



Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili
PROVVEDITORATO INTERREGIONALE PER LE OPERE PUBBLICHE
PIEMONTE - VALLE D'AOSTA - LIGURIA
Il Provveditore

Genova, data del protocollo

Autorità di Sistema Portuale del Mar
Ligure Orientale
protocollo@pec.adspmarligureorientale.it

Regione Liguria
Vice Direzione Generale del Territorio
protocollo@pec.regione.liguria.it
stefano.melegari@regione.liguria.it
pierpaolo.tomiolo@regione.liguria.it

Prefettura della Spezia
prefettura.prefsp@pec.interno.it
protocollo.prefsp@pec.interno.it

Comune della Spezia
protocollocomune.laspezia@legalmail.it

Soprintendenza Archeologia, Belle
Arti e Paesaggio per la Città
Metropolitana di Genova
mbac-sabap-met-ge@mailcert.beniculturali.it

Provincia della Spezia
Servizio Procedure Concertative
protocollo.provincia.laspezia@legalmail.it

Autorità Marittima della Spezia
marina.nord@postacert.difesa.it
cp-laspezia@pec.mit.gov.it

Agenzia del Demanio
dre_Liguria@pce.agenziademanio.it

Agenzia delle Dogane
Direzione della Spezia
dogane.laspezia@pec.adm.gov.it

Sede Coordinata di Genova - Viale Brigate Partigiane, 2 – 16129 Genova
Tel. 010 5762311- fax 010 540017
poopp.piemonteaosta-uff3@pec.mit.gov.it
poopp.ge@mit.gov.it

OGGETTO: D.P.R. 18 aprile 1994 n. 383 – D.P.R. 24 luglio 1977 n. 616 (art. 81). Comune della Spezia – Progetto di rifunzionalizzazione dell’edificio denominato “ex Dogane” sito in Largo Fiorillo alla Spezia.

Conferenza ai sensi dell’art. 14 bis della Legge 241/90 e ss.mm. e.ii.

Ente Proponente: Autorità di Sistema Portuale del Mar Ligure Orientale

Si trasmette il provvedimento di intesa Stato – Regione, relativo ai lavori in oggetto, di pari numero e data della presente nota.

Altresì si invita il Comune alla pubblicazione dell’allegato Provvedimento al proprio Albo Pretorio.

Ai sensi dell’art. 9 del D.P.R. 554/1999, il Provvedimento finale viene pubblicato mediante affissione all’Albo del Provveditorato Interregionale per le Opere Pubbliche, sede coordinata di Genova.



IL PROVVEDITORE
Ing. Vittorio MAUGLIANI

L'ESTENSORE

ass. amm. Paola Pedemonte



Sede Coordinata di Genova - Viale Brigate Partigiane, 2 – 16129 Genova

Tel. 010 5762311- fax 010 540017

poopp.piemonteaosta-uff3@pec.mit.gov.it

poopp.ge@mit.gov.it



Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili
PROVVEDITORATO INTERREGIONALE PER LE OPERE PUBBLICHE
PER IL PIEMONTE LA VALLE D'AOSTA E LA LIGURIA
SEDE DI GENOVA

Viale delle Brigate Partigiane, 2 – 16129 Genova
Tel. 010.5762311 Fax 010.540017

LOCALIZZAZIONE DELLE OPERE DI INTERESSE STATALE

Prot. n°/1195 del

OGGETTO: DPR n. 383/94 –Intesa Stato-Regione ai sensi dell'art. 81 DPR n. 616/77 e s.m.i.
Comune della Spezia – Progetto di rifunzionalizzazione dell'edificio denominato “ex Dogane” sito
in Largo Fiorillo alla Spezia.

Ente proponente: Autorità di Sistema Portuale del Mar Ligure Orientale

Provvedimento autorizzativo conclusivo convalidato ai sensi dell'art. 21 nonies, comma 2, L. n.
241/90.

