



Ministero delle infrastrutture e della mobilità sostenibili

PROVVEDITORATO INTERREGIONALE PER LE OO.PP. LOMBARDIA - EMILIA ROMAGNA
Sede Coordinata di Bologna

Ufficio 3 – Tecnico Interregionale

Sezione Territorio e Urbanistica

Rif.to: RA/85

IL PROVVEDITORE

VISTA la Legge 17 agosto 1942, n. 1150 – “*Legge urbanistica*”;

VISTO il D.P.R. 15 gennaio 1972, n. 8 – “*Trasferimento alle Regioni a statuto ordinario delle funzioni amministrative statali in materia di urbanistica e di viabilità, acquedotti e lavori pubblici di interesse regionale e dei relativi personali ed uffici*”;

VISTO il D.P.R. 24 luglio 1977, n.616 – “*Attuazione della delega di cui all'art. 1 della legge 22 luglio 1975, n. 382*” e nella fattispecie l’art. 1;

VISTA la Legge 7 agosto 1990 n. 241 – “*Nuove norme sul procedimento amministrativo*”;

VISTA la Legge 24 dicembre 1993 n. 537, recante disposizioni in materia di razionalizzazione delle procedure autorizzative delle opere d'interesse statale di cui all'art. 81 del D.P.R. n. 616/77;

VISTO il D.P.R. 18 aprile 1994 n. 383 – “*Regolamento recante disciplina dei procedimenti di localizzazione delle opere di interesse statale*”;

VISTO il D.lgs. 31 marzo 1998 n. 112 – “*Conferimento di funzioni e compiti amministrativi dello Stato alle regioni ed agli enti locali, in attuazione del capo I della legge 15 marzo 1997, n. 59*” e nella fattispecie l'art. 52, comma 1;

VISTA la Delibera di Giunta Regionale 4 luglio 2000 n. 1100 – “*Categorie di opere di interesse statali rientranti nella competenza della Giunta Regionale e delle Province*”;

VISTO il D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 - “*Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia*”;

VISTO il D.lgs. 22 gennaio 2004 n. 42 – “*Codice dei beni culturali e del paesaggio, ai sensi dell’articolo 10 della legge 6 luglio 2002 n. 137*” e nella fattispecie l'art. 21, c. 4, e gli artt. 146 e 147;

VISTA la Circolare n. 26 Segr. del 14 gennaio 2005 in attuazione del D.P.R. 2 luglio 2004 n. 184 relativa alla “*riorganizzazione del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti*” e la ripartizione delle competenze per l'espletamento delle procedure di cui al D.P.R. n. 383/1994 tra gli organi centrali e periferici del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti;

VISTO il D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 - “*Regolamento di esecuzione ed attuazione del D.lgs. 12 aprile 2006 n.163*” per gli articoli ancora in vigore;

VISTO il D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 – “*Codice dei contratti pubblici*”;

VISTA la Legge della Regione Emilia-Romagna 21 dicembre 2017 n. 24 – “*Disciplina Regionale sulla tutela e l’uso del territorio*”;

VISTO il D.P.C.M. 23 dicembre 2020 n. 190 – “*Regolamento recante l'organizzazione del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti*”;

VISTO il D.L. 01 marzo 2021 n. 22 – “*Disposizioni urgenti in materia di riordino delle attribuzioni dei Ministeri*”;

VISTO il D.P.C.M. 24 giugno 2021 n. 15 – “*Regolamento recante modifiche ed integrazioni al decreto del Presidente del Consiglio dei ministri 23 dicembre 2020, n. 190, concernente il regolamento di organizzazione del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti, ora Ministero delle infrastrutture e della mobilità sostenibili come da Decreto legge Numero 22 del 01/03/2021*”;

VISTA l’istanza prot. n. 236509 del 28/09/2021 con la quale l’Alma Mater Studiorum Università di Bologna – Area Edilizia e Sostenibilità – ha inviato a questo Provveditorato gli elaborati relativi al progetto definitivo relativo alle “*Opere di riqualificazione della palazzina e aree di pertinenza, sita in Via Oberdan n. 7 a Ravenna*”, ai fini dell’esperimento della procedura prevista dal D.P.R. n. 383 del 18/04/1994 per l’accertamento della conformità urbanistico-edilizia, comunicando che l’edificio è privo di interesse storico architettonico e non soggetto al parere preventivo della Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio per le province di Ravenna, Forlì-Cesena e Rimini.

VISTA la nota prot. n. 19218 del 03/11/2021 con la quale questo Provveditorato ha richiesto alla Regione Emilia Romagna - Servizio Giuridico del Territorio, Disciplina edilizia, Sicurezza e Legalità - di pronunciarsi in merito alla conformità urbanistico - edilizia delle opere stesse, rendendo disponibili gli elaborati progettuali in questione.

VISTA la nota prot. n. 1056692 del 16/11/2021 con la quale la Regione Emilia Romagna - Servizio Giuridico del Territorio, Disciplina edilizia, Sicurezza e Legalità - ha richiesto al Comune di Ravenna – Settore Urbanistica - di voler accertare la conformità delle opere alle previsioni dei propri strumenti di pianificazione urbanistica vigenti e adottati.

VISTA la nota prot. n. 321137 del 22/12/2021 con la quale Alma Mater ha trasmesso alcune integrazioni al progetto.

VISTA la nota prot. n. 237274/2021 del 29/12/2021 con la quale il Comune di Ravenna – Area Pianificazione Territoriale – Servizio Sportello Unico per l’Edilizia – ha attestato la conformità urbanistico-edilizia dell’intervento, nonché il rispetto della normativa sanitaria e di sicurezza.

AI SENSI dell’ex art. 81 del D.P.R. 24.07.1977 n.616, come modificato dal D.P.R. 18.04.1994 n. 383, e dell’art. 54, c. 4, della Legge della Regione Emilia-Romagna 21.12.2017 n. 24:

D E C R E T A

Art.1: – Ai sensi e per gli effetti del D.P.R. 18.04.1994 n.383 è approvato il progetto definitivo relativo alle “*Opere di riqualificazione della palazzina e aree di pertinenza, sita in Via Oberdan n. 7 a Ravenna*”.

Art. 2 – È accertato il perfezionamento dell’intesa Stato – Regione, con riferimento al progetto summenzionato, sulla scorta degli acclusi elaborati progettuali che, unitamente alla pronuncia comunale, formano parte integrante del presente provvedimento.

Art. 3 – Il presente provvedimento è pubblicato sul sito istituzionale del Ministero delle infrastrutture e della mobilità sostenibili.

p. IL PROVVEDITORE

(Ing. Fabio Riva)

IL VICARIO

(Ing. Quirico Goffredo)

Provvedimento firmato digitalmente

I referenti:

Il Responsabile della Sezione: Ing. Cinzia Gatto