

*Ministero delle
infrastrutture e della mobilità
sostenibili*

Provveditorato Interregionale per le Opere Pubbliche per
la Lombardia e l'Emilia-Romagna
Sede di Milano

Ufficio 3 – Tecnico Interregionale
Sezione Territorio e Urbanistica

Milano, data del Protocollo

OGGETTO: Comune di Milano – Progetto definitivo relativo alla realizzazione di un laboratorio sperimentale, in compartecipazione con le imprese del settore, negli ambiti dell'aerospazio, dell'economia circolare, della mobilità, della transizione energetica, presso Polo di Milano Campus Bovisa – La Masa.

Conferenza di Servizi finalizzata al raggiungimento dell'intesa Stato-Regione, ai sensi di quanto disposto dal D.P.R. 18 aprile 1994, n. 383 e successive modifiche ed integrazioni per interventi di competenza dello Stato.

Conferenza di servizi in forma semplificata ed in modalità asincrona ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 14-bis della Legge 7 agosto 1990, n. 241, e successive modificazioni.

Determinazione conclusiva.

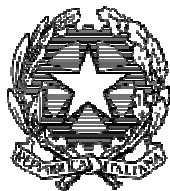
IL PRESIDENTE DELLA CONFERENZA DI SERVIZI

Visto il decreto del Provveditore Interregionale per le Opere Pubbliche per la Lombardia e l'Emilia-Romagna 25 ottobre 2021, n. 18659, recante indicazione della conferenza di servizi per le finalità di cui al decreto del Presidente della Repubblica 18 aprile 1994, n. 383 per interventi di interesse statale relativa al Progetto definitivo per la realizzazione di un laboratorio sperimentale, in compartecipazione con le imprese del settore, negli ambiti dell'aerospazio, dell'economia circolare, della mobilità, della transizione energetica, presso Polo di Milano Campus Bovisa – La Masa;

Visto l'atto prot. n. 18695 del 25 ottobre 2021 adottato dal sottoscritto in esecuzione del succitato provvedimento, recante comunicazione di avvio del procedimento e contestuale convocazione di conferenza di servizi, in forma semplificata ed in modalità asincrona, art 14-bis Legge n. 241/1990 e successive modificazioni;

Dato atto delle risultanze della conferenza di servizi, espletatasi in modalità asincrona, per la quale risultano acquisiti in atti, allegati in copia alla presente determinazione a costituirne parti sostanziali e integranti, le rispettive espressioni/pareri degli enti e amministrazioni che seguono, in ordine ai contenuti della progettazione:

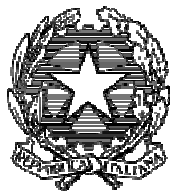
Ente/Amministrazione	Prot. e Data	Esito
ENAC – Ente Nazionale per l'Aviazione Civile	n. 12312-P del 10/11/2021 acquisita in atti al n. 19768 in pari	Comunica che - in conformità alle vigenti procedure - ai fini delle valutazioni di competenza, il soggetto



*Ministero delle
infrastrutture e della mobilità
sostenibili*

Provveditorato Interregionale per le Opere Pubbliche per
la Lombardia e l'Emilia-Romagna
Sede di Milano

	data	proponente, Politecnico di Milano, dovrà seguire le modalità previste dalla procedura pubblicata sul sito di ENAC
Comune di Milano – Direzione Urbanistica Area Pianificazione Urbanistica Generale - Unità Gestione Pianificazione Generale	n. 686651 del 16/12/2021 acquisita in atti al n. 22283 in pari data	L'intervento risulta conforme al vigente PGT. Sintetizza e allega pareri /espressioni: - Unità Programmazione Opere Pubbliche, Progettazione e Realizzazione Verde dell'Area Verde, Agricoltura e Arredo Urbano - Direzione Quartieri e Municipi: “...rilevato che l'intervento non contempla interventi riferiti a sistemazioni a verde pubblico, o necessitanti abbattimenti arborei, con la presente si comunica esito negativo in relazione alla necessità di acquisizione del parere di competenza di codesta Area.” - Unità Territoriale – Municipio 9 dell'Area Sportello Unico per l'Edilizia /Direzione Urbanistica - Documentazione in atti 0356372.E. - Unità supporto agli Organi del Municipio 9 del Presidio Ambito 4 Aree Municipio / Direzione Quartieri e Municipi - Deliberazione approvata dal Consiglio di Municipio 9, in data 9 dicembre 2021 in atti 682111.I.



