



Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti

PROVVEDITORATO INTERREGIONALE PER LE OO.PP. PER IL
PIEMONTE, LA VALLE D'AOSTA E LA LIGURIA
Il Provveditore



Torino, data del protocollo

Regione Piemonte
Gabinetto della Presidenza della Giunta
Piazza Castello n. 165
10100 Torino
[gabinettopresidenza-
giunta@cert.regione.piemonte.it](mailto:gabinettopresidenza-giunta@cert.regione.piemonte.it)

Regione Piemonte
Direzione Ambiente, Governo e Tutela
del Territorio
Settore Progettazione Strategica e
Green-economy
Corso Bolzano n. 44
10121 Torino
territorio-ambiente@cert.regione.piemonte.it

Ministero per i beni e le attività culturali e per il
turismo
Segretariato Regionale per il Piemonte
Piazza San Giovanni n. 2
10122 Torino
mbac-sr-pie@mailcert.beniculturali.it

Ministero per i beni e le attività culturali e per il
turismo
Soprintendenza alle Belle Arti e
Paesaggio per la Città Metropolitana
di Torino
Piazza S. Giovanni 2, 10122 Torino
mbac-sabap-to@mailcert.beniculturali.it

Comune di Bruzolo
Piazza Martiri Della Liberta n. 2
10050 Bruzolo
comune.bruzolo@anutel.it

Comando VV.F. di Torino
Corso Regina Margherita n.330
10143 Torino
com.torino@cert.vigilfuoco.it

Responsabile del Procedimento
Ing. Erika Leonarda Barbagallo
SEDE
erika.barbagallo@mit.gov.it

E,p.c. Presidenza del Consiglio dei Ministri
Dipartimento per il Coordinamento
Amministrativo
Rappresentante Unico delle amministrazioni
statali
d.attubato@palazzochigi.it

Prefettura – Ufficio Territoriale del Governo
di Torino
Piazza Castello n.201
10124 Torino
protocollo.prefto@pec.interno.it

OGGETTO: D.P.R. 383/1994 – Accertamento di conformità urbanistica ai sensi dell'art. 81 del D.P.R. 616/77 e successive modifiche ed integrazioni.

Progetto per i lavori di restauro e risanamento conservativo del Castello di Bruzolo (TO) – Convenzione Provv.to OO.PP. Torino/Segretariato Regionale per il Piemonte in data 27/11/2018

Si trasmette il provvedimento di intesa Stato – Regione, relativo ai lavori in oggetto, di pari numero e data della presente nota.

Si invita altresì il Comune di Bruzolo alla pubblicazione dell'allegato Provvedimento al proprio Albo Pretorio.

Il Provvedimento finale è pubblicato sul sito del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti e sul sito di questo Provveditorato Interregionale OO.PP. Sede di Torino.

IL PROVVEDITORE

(Dott. Arch. Roberto FERRAZZA)



CB/sr




Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti

PROVVEDITORATO INTERREGIONALE PER LE OPERE PUBBLICHE PER IL PIEMONTE LA VALLE D'AOSTA E
LA LIGURIA
SEDE di TORINO
Corso Bolzano n. 44 – 10121 Torino
Tel. 011.57501 fax 011 5750281

LOCALIZZAZIONE DELLE OPERE DI INTERESSE STATALE

OGGETTO: D.P.R. 383/1994 – Accertamento di conformità urbanistica ai sensi dell'art. 81 del D.P.R. 616/77 e successive modifiche ed integrazioni. Progetto per i lavori di restauro e risanamento conservativo del Castello di Bruzolo (TO) – Convenzione Provv.to OO.PP. Torino/Segretariato Regionale per il Piemonte in data 27/11/2018.

IL PROVVEDITORE

VISTI:

- gli artt.80,81 e 83 del D.P.R. 24 luglio 1977 n. 616;
- la legge 7 agosto 1990 n. 241 e successive modifiche ed integrazioni in materia di Conferenze dei servizi;
- la legge n. 537/1993 recante disposizioni in materia di razionalizzazione delle procedure autorizzative delle opere di interesse statale di cui all'art.81 del D.P.R. n. 616/77;
- il D.P.R. 18 aprile 1994 n. 383 “*Regolamento recante disciplina dei procedimenti di localizzazione delle opere di interesse statale*” e successive modifiche ed integrazioni;
- il D.P.R. 6 giugno 2001 n. 380 e successive modifiche ed integrazioni, ed in particolare l'art.7, comma 1 lettere a) e b);
- il D.Lgs 22 gennaio 2004 n. 42 “*Codice dei beni culturali e del paesaggio*”;
- il D.Lgs 3 aprile 2006 n. 152 “*Norme in materia ambientale*” e successive modifiche ed integrazioni;
- il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri n.72 dell'11 febbraio 2014 “*Regolamento di organizzazione del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti*” e il Decreto Ministeriale 4 agosto 2014 n. 346 di attuazione che indicano i Provveditorati interregionali per le opere pubbliche quali organi preposti agli adempimenti tecnico-

amministrativi relativi all'espletamento delle procedure di localizzazione di interventi e opere di competenza;

- il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 "Codice degli appalti pubblici e dei contratti di concessione" e successive modifiche ed integrazioni;
- il D.Lgs. 30 giugno 2016, n. 127 "Norme per il riordino della disciplina in materia di conferenza di servizi, in attuazione dell'articolo 2 della legge 7 agosto 2015, n. 124";
- VISTO il D.I. di concerto tra il Ministro dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo e il Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti n. 560 del 2/12/2016, registrato alla Corte dei Conti in data 27 dicembre 2016 al n. 4606, con il quale è stato approvato il programma generale degli interventi di conservazione, manutenzione, restauro e valorizzazione dei beni culturali da finanziare ai sensi dell'art. 1, comma 338, della legge 285 dicembre 2015, n. 208 (Legge di stabilità 2016) mediante risorse rese disponibili nel quadriennio 2016/ 2019, con assegnazione di € 2.000.000,00 per il restauro del Castello di Bruzolo;
- Vista la Convenzione tra il Provveditorato Interregionale alle OOPP per il Piemonte, la Valle d'Aosta e la Liguria, sede di Torino ed il Segretariato Regionale per il Piemonte del Ministero dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo, con cui il Segretariato ha affidato al Provveditorato le funzioni di centrale di committenza per l'esecuzione dei lavori di restauro del Castello di Bruzolo, finanziando l'intervento con ulteriori € 600.000,00.

