformità dell'intervento alla disciplina urbanistica ed edilizia vigente chiedendo, nel contempo, alcune integrazioni alla documentazione ed elaborati di progetto necessari al prosieguo del procedimento.

Con nota prot. 35856 del 14/06/2021, la Città Metropolitana di Bologna ha attestato che l'intervento proposto è compatibile con le disposizioni e gli indirizzi del PTM, esprimendo una valutazione complessiva di conformità territoriale, ferma restando la necessità di tenere conto nelle successive fasi progettuali delle disposizioni del PTM per i Poli Funzionali Metropolitan Integrati – Sistema Università in coerenza con le strategie del PUG di Bologna.

Inoltre, la Città Metropolitana ha rimandato al Comune le valutazioni in merito alla coerenza con le disposizioni comunali in riferimento alla tutela da inquinamento luminoso (in recepimento della L.R. 19/2003 e delle sue direttive applicative), e all'autorizzazione paesaggistica.

Pertanto, con nota prot. 11622 del 24/06/2021 questo Provveditorato, tenuto conto delle premesse qui richiamate e rilevata la necessità dell'indizione della Conferenza di Servizi ai fini del procedimento di Intesa Stato – Regione per l'accertamento della conformità urbanistico – edilizia ai sensi dell'art. 3 del DPR 383/1994, nonché per l'acquisizione dell'autorizzazione paesaggistica ai sensi dell'art. 147 del D.lgs. 42/2004, ha comunicato che la conferenza sarebbe stata convocata solo dopo la trasmissione da parte dell'Università di Bologna delle integrazioni richieste dal Comune con la nota sopra citata.

Con successiva nota prot 345926/2021 del 29/07/2021 il Comune di Bologna ha trasmesso a questo Istituto e agli Enti interessati dal procedimento, la Delibera di Consiglio comunale DC/PRO/2021/98, con la quale è stato espresso ai sensi del D.P.R. n. 383/1994 e dell'art. 54 della L.R. n. 24/2017, l'assenso all'intesa tra Stato e Regione al progetto e all'ottenimento dell'autorizzazione paesaggistica. È stato, altresì, dato atto che il parere definitivo sul progetto in Conferenza di Servizi sarà espresso dal rappresentante del Comune di Bologna, valutate anche le integrazioni documentali e gli approfondimenti che saranno trasmessi dall'Università di Bologna.

Con la nota sopra citata, il comune di Bologna ha trasmesso la nota tecnica redatta dall'Ufficio di Piano; tale nota è parte integrante della delibera consiliare e riporta le prescrizioni e integrazioni impartite dal Comune di Bologna.

Per quanto sopra rappresentato, si rende necessaria l'indizione della Conferenza di Servizi decisoria in forma semplificata ed in modalità asincrona ai sensi dell'art. 14bis della Legge n. 241/1990 ai fini del procedimento di Intesa Stato – Regione di cui D.P.R. n. 383/1994 e per l'autorizzazione paesaggistica ai sensi dell'art. 147 D.lgs. 42/2004, la quale potrà essere convocata solo dopo la trasmissione da parte dell'Università delle integrazioni richieste dal Comune di Bologna nella Delibera e nella nota tecnica sopra citate e allegate alla presente.

In attesa dell'integrazione della documentazione e degli elaborati progettuali da parte dell'Università, si comunica alle Amministrazioni e agli Enti in indirizzo che, ai sensi dell'art. 14 c. 1 della L. n. 241/1990, per il **giorno 16 settembre alle ore 10.00** viene fissata la Conferenza di Servizi istruttoria in modalità da remoto tramite la piattaforma *Microsoft Teams*.

Il Servizio Giuridico del Territorio, Disciplina dell'Edilizia, Sicurezza e Legalità della Regione Emilia-Romagna in indirizzo, provvederà alla successiva trasmissione degli elaborati agli eventuali Servizi/Agenzie regionali eventualmente interessati nel procedimento, coordinando con gli stessi la procedura per l'acquisizione dei relativi pareri di merito. Inoltre, il Servizio Giuridico

della Regione vorrà comunicare a questo Provveditorato gli eventuali rappresentanti dei Servizi/Agenzie regionali che prenderanno parte alla riunione istruttoria.

Con riferimento alla Conferenza di Servizi istruttoria, prevista per il **16.09.2021**, gli Enti/Amministrazioni in indirizzo, utilizzando lo stesso riferimento (Rif.to: **BO/345**) e oggetto della presente nota, dovranno comunicare, tramite posta elettronica ordinaria all'indirizzo *urbanistica.ooppbo@mit.gov.it*, il nominativo e l'indirizzo mail (**no PEC**) del Funzionario delegato che, nella videoconferenza suddetta, rappresenterà il proprio Ente/Amministrazione. Solo a seguito di tale comunicazione, il Funzionario sarà abilitato a partecipare alla videoconferenza tramite la piattaforma Microsoft Teams.

Tutti i documenti e gli elaborati di progetto saranno disponibili sul cloud **One Drive**. A tal proposito, conformemente a quanto disciplinato dal Codice dell'Amministrazione Digitale, codesti Enti/Amministrazioni, con le stesse modalità di cui al precedente capoverso, dovranno comunicare a questo Istituto, all'indirizzo *urbanistica.ooppbo@mit.gov.it*, l'indirizzo mail (**no PEC**) del Funzionario che sarà abilitato ad effettuare il download degli elaborati progettuali. Solo a seguito di tale comunicazione, il Funzionario riceverà il link di condivisione.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

(Dott. Ing. Cinzia Gatto)

Firmato digitalmente

VISTO:

IL DIRIGENTE

(Dott. Ing. Quirico Goffredo)

Firmato digitalmente

L'Estensore: Ing. Raffaella Angelillis

Allegati:

- *Nota n.. 345926/2021 del 29/07/2021- Delibera Comune di Bologna*
- *Nota tecnica allegata alla Delibera del Comune di Bologna*