*Ministero delle
infrastrutture e della mobilità
sostenibili*

Provveditorato Interregionale per le Opere Pubbliche per
la Lombardia e l'Emilia-Romagna
Sede di Milano

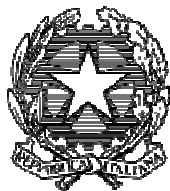
ATS Milano Città Metropolitana – Dipartimento Igiene prevenzione sanitaria – UOC Igiene e sanità pubblica Milano – igiene edilizia	n. 209132 del 17/12/2021 acquisita in atti in data 20/12/2021 al n. 22443	parere favorevole sotto il profilo igienico-sanitario e limitatamente alle opere in sé
Regione Lombardia – Giunta – Direzione Generale del Territorio e Protezione Civile Urbanistica e Assetto del Territorio	n. Z1.2021.0050250 del 23/12/2021 acquisita in atti in pari data al n. 22843	Trasmissione parere della Direzione Generale Territorio e Protezione Civile Programmazione Territoriale e Paesistica Paesaggio che resta subordinato all'approfondimento di aspetti tecnici, ritenendo in particolare opportuno che il progetto venga sottoposto a un esame paesistico da parte del proponente, al fine di determinarne il grado di incidenza sul più ampio contesto paesaggistico
Politecnico di Milano – Area Tecnico Edilizia	Note del 12/01/2022 e del 24/01/2022 rispettivamente acquisite in atti al n. 443 del 14/01/2022 e al n. 1105 del 26/01/2022	Fornisce chiarimenti, precisazioni e indicazione di integrazioni documentali rispetto ai pareri del Comune di Milano e della Direzione Paesaggio di Regione Lombardia
Comune di Milano – Direzione Urbanistica Area Pianificazione Urbanistica Generale - Unità Gestione Pianificazione Generale	Comunicazione del 17/01/2022 acquisita in atti in data 18/01/2022 al n. 613	trasmette parere che integra e sostituisce il precedente parere in atti PG 0678835 del 13.12.2021 (che costituiva allegato al parere PUG trasmesso in data 16.12.2021 atti PG 0686651.U.1). L'Area SUE comunica parere sospensivo. La pratica potrà essere integrata con quanto necessario, ai fini dell'espressione di un parere in ordine alla conformità delle opere alla disciplina urbanistica e regolamentare comunale
Provveditorato Interregionale per le Opere Pubbliche per la Lombardia e l'Emilia-Romagna – Sezione Territorio e Urbanistica	n. 1446 del 31/01/2022	assegna al soggetto proponente, Politecnico di Milano, il termine massimo di giorni 10 (dieci), a decorrere dalla data di ricezione della comunicazione, per ottemperare alle



*Ministero delle
infrastrutture e della mobilità
sostenibili*

Provveditorato Interregionale per le Opere Pubbliche per
la Lombardia e l'Emilia-Romagna
Sede di Milano

		integrazioni e ai chiarimenti richiesti, al fine di consentire una completa e definitiva valutazione del progetto da parte dell'Amministrazione Comunale e permettere a Regione Lombardia di valutare se ricorrano le condizioni di semplificazione procedurale di cui dall'art. 7 della LR 38/2015.
Politecnico di Milano – Area Tecnico Edilizia	Nota dell'1/02/2022 acquisita in atti al n. 1652 del 3/02/2022	Ulteriori controdeduzioni, chiarimenti, precisazioni e integrazioni documentali rispetto ai pareri del Comune di Milano e della Direzione Paesaggio di Regione Lombardia
Comune di Milano – Direzione Urbanistica Area Pianificazione Urbanistica Generale - Unità Gestione Pianificazione Generale	n. 144174 dell'11/03/2022 acquisita in atti in data 14/03/2022 al n. 4483	Trasmette parere prot. 10/03/2022.0142189.I. della Direzione Specialistica Attuazione Diretta PGT e SUE che segnala l'assenza di documentazione progettuale attestante l'avvenuta verifica del rispetto delle distanze previste ai sensi dell'art.86 del R.E. e, recependo il parere della Commissione per il Paesaggio “... <i>l'intervento non ammissibile in quanto il progetto non si inserisce nel contesto esistente e non esprime un principio insediativo e morfologico adeguato al contesto, evidenziando come l'obiettivo del linguaggio architettonico risulti confuso e non chiaramente definito</i> ”, comunica <u>parere contrario</u>
Regione Lombardia – Giunta – Direzione Generale del Territorio e Protezione Civile Urbanistica e Assetto del Territorio	n. Z1.2022.0009974 del 17/03/2022 acquisita in atti in data 18/03/2022 al n. 4838	Trasmette parere della Direzione Generale Territorio e Protezione Civile, Programmazione Territoriale e Paesistica, Struttura Paesaggio (protocollo Z1.2022.0009757 del 16/03/2022): <u>parere favorevole alla</u>