PREMESSO:

- che con nota prot. n. 4683 in data 29 maggio 2020 il responsabile unico del procedimento ha richiesto l'attivazione della procedura di accertamento della conformità urbanistica ed edilizia ai sensi del D.P.R.383/1994 per i lavori di restauro e risanamento conservativo del Castello di Bruzolo;
- che con nota prot. n. 6184 del 20 luglio 2020 il Provveditorato Interregionale alle OO.PP. per il Piemonte, la Valle d'Aosta e la Liguria – ha indetto la conferenza di servizi decisoria in forma semplificata e modalità asincrona ex art. 14bis della Legge 241/90, come novellata dal D. Lgs. 30 giugno 2016, n. 127, al fine di ottenere sul progetto in esame le intese, i pareri, le autorizzazioni, i nulla osta e gli assensi, comunque denominati, richiesti dalla normativa vigente ai fini del perfezionamento dell'intesa Stato-Regione Piemonte;

- che con l'indizione della Conferenza di Servizi questo Provveditorato ha individuato la data del 3 settembre 2020 quale termine perentorio, entro il quale le Amministrazioni e gli Enti devono rendere le proprie determinazioni di competenza ex lege 241/90, art. 14bis;
- che con nota prot. n. 22493 del 24 luglio 2020 e successiva nota prot. n. 24073 del 5 agosto 2020 (che si allegano alla presente nota) il Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco ha fornito alcune precisazioni in merito all'istruttoria di propria competenza;
- che con nota prot. n. 69288 in data 28 luglio 2020 la Regione Piemonte ha chiesto elementi integrativi ai fini dell'espletamento dell'istruttoria;
- che con nota prot. n. 6839 in data 4 agosto 2020 questo Provveditorato ha trasmesso la documentazione integrativa richiesta con la suddetta nota;
- che con nota prot. n. 72674 in data 4 agosto 2020 la Regione Piemonte ha chiesto un aggiornamento della documentazione progettuale;
- che con nota prot. n. 7089 in data 11 agosto 2020 questo Provveditorato Interregionale per le OO.PP. per il Piemonte la Valle D'Aosta e la Liguria ha trasmesso i nuovi elaborati progettuali che recepiscono le richieste di integrazioni formulate dalla Regione e dal Comune e dai quali si evince che l'intervento oggetto del procedimento si limita alla sola messa in sicurezza strutturale dell'edificio, mediante recupero e risanamento delle strutture portanti e rifacimento delle coperture, unitamente alle predisposizioni strutturali necessarie a perseguire la soluzione A del Progetto di Fattibilità Tecnico-Economica – approvato nel dicembre 2019 – che prevedeva tre possibilità di intervento: A) recupero funzionale di tutto il fabbricato compresi sottotetto e interrati; B) recupero funzionale del fabbricato ai piani terra, primo e secondo; C) sola messa in sicurezza dell'edificio (strutture, coperture, chiusura infissi e installazione di impianto di videosorveglianza);
- che con la suddetta nota è stato posticipato al 10 settembre 2020 il termine perentorio per rendere le proprie determinazioni da parte delle Amministrazioni e degli Enti coinvolti nel procedimento;
- che con nota prot. n. 7090 in data 11 agosto 2020 questo Provveditorato Interregionale per le OO.PP. per il Piemonte la Valle D'Aosta e la Liguria ha comunicato al Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco il link dal quale scaricare il progetto che recepisce gli aggiornamenti progettuali apportati a seguito della richiesta di integrazioni da parte della Regione Piemonte e del Comune di Bruzolo.

CONSIDERATO:

– che nell’ambito della Conferenza di Servizi indetta da questo Provveditorato, entro il termine perentorio sopracitato, sono pervenute le sotto elencate determinazioni degli Amministrazioni e gli Enti interessati dal procedimento:

- nota prot. n. 13064 del 27 agosto 2020 (che si allega) con cui la Soprintendenza alle Belle Arti e Paesaggio per la Città Metropolitana di Torino autorizza per quanto di competenza ai sensi dell'art 21 del d.lgs 42/2004 e s.m.i l'esecuzione delle opere così come descritte negli elaborati progettuali, ferme restando le ulteriori specifiche da valutarsi nel progetto esecutivo e nel rispetto delle vincolanti prescrizioni generali elencate nella nota stessa, che si allega al presente provvedimento;

- nota prot. n. 3475 del 10 settembre 2020, che si allega al presente provvedimento, in cui il Comune di Bruzolo ha espresso parere favorevole all’esecuzione delle opere, risultando l’intervento conforme alle Norme Tecniche di Attuazione del PRGC;

- nota prot. n. 81029 in data 10 settembre 2020, che si allega al presente provvedimento, in cui la Regione Piemonte accerta la conformità urbanistica dell’intervento in esame rispetto alle prescrizioni dello strumento urbanistico vigente nel Comune di Bruzolo.

– che entro il citato termine del 10 settembre 2020 non sono pervenute comunicazioni di motivato dissenso, né è stata notificata alcuna formale opposizione sull’intervento proposto;

- che ai sensi dell’art. 14bis, comma 4, legge 241/90 la mancata comunicazione della propria determinazione entro il termine perentorio equivale ad assenso senza condizioni.

Tutto ciò premesso e considerato

visto il combinato disposto dell’art.3 del D.P.R. n. 383/1994 e ss.mm. ed ii. e
dell’art.14bis della Legge n.241/1990 e ss.mm.ed ii.