IL PROVVEDITORE

VISTI:

- gli artt. 80, 81 e 83 del D.P.R. 24 luglio 1977 n. 616;
- la legge 7 agosto 1990 n. 241 e successive modifiche ed integrazioni in materia di Conferenze di servizi;
- la legge n. 537/1993 recante disposizioni in materia di razionalizzazione delle procedure autorizzative delle opere di interesse statale di cui all'art. 81 del D.P.R. n. 616/77;
- il D.P.R. 18 aprile 1994 n. 383 “*Regolamento recante disciplina dei procedimenti di localizzazione delle opere di interesse statale*” e successive modifiche ed integrazioni;
- il D.P.R. 6 giugno 2001 n. 380 e successive modifiche ed integrazioni;
- il D.Lgs 22 gennaio 2004 n. 42 “*Codice dei beni culturali e del paesaggio*”;
- il D.Lgs 3 aprile 2006 n. 152 “*Norme in materia ambientale*” e successive modifiche ed integrazioni;
- il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri n. 72 dell'11 febbraio 2014 “*Regolamento di organizzazione del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti*” e il Decreto Ministeriale 4 agosto 2014 n. 346 reca, tra l'altro norme per l'espletamento delle procedure di localizzazione di interventi e opere di competenza, a cura dei Provveditorati Interregionali alle OO.PP.;
- il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 “*Codice degli appalti pubblici e dei contratti di concessione*” e successive modifiche ed integrazioni;
- il D.Lgs. 30 giugno 2016, n. 127 “*Norme per il riordino della disciplina in materia di conferenza di servizi, in attuazione dell'articolo 2 della legge 7 agosto 2015, n. 124*”;

CONSIDERATA:

la convalida del presente provvedimento autorizzativo, ai sensi dell'art. 21 nonies, comma 2°, della L. n. 241/90, sussistendone le ragioni di interesse pubblico per la realizzazione della progettazione di che trattasi, considerato l'uso pubblico dell'immobile ed il conseguente connesso risparmio di spesa.

PREMESSO:

- che l'Autorità di Sistema Portuale del Mar Ligure Orientale con nota assunta al protocollo con n. 9705 in data 19.10.2021 (allegato 1), ha richiesto a questo Provveditorato l'attivazione della procedura di intesa Stato – Regione ai sensi del D.P.R. 383 del 18 aprile 1994 per l'approvazione del progetto per i lavori di rifunzionalizzazione dell'edificio denominato "ex Dogane" sito in Largo Fiorillo alla Spezia;
- che questo Provveditorato, legittimato dal Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri n. 72 dell'11 febbraio 2014 "Regolamento di organizzazione del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti" e dal Decreto Ministeriale 4 agosto 2014 n. 346 di attuazione e s.m.i., che indicano i Provveditorati interregionali per le opere pubbliche quali organi preposti agli adempimenti tecnico-amministrativi relativi all'espletamento delle procedure di localizzazione di interventi e opere di competenza, ha attivato la procedura di intesa Stato – Regione ai sensi del D.P.R. n. 383/94 e s.m.i. per l'approvazione del progetto in argomento, convocando apposita conferenza di servizi decisoria semplificata ed in modalità asincrona con nota prot. n. 10101 del 28.10.2021 (allegato 2);
- che la Capitaneria di Porto di La Spezia con la nota prot. n. 64307 del 3.12.2021 (allegato 3) ha espresso parere favorevole al progetto di rifunzionalizzazione dell'edificio in argomento e ha comunicato quanto segue: *"- in relazione all'impianto Dati, la distribuzione dati dovrà essere realizzata tramite rete chiusa, sala server con distribuzione via cavo, collegata a quella già esistente presso la sede principale di questo Comando (linea dati SPC);*
 - *linea telefonica collegata al centralino già installato presso la sede principale di questo Comando;*
 - *citofono per apertura porta di accesso ai locali uso ufficio.**Con riguardo, invece, ai locali destinati ad uso residenziale (alloggio di servizio) per questa Capitaneria di Porto, si rappresenta la necessità che venga assicurato quanto segue:*
 - *impianto a gas per usi domestici (cucina, riscaldamento);*
 - *citofono;*
 - *impianto antenna televisione;*
 - *zanzariere;*
 - *divisione della terrazza (rispetto alla porzione in uso ad USMAF);*
 - *pensiline collocate presso la porta di accesso alla terrazza;*
 - *allaccio acqua e impianto illuminazione presso la terrazza"*
- che il Comando Marittimo Nord con la nota prot. n. 39019 del 15.12.2021 ha rilasciato parere favorevole e ha comunicato: *"in ottica di sicurezza delle reti dell'Amministrazione Difesa, si chiede – comunque – di voler sensibilizzare la Ditta/Ente che dovrà svolgere i lavori ad eseguire preventivi rilevamenti strumentali, nonché di adottare ogni precauzione possibile in relazione a quanto esplicitato al punto 2 della presente."* (allegato 4);
- che il parere della Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio per la Città Metropolitana di Genova e la Provincia di La Spezia, trattandosi di ente preposto alla tutela dei beni culturali è pervenuto nei termini previsti per legge, entro 90 giorni dalla richiesta di questa Amministrazione, con nota prot. n. 1094-P del 24.1.2022 che ha autorizzato la realizzazione delle opere previste,

