



Ministero delle infrastrutture e della mobilità sostenibili

PROVVEDITORATO INTERREGIONALE PER LE OPERE PUBBLICHE PER IL PIEMONTE
LA VALLE D'AOSTA E LA LIGURIA

LOCALIZZAZIONE DELLE OPERE DI INTERESSE STATALE

OGGETTO: Accertamento di conformità urbanistica ai sensi del D.P.R. 383/1994 e successive modifiche ed integrazioni. Progetto definitivo dei lavori di realizzazione del Cottino Learning Center
- Cittadella Politecnica – Torino

Ente proponente: Politecnico di Torino

IL PROVVEDITORE

VISTI:

- gli artt. 80,81 e 83 del D.P.R. 24 luglio 1977 n. 616;
- la legge 7 agosto 1990 n. 241 e successive modifiche ed integrazioni in materia di Conferenze dei servizi;
- la legge n. 537/1993 recante disposizioni in materia di razionalizzazione delle procedure autorizzative delle opere di interesse statale di cui all'art.81 del D.P.R. n. 616/77;
- il D.P.R. 18 aprile 1994 n. 383 *“Regolamento recante disciplina dei procedimenti di localizzazione delle opere di interesse statale”* e successive modifiche ed integrazioni;
- il D.P.R. 6 giugno 2001 n. 380 e successive modifiche ed integrazioni, ed in particolare l'art.7, comma 1 lettere a) e b);
- il Decreto del Presidente della Repubblica 8 giugno 2001, n. 327 recante *“Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità”*;
- il D.Lgs 22 gennaio 2004 n. 42 *“Codice dei beni culturali e del paesaggio”*;
- il D.Lgs 3 aprile 2006 n. 152 *“Norme in materia ambientale”* e successive modifiche ed integrazioni;
- il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 *“Codice degli appalti pubblici e dei contratti di concessione”* e successive modifiche ed integrazioni;

- il D.Lgs. 30 giugno 2016, n. 127 *“Norme per il riordino della disciplina in materia di conferenza di servizi, in attuazione dell'articolo 2 della legge 7 agosto 2015, n. 124”*;
- l’art. 5-ter *“Norme applicabili in materia procedimenti di localizzazione di opere di interesse statale”* del D.Lgs. n. 32 del 18 aprile 2019 convertito con Legge n. 55 del 14 giugno 2019;
- l’art. 13 del D.Lgs. 16 luglio 2020, n. 76 convertito con Legge 11 settembre 2020, n. 120;
- il Decreto Legge 1 marzo 2021, n. 22 *“Disposizioni urgenti in materia di riordino delle attribuzioni dei Ministeri”* con il quale il “Ministero delle infrastrutture e dei trasporti” è rinominato in “Ministero delle infrastrutture e della mobilità sostenibili”;
- il Decreto Ministeriale 30 novembre 2021 n. 481 di attuazione del Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri n. 115 del 24 giugno 2021, *“Regolamento recante modifiche ed integrazioni al DPCM 23 dicembre 2020 n. 190”*, che indica i Provveditorati interregionali per le opere pubbliche quali organi preposti agli adempimenti tecnico-amministrativi relativi all’espletamento delle procedure di localizzazione di interventi e opere di competenza;

PREMESSO:

- che con nota prot. n. 53316 del 23 dicembre 2021, assunta agli atti con prot. n. 12058 del 23.12.2021, il Politecnico di Torino ha chiesto allo scrivente Provveditorato l’avvio della procedura di accertamento di compatibilità urbanistico-edilizia ai sensi del D.P.R. 18.04.1994 n. 383 sulle opere in oggetto tramite l’indizione di una Conferenza di Servizi decisoria ai sensi della legge 7 agosto 1990, n. 241 e successive modifiche e integrazioni;
- che con nota prot. n. 574 del 24 gennaio 2022 questo Provveditorato Interregionale alle OO.PP. per il Piemonte, la Valle d’Aosta e la Liguria – ha indetto la Conferenza di Servizi decisoria ai sensi dell’art. 14, comma 2 della legge n. 7 agosto 1990 n. 241 e successive modifiche e integrazioni, da effettuarsi nella forma simultanea e in modalità sincrona *ex art. 14-ter* della legge 7 agosto 1990 n. 241, al fine di ottenere sul progetto in esame le intese, i pareri, le autorizzazioni, i nulla osta e gli assensi, comunque denominati, richiesti dalla normativa vigente ai fini del perfezionamento dell’intesa Stato-Regione Piemonte ai sensi del D.P.R. 18 aprile 1994 n. 383;

CONSIDERATO:

- che in data 9 febbraio 2022 si sé svolta in forma telematica la prima riunione della Conferenza di Servizi, le cui risultanze sono contenute nel verbale della riunione stessa;
- che in data 23 marzo 2022 si sé svolta in forma telematica la riunione conclusiva della Conferenza di Servizi, le cui risultanze sono contenute nel verbale della riunione stessa, che ha

concluso il procedimento con esito favorevole;

– che nell’ambito della Conferenza di Servizi indetta da questo Provveditorato sono pervenute le sottoelencate determinazioni delle Amministrazioni interessate dal procedimento, recepite agli atti, che debbono essere considerate parti integranti del presente provvedimento:

- verbale colore del 19.11.2021 della Città di Torino – Divisione Ambiente, Verde e Protezione Civile - Area Verde e Arredo Urbano - Ufficio Qualità Spazi Urbani
 - parere dell’ASL Città di Torino - Dipartimento della prevenzione - prot. n. 4156 del 05.01.2022
 - parere della Città di Torino - Divisione Urbanistica e Territorio - Area Urbanistica e Qualità dell’Ambiente Costruito - Servizio Trasformazioni Urbane e Pianificazione Esecutiva B prot. n. 271 del 03.02.2022, acquisito agli atti con prot. 936 del 03.02.2022, in cui si dichiara che l’intervento risulta conforme alle previsioni del P.R.G. vigente e a quanto previsto dal Masterplan approvato
 - parere della Città di Torino - Divisione Urbanistica e Territorio - Area Edilizia Privata prot. n. 867 del 08.02.2022, acquisito agli atti con prot. n. 1069 del 08.02.2022, in cui si esprime in linea strettamente edilizia parere favorevole all’intervento, a condizione che le opere vengano realizzate nel rispetto di tutta la normativa tecnica vigente in materia
 - parere prot. n. 2454 del 11.02.2022 nel quale la Soprintendenza archeologia belle arti e paesaggio per la città metropolitana di Torino esprime per quanto di competenza, sotto il profilo della tutela architettonica, nulla osta alla realizzazione del nuovo fabbricato in questione
 - parere della Città di Torino Divisione Ambiente, Verde e Protezione Civile – Area Qualità del Territorio – U.O. Bonifiche Ambientali e Scarichi Idrici – Ufficio Bonifiche prot. n. 931 del 07.02.2022, acquisito agli atti con prot. n. 1047 del 08.02.2022
 - parere della Città di Torino Divisione Ambiente, Verde e Protezione Civile - Area Ambiente Qualità della Vita e Valutazioni Ambientali - Servizio Qualità e Valutazioni Ambientali - Ufficio Inquinamento Acustico prot. n. 1028 del 09.02.2022, acquisito agli atti con prot. n. 1110 del 09.02.2022
 - parere del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco prot. n. 10216 del 09.03.2022
- che è stato acquisito in sede di Conferenza di Servizi il parere favorevole della Regione Piemonte;
- che alla data del presente provvedimento autorizzativo non sono pervenute comunicazioni di motivato dissenso, né è stata notificata alcuna formale opposizione sull’intervento proposto.

TUTTO CIÒ PREMESSO E CONSIDERATO

DECRETA

Art.1

(conclusione positiva della Conferenza)

Ai sensi dell'art.14-ter, comma 7 della legge 7 agosto 1990, n. 241 e successive modifiche e integrazioni e con gli effetti di cui all'art. 14-quater della medesima legge, è adottata la determinazione di conclusione positiva della Conferenza di Servizi relativa al Progetto definitivo dei lavori di realizzazione del Cottino Learning Center - Cittadella Politecnica – Torino. Il presente decreto, conforme alla conclusione favorevole della conferenza dei servizi, sostituisce ad ogni effetto gli atti di intesa, i pareri, le autorizzazioni, anche edilizie, le approvazioni, i nulla osta o altri atti comunque denominati, previsti da leggi statali e regionali, sotto condizione risolutiva che l'attuazione delle opere venga realizzata tenendo conto di tutte le prescrizioni, nessuna esclusa o eccettuata, apportate dagli Enti ed Amministrazioni parti attive nel procedimento ex D.P.R. n. 383/94, così come recepite agli atti della Conferenza di Servizi. Vincola ogni Amministrazione ed Ente che sia risultato coinvolto nel procedimento ad operare, per quanto di propria competenza, gli adempimenti connessi al ciclo di realizzazione dell'opera. Sono fatti salvi ed impregiudicati gli eventuali ulteriori adempimenti di competenza di altre Amministrazioni che esulano dall'accertamento della conformità urbanistica, nonché ulteriori necessari nulla osta o autorizzazioni di cui l'Ente attuatore dovrà munirsi per l'esecuzione delle opere che non siano stati acquisiti in seno alla Conferenza di Servizi.

Art.2

(perfezionamento intesa Stato-Regione)

Ai sensi e per gli effetti di quanto previsto dal D.P.R. 18 aprile 1994, n. 383 è accertato il perfezionamento del procedimento d'intesa Stato – Regione Piemonte, relativamente al progetto di cui al precedente art. 1, secondo l'elenco degli elaborati progettuali allegato al presente decreto e sulla base dei pareri o note - con le relative prescrizioni - trasmessi a questo Provveditorato che formano parte integrante del presente decreto. Per gli effetti della concertata intesa Stato-Regione, è approvato il progetto definitivo delle opere di che trattasi. L'approvazione del progetto definitivo si intende operata sotto l'espressa condizione che siano rispettate e adottate tutte le prescrizioni e raccomandazioni apposte dagli enti ed amministrazioni aventi preso parte al procedimento. Nessuna variazione al progetto esaminato potrà essere introdotta senza la preventiva autorizzazione delle Amministrazioni interessate.

Art.3

(pubblicazioni)

Il presente Provvedimento è pubblicato sul sito istituzionale del Ministero delle infrastrutture e della mobilità sostenibili e sul sito del Provveditorato Interregionale per le Opere Pubbliche per il Piemonte, la Valle d'Aosta e la Liguria.

Si invita la Città di Torino ad esercitare la vigilanza durante l'esecuzione delle opere.

Eventuali determinazioni contrarie al presente provvedimento, debitamente motivate, dovranno essere inoltrate nei termini previsti dalle vigenti norme.

IL PROVVEDITORE
(Dott. Ing. Vittorio MAUGLIANI)

Il referente:

Il Dirigente: arch. Claudio Battista

MS/sr