DECRETA

Art.1

(conclusione positiva della Conferenza)

Ai sensi dell’art.14- bis, comma 5 della legge n. 241/1990 e ss.mm.ed ii. e con gli effetti di cui all’art. 14-quater della medesima legge n. 241/1990, è adottata la determinazione di conclusione positiva della Conferenza di servizi indetta ex art.3 del D.P.R. n. 383/1994, sul progetto per i lavori di restauro e risanamento conservativo del Castello di Bruzolo (TO). Il presente decreto, conforme alla conclusione favorevole della conferenza dei servizi,

sostituisce ad ogni effetto gli atti di intesa, i pareri, le autorizzazioni, anche edilizie, le approvazioni, i nulla osta o altri atti comunque denominati, previsti da leggi statali e regionali, sotto condizione risolutiva che l'attuazione delle opere venga realizzata tenendo conto di tutte le prescrizioni, nessuna esclusa o eccettuata, apportate dagli Enti ed Amministrazioni parti attive nel procedimento ex D.P.R. n. 383/94, così come recepite agli atti della Conferenza di Servizi. Vincola ogni Amministrazione ed Ente che sia risultato coinvolto nel procedimento ad operare, per quanto di propria competenza, gli adempimenti connessi al ciclo di realizzazione dell'opera.

Art.2

(perfezionamento intesa Stato-Regione)

Ai sensi e per gli effetti di quanto previsto dall'art.3 del D.P.R. 18 aprile 1994, n. 383, e ss.mm. ed ii. è accertato il perfezionamento del procedimento d'intesa Stato – Regione Piemonte, relativamente al progetto di cui al precedente art. 1, secondo l'elenco degli elaborati progettuali allegati al presente decreto (Allegato 1) e sulla base dei pareri o note - con le relative prescrizioni - trasmessi a questo Provveditorato che formano parte integrante del presente decreto. Per gli effetti della concertata intesa Stato-Regione, è approvato il progetto definitivo delle opere di che trattasi. L'approvazione del progetto definitivo si intende operata sotto l'espressa condizione che siano rispettate ed adottate tutte le prescrizioni e raccomandazioni apposte dagli enti ed amministrazioni aventi preso parte al procedimento. Nessuna variazione al progetto esaminato potrà essere introdotta senza la preventiva autorizzazione delle Amministrazioni interessate.

Art.3

(pubblicazioni)

Il presente Provvedimento è pubblicato sul sito istituzionale del Ministero delle Infrastrutture e dei trasporti.

Si invita il Comune di Bruzolo ad esercitare la vigilanza durante l'esecuzione delle opere.

Eventuali determinazioni contrarie al presente provvedimento, debitamente motivate, dovranno essere inoltrate nei termini previsti dalle vigenti norme.

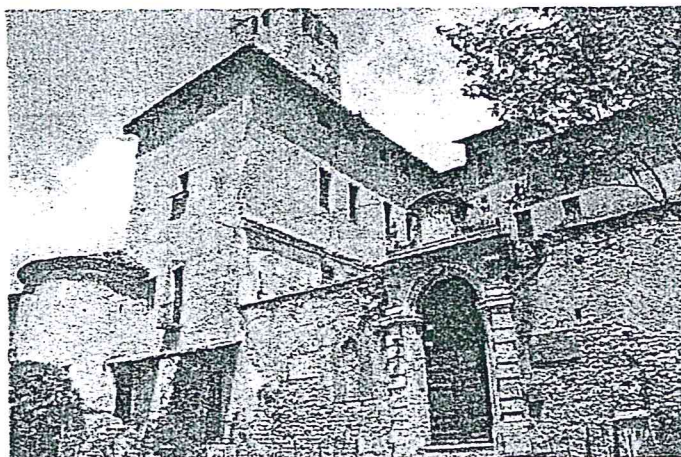
IL PROVVEDITORE

(Dott. Arch. Roberto FERRAZZA)



CB/sr





CASTELLO DI BRUZOLO

RESTAURO E RECUPERO STRUTTURALE E ARCHITETTONICO

LOTTO I - RISANAMENTO DELLE STRUTTURE PORTANTI E DELLE COPERTURE

RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO - Ing. Erika BARBAGALLO

PROGETTO DEFINITIVO

CAPOGRUPPO DELLA PROGETTAZIONE ARCHITETTONICA		TIMBRO - FIRMA
ARCH. A. O. D'ISOLA	ISOLARCHITETTI S.r.l.	
COORDINATORE DEL GRUPPO E RESPONSABILE DELLE PRESTAZIONI SPECIALISTICHE		TIMBRO - FIRMA
ING. L. LUCIANI	ICIS S.r.l.	
PAESAGGIO, URBANISTICA E VALORIZZAZIONE		TIMBRO - FIRMA
ARCH. M. COLOMBO	ARCH. M. COLOMBO	
VERIFICA VULNERABILITÀ SISMICA - PROGETTO STRUTTURE		TIMBRO - FIRMA
ING. A. BARACCO	ICIS S.r.l.	
RICERCA STORICA, RESTAURO E VERIFICA ARCHEOLOGICA		TIMBRO - FIRMA
REST. B. RINETTI	BARBARA RINETTI S.r.l.	
DIAGNOSI ENERGETICA, ENERGIE RINNOVABILI E RISPARMIO ENERGETICO		TIMBRO - FIRMA
ING. L. BALSAMELLI	ONLECO S.r.l.	
PRIME INDICAZIONI SULLA SICUREZZA E VVF		TIMBRO - FIRMA
ING. F. MAGLIONE	ICIS S.r.l.	