subordinando l'efficacia del presente titolo alla piena osservazione delle seguenti prescrizioni: “- le modalità di ripristino della coperture e dei lastrici solari dovranno essere preventivamente definite nel dettaglio e sottoposte alla valutazione di quest'Ufficio come anche la nuova rampa esterna cui si fa cenno in relazione e negli elaborati grafici e l'impianto fotovoltaico in copertura rispetto al quale andrà verificata l'incidenza sulle strutture esistenti a l'assoluta non percepibilità dalle visuali pubbliche;

- le canalizzazioni impiantistiche a vista dovranno essere campionate in opera e sottoposte alla valutazione di quest'Ufficio;

- nel caso si dovessero porre in opera impianti tecnici sotto traccia, è necessario procedere ad effettuare indagini stratigrafiche preliminari nelle zone ove sono previste le crene, al fine di verificare la presenza di decorazioni sotto lo scialbo. In caso di rinvenimento di tali decorazioni, dovrà essere prevista una soluzione diversa per la posa in opera delle canalizzazioni;

- questa Soprintendenza dovrà essere contattata nei tempi opportuni nel corso dell'intervento per poter seguire lo stesso in corso d'opera e dare in tale sede tutte le indicazioni necessarie ed opportune per una migliore riuscita del restauro;

- a lavori ultimati, ai sensi del D.Lgs. 18.4.2016, n. 50 e ss.mm.ii. – Codice degli Appalti – art. 102 comma 9 e del D.M. 154/2017 – Regolamento Appalti – art. 26 comma 2, dovrà essere trasmesso un consuntivo scientifico predisposto dal direttore dei lavori, quale ultima fase del processo della conoscenza e del restauro e quale premessa per il futuro programma di interventi sul bene; i costi per la elaborazione del consuntivo scientifico sono previsti nel quadro economico dell'intervento; inoltre dovrà essere trasmessa la documentazione grafica e fotografica dello stato del manufatto prima, durante e dopo l'intervento.

I lavori di restauro dovranno essere effettuati da impresa o da restauratori di provata esperienza qualificati nella categoria OG2 ai sensi del D.M. 154/2017 – Regolamento Appalti. Per lavori di importo inferiore a 150.000 EURO è ammesso il possesso dei requisiti di cui all'articolo 12 del citato Regolamento.

Eventuali lavori di restauro delle superfici decorate dovranno essere effettuati da impresa o da restauratori di provata esperienza qualificati nella categoria OG2 ai sensi del D.M. 154/2017 – Regolamento Appalti. Per lavori di importo inferiore a 150.000 EURO è ammesso il possesso dei requisiti di cui all'articolo 12 del citato Regolamento.” (allegato 5);