*Ministero delle
infrastrutture e della mobilità
sostenibili*

Provveditorato Interregionale per le Opere Pubbliche per
la Lombardia e l'Emilia-Romagna
Sede di Milano

		realizzazione dell'immobile, purché vengano adottate misure finalizzate ad un miglior inserimento dello stesso nel più ampio contesto paesaggistico
Politecnico di Milano – Area Tecnico Edilizia	Nota dell'21/03/2022 acquisita in atti al n. 5151 del 23/03/2022	Ulteriori considerazioni rispetto ai Pareri Comune di Milano SUE del 10/03/2021 e di Regione Lombardia Z1_2022_1095 del 18/03/2022

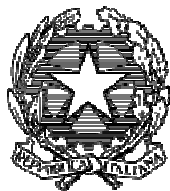
Dato atto che acquisiti agli atti i contributi degli Enti in ordine ai contenuti di progettazione, è possibile pronunciare la determinazione conclusiva della conferenza di servizi;

Verificato, in particolar modo, a seguito di sopralluogo il rispetto delle distanze previste ai sensi dell'art.86 del R.E., come da allegato elaborato progettuale denominato "ROTOR_TOWER_DISTANZE".

Ritenuto ricorrano le condizioni per l'applicabilità della semplificazione procedurale di cui all'art. 7 della Legge Regionale n.38 del 10 novembre 2015.

DETERMINA

1. Di concludere positivamente i lavori della conferenza di servizi finalizzata alla localizzazione delle opere relative al progetto definitivo per la realizzazione di un laboratorio sperimentale, in compartecipazione con le imprese del settore, negli ambiti dell'aerospazio, dell'economia circolare, della mobilità, della transizione energetica, presso Polo di Milano Campus Bovisa – La Masa, per la quale è stata operata la procedura di accertamento di conformità urbanistica ed edilizia d'intesa fra lo Stato e la Regione Lombardia, di cui al decreto del Presidente della Repubblica 18 aprile 1994, n. 383;
2. Di trasmettere copia del presente atto alla Regione Lombardia – Direzione Generale del Territorio e Protezione Civile per l'espressione di competenza di cui al citato art. 7 della Legge Regionale n.38 del 10 novembre 2015 ed alle Amministrazioni ed Enti aventi preso parte al procedimento, per opportuna notizia;
3. Di rimettere il presente atto al Sig. Provveditore Interregionale per le Opere Pubbliche della Lombardia ed Emilia-Romagna affinché possa formalizzare il provvedimento finale di approvazione della variante in corso d'opera e di perfezionamento dell'Intesa Stato-Regione di cui al decreto del Presidente della Repubblica 18 aprile 1994, n. 383.



*Ministero delle
infrastrutture e della mobilità
sostenibili*

Provveditorato Interregionale per le Opere Pubbliche per
la Lombardia e l'Emilia-Romagna
Sede di Milano

Il presente Provvedimento è pubblicato sul sito internet del Ministero delle infrastrutture e della mobilità sostenibili.

la presente Determinazione annulla e sostituisce la precedente prot n. 5747 dell'1/04/2022.

IL PRESIDENTE DELLA CDS

Ing. Andrea Di Stazio

firmato digitalmente