Documentazione di aggiornamento ad esito di richiesta della Regione Piemonte (prot.72674 del 04/08/2020)
e del Comune di Bruzolo (prot.PROV.6840 del 05/08/2020, giusta email del 04/08/2020)

ELENCO GENERALE ELABORATI

ICIS S.r.l. mandataria

REVISIONE	DATA	DESCRIZIONE
00	02.03.2020	PRIMA EMISSIONE
01	MAG 2020	SECONDA EMISSIONE

SCALA	DATA	CODICE GENERALE ELABORATO	CODICE OPERA	LEVELLO PROGETTO	PRO DOCUMENTO	AREA PROGETTAZIONE	N. ELABORATO	REVISIONE
-	MAG 2020	2627 PD		A	GG	01	01	

RTP



mandataria



mandanti



RINETTI
BARBARA
Conservazione Restauro
Beni Culturali

ARCHITETTO
MARIA COLOMBO

CODIFICA					PROGETTO DEFINITIVO			
CODICE OPERA	LIV. PROG.	TIPO DOC.	AREA PROG.	N° ELAB.	REV.	TITOLO	SOSTITUZIONE	OGGETTO EMISSIONE
						Documentazione di aggiornamento ad esito di richiesta della Regione Piemonte (prot.72674 del 04/08/2020) e del Comune di Bruzolo (prot.PROV.6849 del 05/08/2020, giusta email del 04/08/2020)	SCALA	DATA
a)								
Elaborati generali								
L2627	PD	A	GG	01	01	Elenco generale elaborati		MAG 2020 SECONDA EMISSIONE
L2627	PD	A	GG	02	01	Relazione generale		MAG 2020 SECONDA EMISSIONE
b)								
Relazioni Specialistiche								
L2627	PD	B	RES	01	01	Relazione specialistica storico critica e di restauro		MAG 2020 SECONDA EMISSIONE
L2627	PD	B	VVF	01	01	Relazione specialistica sugli aspetti antincendio		MAG 2020 SECONDA EMISSIONE
L2627	PD	B	ETC	01	01	Elaborato Tecnico di Copertura - Relazione Tecnica		MAG 2020 SECONDA EMISSIONE
L2627	PD	B	ETC	02	01	Elaborato Tecnico di Copertura - Allegato Grafico		MAG 2020 SECONDA EMISSIONE
L2627	PD	B	GEO	01	01	Relazione geologico-geotecnica		MAG 2020 SECONDA EMISSIONE
L2627	PD	B	STR	01	01	Relazione specialistica delle Strutture		MAG 2020 SECONDA EMISSIONE
L2627	PD	B	STR	02	01	Relazione fotografica quadro fessurativo		MAG 2020 SECONDA EMISSIONE
c)								
Rilievi planoaltimetrici e studio dettagliato di inserimento urbanistico								
Inquadramento generale								
L2627	PD	C	GG	01	01	Inquadramento territoriale	varie	MAG 2020 SECONDA EMISSIONE
Rilievo Plano-Altimetrico								
L2627	PD	C	RPA	01	01	Rilievo Plano-Altimetrico - Pianta Piano Interrato	1:100	MAG 2020 SECONDA EMISSIONE
L2627	PD	C	RPA	02	01	Rilievo Plano-Altimetrico - Pianta Piano Terra	1:100	MAG 2020 SECONDA EMISSIONE
L2627	PD	C	RPA	03	01	Rilievo Plano-Altimetrico - Pianta Piano Primo	1:100	MAG 2020 SECONDA EMISSIONE
L2627	PD	C	RPA	04	01	Rilievo Plano-Altimetrico - Pianta Piano Secondo	1:100	MAG 2020 SECONDA EMISSIONE
L2627	PD	C	RPA	05	01	Rilievo Plano-Altimetrico - Pianta Piano Terzo (Sottotetto)	1:100	MAG 2020 SECONDA EMISSIONE
L2627	PD	C	RPA	06	01	Rilievo Plano-Altimetrico - Pianta delle Coperture	1:100	MAG 2020 SECONDA EMISSIONE
L2627	PD	C	RPA	07	01	Rilievo Plano-Altimetrico - Prospetti	1:100	MAG 2020 SECONDA EMISSIONE
L2627	PD	C	RPA	08	01	Rilievo Plano-Altimetrico - Sezioni	1:100	MAG 2020 SECONDA EMISSIONE
Restituzione del Quadro Fessurativo								
L2627	PD	C	QF	01	01	Restituzione del Quadro Fessurativo - Pianta Piano Interrato	1:100	MAG 2020 SECONDA EMISSIONE
L2627	PD	C	QF	02	01	Restituzione del Quadro Fessurativo - Pianta Piano Terra	1:100	MAG 2020 SECONDA EMISSIONE
L2627	PD	C	QF	03	01	Restituzione del Quadro Fessurativo - Pianta Piano Primo	1:100	MAG 2020 SECONDA EMISSIONE
L2627	PD	C	QF	04	01	Restituzione del Quadro Fessurativo - Pianta Piano Secondo	1:100	MAG 2020 SECONDA EMISSIONE
L2627	PD	C	QF	05	01	Restituzione del Quadro Fessurativo - Pianta Piano Terzo (Sottotetto)	1:100	MAG 2020 SECONDA EMISSIONE
L2627	PD	C	QF	06	01	Restituzione del Quadro Fessurativo - Prospetti	1:100	MAG 2020 SECONDA EMISSIONE
L2627	PD	C	QF	07	01	Restituzione del Quadro Fessurativo - Sezioni AA-BB	1:100	MAG 2020 SECONDA EMISSIONE