- che il parere della Provincia della Spezia, trattandosi di ente preposto alla tutela dell'ambiente è pervenuto nei termini previsti per legge, entro 90 giorni dalla richiesta di questa Amministrazione, con nota prot. n. 2450 del 1.2.2022 che ha espresso l'assenso e ricordato che “trattandosi di interventi strutturali da realizzarsi in un Comune classificato zona sismica 3, si renderà necessario presentare il deposito sismico del progetto esecutivo ai sensi dell'art. 93 del D.P.R. 380/2001 e LR 29/83 prima dell'avvio dei lavori (con modulistica regionale relativa) presso lo Sportello Unico del Comune della Spezia che provvederà a trasmetterlo ai competenti uffici provinciali” (allegato 6);

- che per quanto attiene l'Agenzia del Demanio, non essendo pervenuta comunicazione entro il termine perentorio previsto dalla norma, si considera il silenzio assenso senza condizioni;

- che per quanto attiene il Comune della Spezia, non essendo pervenuta comunicazione entro il termine perentorio previsto dalla norma, si considera il silenzio assenso senza condizioni;

- che per quanto attiene la Regione Liguria, non essendo pervenuta comunicazione entro il termine perentorio previsto dalla norma, si considera il silenzio assenso senza condizioni.

CONSIDERATO:

- posto che, ai sensi dell'articolo 14 bis comma 4 della L. 241/1990 e s.m.i., la mancata comunicazione della determinazione nel termine di cui al comma 2 lett. c dello stesso articolo 14 bis, equivale ad assenso senza condizioni, si considera, pertanto, acquisito l'assenso senza condizioni, per gli aspetti di competenza, degli Enti che non hanno emesso il proprio parere nei termini procedurali;
- richiamato il comma 5 dell'articolo 14-bis della Legge n. 241/1990 ss.mm.ii., il quale prevede che l'Amministrazione procedente adotta la determinazione motivata di conclusione della conferenza, con gli effetti di cui all'articolo 14-quater;
- richiamato il disposto dell'art. 21 nonies, comma 2°, della L. n. 241/90 per la convalida del presente provvedimento.

Per quanto sopra visto, premesso e considerato

DECRETA

Art. 1) Ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dal D.P.R. 18 aprile 1994, n. 383 e s.m.i. è accertato il perfezionamento del procedimento di intesa Stato – Regione per l'approvazione del progetto per i lavori di rifunzionalizzazione dell'edificio denominato "ex Dogane" sito in Largo Fiorillo alla Spezia.

Art. 2) Il presente decreto sostituisce ad ogni effetto gli atti di intesa, i pareri, le autorizzazioni, anche edilizie, le approvazioni, i nulla osta o altri atti comunque denominati, previsti da leggi statali e regionali, sotto condizione risolutiva che l'attuazione delle opere venga realizzata tenendo conto di tutte le prescrizioni, nessuna esclusa o eccettuata, apportate dagli Enti ed Amministrazioni parti attive nel procedimento di Intesa Stato-Regione ai sensi del D.P.R. 383/94 e s.m.i., così come recepite agli atti delle Conferenze di Servizi. Vincola ogni Amministrazione ed Ente che sia risultato coinvolto nel procedimento ad opera, per quanto di propria competenza, gli adempimenti connessi al ciclo di realizzazione dell'opera.

Art. 3) Nessuna variazione al progetto esaminato potrà essere introdotta senza la preventiva autorizzazione delle Amministrazioni interessate.

Eventuali determinazioni contrarie al presente provvedimento, debitamente motivate, dovranno essere inoltrate nei termini previsti dalle vigenti norme.



IL PROVVEDITORE
Ing. Vittorio MAUGLIANI

L'ESTENSORE
ass. amm. Paola Pedemonte

Allegati:

- 1) nota dell'Autorità di Sistema Portuale del Mar Ligure Orientale di richiesta indizione conferenza di servizi assunta al prot. n. 9705 in data 19.10.2021
- 2) nota di indizione conferenza di servizi prot. n. 10101 del 28.10.2021
- 3) nota della Capitaneria di Porto di La Spezia prot. n. 64307 del 3.12.2021
- 4) nota del Comando Marittimo Nord prot. n. 39019 del 15.12.2021
- 5) nota della Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio prot. n. 1094-P del 24.1.2021
- 6) nota della Provincia della Spezia prot. 2450 del 1.2.2022