CODIFICA						PROGETTO DEFINITIVO				
CODICE OPERA	LIV. PROG.	TIPO DOC.	AREA PROG.	N° ELAB.	REV.	TITOLO	SOSTITUZIONE	SCALA	DATA	OGGETTO EMISSIONE
Documentazione di aggiornamento ad esito di richiesta della Regione Piemonte (prot.72674 del 04/08/2020) e del Comune di Bruzolo (prot.PROV.6840 del 05/08/2020, giusta email del 04/08/2020)										
d)										
Elaborati grafici										
Progetto Architettonico (Aggiornamento da Progetto di Fattibilità)										
L2627	PD	D	ARC	01	01	Progetto Architettonico - Planta Piano Interrato	Progetto Architettonico - Planta Piano Interrato	varie	MAG 2020	SECONDA EMISSIONE
L2627	PD	D	ARC	02	01	Progetto Architettonico - Planta Piano Terra	Progetto Architettonico - Planta Piano Terra	varie	MAG 2020	SECONDA EMISSIONE
L2627	PD	D	ARC	03	01	Progetto Architettonico - Planta Piano Primo	Progetto Architettonico - Planta Piano Primo	varie	MAG 2020	SECONDA EMISSIONE
L2627	PD	D	ARC	04	01	Progetto Architettonico - Planta Piano Secondo	Progetto Architettonico - Planta Piano Secondo	varie	MAG 2020	SECONDA EMISSIONE
L2627	PD	D	ARC	05	01	Progetto Architettonico - Planta Piano Terzo (Sottotetto)	Progetto Architettonico - Planta Piano Terzo (Sottotetto)	varie	MAG 2020	SECONDA EMISSIONE
L2627	PD	D	ARC	06	01	Progetto Architettonico - Planta delle Coperture	Progetto Architettonico - Planta delle Coperture	varie	MAG 2020	SECONDA EMISSIONE
L2627	PD	D	ARC	07	01	Progetto Architettonico - Prospetti	Progetto Architettonico - Prospetti	varie	MAG 2020	SECONDA EMISSIONE
L2627	PD	D	ARC	08	01	Progetto Architettonico - Sezioni	Progetto Architettonico - Sezioni	varie	MAG 2020	SECONDA EMISSIONE
L2627	PD	D	ARC	09	01	Progetto Architettonico - Demolizioni e Costruzioni - Pianta	Progetto Architettonico - Sezioni	1:100	MAG 2020	SECONDA EMISSIONE
L2627	PD	D	ARC	10	01	Progetto Architettonico - Grondale e Pluviali - Pianta e Sezioni		1:100	MAG 2020	SECONDA EMISSIONE
Progetto delle Strutture										
L2627	PD	D	STR	01	01	Quaderno degli Interventi Tipici		varie	MAG 2020	SECONDA EMISSIONE
L2627	PD	D	STR	02	01	Consolidamento con diafoni e incatenamenti - Pianta		varie	MAG 2020	SECONDA EMISSIONE
L2627	PD	D	STR	03	01	Consolidamento con diafoni e incatenamenti - Prospetti		varie	MAG 2020	SECONDA EMISSIONE
L2627	PD	D	STR	04	01	Fossa Ascensore - Carpenterie	Fossa Ascensore - Carpenterie	varie	MAG 2020	SECONDA EMISSIONE
L2627	PD	D	STR	05	01	Pianta coperture: Rilievo sagome e Capriate esistenti		varie	MAG 2020	SECONDA EMISSIONE
L2627	PD	D	STR	06	01	Pianta coperture: Schema pianta nuove capriate - Carpenteria capriata tipo		varie	MAG 2020	SECONDA EMISSIONE
L2627	PD	D	STR	07	01	Pianta coperture: Nuove capriate - Schema 3D		varie	MAG 2020	SECONDA EMISSIONE
f)										
Relazioni di Calcolo										
Opere Strutturali										
L2627	PD	F	STR	01	01	Relazione di Calcolo delle Strutture		-	MAG 2020	SECONDA EMISSIONE
g)										
Disciplinare descrittivo e prestazionale degli elementi tecnici										
L2627	PD	G	DISC	01	01	Disciplinare descrittivo e prestazionale degli elementi tecnici: Opere Strutturali		-	MAG 2020	SECONDA EMISSIONE
I) + m)										
Elaborati economici										
L2627	PD	L	EPU	01	01	Elenco dei Prezzi Unitari		-	MAG 2020	SECONDA EMISSIONE
L2627	PD	L	APZ	01	01	Analisi Prezzi		-	MAG 2020	SECONDA EMISSIONE
L2627	PD	M	CME	01	01	Computo Metrico Estimativo		-	MAG 2020	SECONDA EMISSIONE
n)										
Piano di Sicurezza e Coordinamento - Costi per la Sicurezza										
Sicurezza										
L2627	PD	N	SIC	01	01	Prime indicazioni e disposizioni per la stesura dei piani di sicurezza (AGGIORNAMENTO)		-	MAG 2020	SECONDA EMISSIONE
o)										
Quadro economico										
L2627	PD	O	QE	01	01	Quadro economico		-	MAG 2020	SECONDA EMISSIONE



Comando Provinciale Vigili del Fuoco
Torino

"Virtus et Abstinentia"

Fascicolo VF **84488**

Al

Comune di Bruzolo
(comunebrozolo@pec.it)

e, p.c.
Al

Ministero Infrastrutture e Trasporti
Provveditorato Interregionale per le OO.PP per il Piemonte,
la Valle D'Aosta e la Liguria
(oopp.piemonteaosta@pec.mit.gov.it)

Alla

Regione Piemonte
Direzione Ambiente, Governo e Tutela del Territorio
Settore Progettazione Strategica e Green-Economy
(territorio-ambiente@cert.regione.piemonte.it)

Alla

Città Metropolitana di Torino
Area Sviluppo Sostenibile e Pianificazione Ambientale
(protocollo@cert.cittametropolitana.torino.it)

Oggetto: DPR 383/1994 Accertamento di conformità urbanistica ai sensi del DPR 616/77 e ss.mm.ii. – Castello di Bruzolo - Conferenza dei servizi.

In relazione alla nota prot. n. 6184 del 20/7/2020 di codesto Provveditorato, si evidenzia che il parere di questo Comando, dovuto per le attività di categoria B ovvero C dell'allegato I al D.P.R. n. 151/11, potrà essere espresso dall'esame della documentazione prodotta dal Soggetto responsabile del sito, con i contenuti e le modalità ex art. 3 dello Stesso Regolamento ed ex art. 3 del D.M. 7.8.2012.

p. Il Comandante
Marco FREZZA

Il Direttore dell'Area III
direttore vicedirigente Calogero Barbera



Comando Provinciale Vigili del Fuoco
Torino

"Virtus et Abstinentia"

Fascicolo VF 84488

Alla

Ministero Infrastrutture e Trasporti
Provveditorato Interregionale per le OO.PP per il
Piemonte, la Valle D'Aosta e la Liguria
(ooppiemonteasta@pec.mit.gov.it)

Oggetto: DPR 383/1994 Accertamento di conformità urbanistica ai sensi del DPR 616/77 e ss.mm.ii. - Castello di Bruzolo - Conferenza dei servizi.

In relazione alla Vs. nota prot. n. 6184 del 20/7/2020, si rappresenta che il link indicato sul portale non consente di scaricare i documenti tecnici.

Poiché non risultano attivate istanze ex art.3 del DPR 151/2011 per il sito in oggetto si evidenzia, ad ogni buon fine, che il parere del Comando, dovuto per le attività di categoria B oppure C dell'allegato I del DPR 151/11, potrà essere espresso a seguito di presentazione di istanza ex art.3 dello stesso Regolamento da parte del soggetto interessato, con i contenuti e le modalità ex art. 3 del DM 07/08/2012, con l'esigenza di comunicare i riferimenti del numero di fascicolo VF 84488 per il riscontro degli atti d'ufficio.

Si precisa la disponibilità per eventuali ulteriori chiarimenti (ufficio.prevenzione@vvf.to.it; 011.742.2265)

p. Il Comandante
Marco FREZZA

Il Funzionario incaricato
direttore vicedirigente Fulvio Biancorosso



*Ministero
per i beni e le attività culturali
e per il turismo*

SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO
PER LA CITTA' METROPOLITANA DI TORINO

Torino,

Al **Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti**
Provveditorato Interregionale per le O.O.P.P.
per il Piemonte, la Valle d'Aosta e la Liguria
Corso Bolzano, 44 - Torino
pec: oopp.piemonteaosta@pec.mit.gov.it

e p.c. al Segretariato Regionale MiBACT per il
Piemonte
mbac-sr-pie@mailcert.beniculturali.it

Regione Piemonte
Gabinetto della Presidenza della Giunta
Piazza Castello n. 165- 10100 Torino
gabinettopresidenzagiunta@cert.regione.piemonte.it

Regione Piemonte
Direzione Ambiente, Governo e Tutela
del Territorio
Settore Progettazione Strategica e
Green-economy
Corso Bolzano n. 44- 10121 Torino
territorio-ambiente@cert.regione.piemonte.it

Comune di Bruzolo
Piazza Martiri Della Libertà n. 2- 10050 Bruzolo
comune.bruzolo@anutel.it

Comando VV.F. di Torino
Corso Regina Margherita n.330- 10143 Torino
com.torino@cert.vigilfuoco.it

Prot. n.

Risposta ai fogli Vs. prot.4683 del 29/06/2020, prot.6184 del
20/07/2020 e prot.7089 dell'11/08/2020

AMBITO E SETTORE: Tutela architettonica e archeologica

DESCRIZIONE: Comune **Bruzolo** Prov. TO
Bene e oggetto dell'intervento: **Castello di Bruzolo**, Progetto per i lavori di restauro e
risanamento conservativo. DPR 383/1994 – Accertamento di conformità urbanistica
ai sensi dell'art. 81 del DPR 6161/77 e s.m.i..
Conferenza dei servizi ai sensi dell'art. 14 bis della Legge 241/90 e smi.
Indirizzo: via Carlo Emanuele I n. 47

DATA RICHIESTA: Data di arrivo richiesta: 21/07/2020 e 11/08/2020
Protocollo entrata richiesta: 11038 del 21/07/2020 e 12389 dell'11/08/2020

RICHIEDENTE: Provveditorato Opere Pubbliche - Pubblico

PROCEDIMENTO: Autorizzazione interventi su beni culturali (artt. 21-22 D.LGS. 42/2004 s.m.i.)

PROVVEDIMENTO: **PARERE VINCOLANTE**
Destinatario: Richiedente



Ministero
per i beni e le
attività culturali
e per il turismo

Vista la richiesta presentata alla competenza di questo Ufficio per gli effetti delle norme citate per l'intervento di cui all'oggetto;

Considerato che il bene risulta sottoposto ai disposti di tutela di cui alla parte II del d.lgs 42/2004 e s.m.i ai sensi degli artt 10/12, in forza della Not. Min. 02/03/1946;

Vista la Convenzione rep. 60 del 27/11/2018 stipulata tra il Segretariato regionale MiBACT per il Piemonte e il Provveditorato interregionale per il Piemonte, la Valle d'Aosta e la Liguria (d'ora in avanti Provveditorato OO.PP.);

Vista la nota 2033 del 26/05/2020 del Comune di Bruzolo relativa al Certificato di Destinazione urbanistica richiesto dall'Ufficio scrivente con nota prot. 6903 dell'11/05/2020 per l'istruttoria in Conferenza dei servizi ai sensi dell'art. 3 del DPR 383/94 (che titola "*Localizzazione delle opere di interesse statale difformi dagli strumenti urbanistici e mancato perfezionamento dell'intesa*");

Questa Soprintendenza, preso atto dell'ipotesi generale di intervento sul Castello definita nel *Progetto di fattibilità tecnica ed economica* redatto dai professionisti incaricati dal Provveditorato OO.PP. sulla base delle linee guida fornite da quest'Ufficio, che sarà oggetto di futuri approfondimenti progettuali;

visto che le destinazioni previste nel complesso sono: museale, sede di attività socio-culturali, ricettive con finalità legate al turismo culturale;

visto inoltre lo stato di degrado del bene e la necessità di un rapido avvio della progettazione esecutiva al fine della messa in sicurezza del fabbricato attraverso un completo consolidamento strutturale, la manutenzione straordinaria delle coperture ed alcune predisposizioni impiantistiche;

esaminata la documentazione progettuale trasmessa con prot. 4683 del 29/06/2020 assunta agli atti di quest'Ufficio con prot. 7991 del 01/06/2020 da parte del suddetto Provveditorato OO.PP., relativa al Progetto di restauro e recupero strutturale e architettonico, Lotto I - Risanamento delle strutture portanti e delle coperture- Progetto definitivo;

vista l'indizione della Conferenza dei Servizi decisoria in forma semplificata e in modalità "asincrona" ai sensi dell'art. 14, c.2 e dell'art. 14bis della legge 241/90 con nota del Provveditorato OO.PP. prot. 6184 del 20/07/2020 assunta agli atti con prot. 11038 del 21/07/2020;

vista inoltre l'integrazione progettuale presentata dallo stesso Provveditorato OO.PP. con prot.7089 dell'11/08/2020 assunta agli atti con nota 12389 dell'11/08/2020, con la quale si trasmettono alcuni elaborati aggiornati sulla base delle richieste ricevute dalla Regione Piemonte e dal Comune di Bruzolo;

per quanto attiene la Tutela Architettonica (di cui alla parte II D.Lgs. 42/2004 e s.m.i.)

per quanto di competenza, autorizza ai sensi dell'art 21 del d.lgs 42/2004 e s.m.i l'esecuzione delle opere così come descritte negli elaborati progettuali, ferme restando le ulteriori specifiche da valutarsi nel progetto esecutivo e le seguenti vincolanti prescrizioni generali:

-nella sostituzione dell'orditura lignea del tetto siano fedelmente mantenute la geometria e la posizione delle capriate, che dovranno necessariamente essere realizzate in legno massiccio uso fiume;

-per tutti i nuovi manti di copertura sia puntualmente garantito il riutilizzo degli elementi storici esistenti (coppi e/o lose), avendo cura di collocarli in maniera distribuita sulla superficie, onde ottenere un effetto cromatico omogeneo. Le eventuali integrazioni siano eseguite con elementi di recupero aventi le stesse caratteristiche di quelli storici per dimensioni, colori e finiture;

-per la posa della linea vita si impieghino tutte le possibili opere di mitigazione da un punto di vista cromatico e di altezza dei perni di ancoraggio;

-le operazioni di demolizione dei pavimenti in opera avvenga in modo cauto, anche al fine di verificare l'eventuale presenza di pavimentazioni antiche; ciò valga in particolar modo per la cosiddetta "Stanza del Trattato" quando si proceda alla demolizione del battuto in cemento attualmente presente;

-si concordi in fase esecutiva la tipologia del trattamento superficiale provvisorio (prima del completo recupero da attuarsi in una fase successiva) dei locali dell'interrato, anche verificando il corretto smaltimento delle acque piovane;



Ministero
per i beni e le
attività culturali
e per il turismo

Palazzo Chiabrese: Piazza San Giovanni, 2 – 10122 Torino Tel. +39.011.5220411 Fax +39.011.4361484

email: sabap-to@beniculturali.it – PEC: mbac-sabap-to@mailcert.beniculturali.it

sito web: <http://www.sabap-to.beniculturali.it/>

per quanto attiene la Tutela Archeologica (di cui alla parte II D.Lgs. 42/2004 e s.m.i.)

vista la necessità di effettuare al piano interrato scavi in tutti gli ambienti per la realizzazione di un vespaio e un canale per la distribuzione principale dell'impianto di ventilazione meccanica forzata come da documentazione allegata (di cui a p. 6 del documento L2627-PD-A-GG-02 denominato "relazione generale", di seguito "relazione generale" e p.21 "fondazione con vespaio aerato e passaggi impiantistici" del documento L2627-PD-D-STR-01-r01 denominato "interventi tipici" di seguito "interventi tipici");

tenuto altresì conto che per esigenze strutturali si rende necessario procedere alla sottomurazione di maschi murari (di cui a p. 21 della "relazione generale" e pp.22-23 di "interventi tipici");

considerato che le opere in oggetto rientrano a tutti gli effetti fra quelle di cui all'art.1 del D.Lgs. 50/2016 e che pertanto ad esse si applica il disposto dell'art.25 che prevede l'attivazione della procedura di Verifica Preventiva dell'Interesse Archeologico;

considerata altresì l'importanza storica del bene oggetto di intervento, edificato nel XIII secolo e sottoposto a ristrutturazioni e ampliamenti che nel corso dei secoli hanno contribuito a conferirgli l'aspetto attuale, e la necessità effettuare ulteriori indagini preventive ai sensi dell'art.25 c.8 tali da assicurare una sufficiente campionatura dell'area interessata dai lavori, consentire la pronta individuazione di eventuali preesistenze, e conseguentemente orientare la progettazione di dettaglio degli interventi da realizzarsi nell'ottica della salvaguardia dei beni stessi,

analizzata la proposta di indagini preliminari di cui al paragrafo §4.3 "Indagini suppletive" §4.3.1 "Archeologia" della "relazione generale" e lo schema con il posizionamento dei sondaggi al piano interrato (n.9 trincee di 1,00-2,00m x 3m da realizzarsi fino al raggiungimento dello sterile e comunque non oltre la quota di -1,50m dal piano di calpestio per ragioni di sicurezza) e quelli al piano terra, sia nel cortile settentrionale sia in corrispondenza della facciata meridionale del complesso (n. 4 +1 trincee di dimensioni analoghe alla precedenti), di cui all'appendice 1 della "relazione generale"

si autorizza l'esecuzione del programma di accertamenti, mediante i sondaggi esplorativi succitati, da realizzarsi preventivamente all'avvio dei lavori, posizionati secondo lo schema concordato e come riportato nella appendice allegata alla succitata proposta.

Si rappresenta sin da ora che l'eventuale rinvenimento di strutture e/o stratigrafie di interesse archeologico potrà comportare la richiesta di ulteriori approfondimenti e ampliamenti fino all'esaurimento dell'indagine e conseguentemente la necessaria valutazione della compatibilità tra le opere a progetto e la salvaguardia di quanto rinvenuto.

Si richiede infine che, al termine dei sondaggi esplorativi, venga trasmessa alla scrivente Soprintendenza la documentazione completa relativa all'esito di tali interventi.

Tenuto infine conto dell'impossibilità di realizzare sondaggi preventivi in corrispondenza dei maschi di cui si rende necessaria la sottomurazione per evidenti ragioni strutturali e di sicurezza, **si autorizza, per quanto di competenza, l'esecuzione di predetto intervento a condizione che le operazioni di scavo siano eseguite con l'assistenza** da parte di archeologici in possesso dei titoli, al fine di garantire la pronta individuazione di strutture o stratigrafie di interesse archeologico eventualmente conservate anche in forma residuale.

Si rimane a disposizione per eventuali ulteriori chiarimenti e per concordare, anche per le vie brevi, tempi e modalità operative dell'intervento.

In considerazione del fatto che questa Soprintendenza ha in consegna il bene e che attraverso i fondi del superiore Ministero gestiti in parte dal Segretariato Regionale del Piemonte ("Grandi Progetti Beni Culturali") ed in parte gestiti direttamente (Programma interventi Legge 23 dicembre 2014 n. 190 - Cap. 8099 anni 2019-2020) dovrà confrontarsi costantemente con il Provveditorato OO.PP., anche per una programmazione razionale dei lavori, si riserva naturalmente di verificare in qualsiasi momento che le opere siano eseguite a regola d'arte, e conformemente alla documentazione di progetto approvata. L'Ufficio scrivente sarà tempestivamente informato dell'inizio dei lavori, di eventuali circostanze impreviste e problematiche che dovessero insorgere durante l'esecuzione delle opere e dell'andamento delle stesse per poter compiere verifiche o pronunciarsi su prove o campionature, nello spirito di massima collaborazione con tutti gli Enti coinvolti nel progetto.



Il presente atto approvativo potrà subire variazioni o annullamento (principio di autotutela) ove la documentazione risulti imprecisa, oppure in corso d' opera si riscontrino situazioni o ritrovamenti non accertabili preliminarmente.

Gli estremi della presente autorizzazione dovranno essere riportati sul cartello di cantiere.

Al fine di una corretta documentazione dell'intervento si richiede che venga consegnata entro tre mesi dalla data di ultimazione dei lavori una completa documentazione descrittiva del cantiere.

IL SOPRINTENDENTE

Luisa Papotti

*documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 e ss.
del D.Lgs. 82/2005 e s.m.i.*

I Responsabili dell'Istruttoria

Arch.Cristina Lucca

(tel. 011.19524409 – cristina.lucca@beniculturali.it)

Arch.Cecilia Castiglioni

(tel. 011.5220417 – cecilia.castiglioni@beniculturali.it)

Dott.ssa Deborah Rocchietti

(tel. 011.4361484 - deborah.rocchietti@beniculturali.it)



Ministero
per i beni e le
attività culturali
e per il turismo

Palazzo Chiabrese: Piazza San Giovanni, 2 – 10122 Torino Tel. +39.011.5220411 Fax +39.011.4361484

email: sabap-to@beniculturali.it – PEC: mbac-sabap-to@mailcert.beniculturali.it

sito web: <http://www.sabap-to.beniculturali.it/>



COMUNE DI BRUZOLO

C.A.P. 10050 - CITTA' METROPOLITANA DI TORINO

P.zza Martiri della Libertà, 2 - Tel 011.963.72.20 - Fax 011.963.74.55
P.I.V.A. 01375760012 e-mail : ediliziaprivata@comune.bruzolo.to.it

AL MINISTERO DELLE INFRASTRUTTURE E DEI TRASPORTI

Provveditorato Interregionale per le O.O.P.P.

per il Piemonte, la Valle d'Aosta e la Liguria

Corso Bolzano 44- Torino

Via PEC a: oopp.piemonteaosta@pec.mit.gov.it

AL MINISTERO PER I BENI E LE ATTIVITA' CULTURALI E PER IL TURISMO

Segretariato Regionale per il Piemonte

Piazza San Giovanni 2- Torino

Via PEC a: mbac-sr-pie@mailcert.beniculturali.it

ALLA REGIONE PIEMONTE

Gabinetto della Presidenza della Giunta

Piazza Castello 165- Torino

Via PEC a: gabinettopresidenza-giunta@cert.regione.piemonte.it

ALLA REGIONE PIEMONTE

Direzione Ambiente, Energia e Territorio,

Settore Progettazione strategica e Green-economy

Corso Bolzano 44- Torino

Via PEC a: territorio-ambiente@cert.regione.piemonte.it

AL MINISTERO PER I BENI E LE ATTIVITA' CULTURALI E PER IL TURISMO

Soprintendenza alle Belle Arti e Paesaggio per la Città Metropolitana di Torino

Piazza San Giovanni 2- Torino

Via PEC a: mbac-sabap-to@mailcert.beniculturali.it

AL COMANDO VV.F. di Torino

Corso Regina Margherita 330-Torino

Via PEC a: com.torino@cert.vigilfuoco.it

E, p.c. PRESIDENZA DEL CONSIGLIO DEI MINISTRI

Dipartimento per il Coordinamento Amministrativo

Rappresentante Unico delle amministrazioni statali

Via MAIL a: d.attubato@palazzochigi.it

PREFETTURA

Ufficio Territoriale del Governo di Torino

Piazza Castello 201-Torino

Via MAIL a: protocollo.prefeto@pec.interno.it

RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Ing. Erika Leonarda Barbagallo

Via MAIL a: erika.barbagallo@mit.gov.it

Oggetto: Protocollo nr: 6184 del 20/07/2020 - PRTO - Provveditorato interregionale per il Piemonte, la Valle d'Aosta e la Liguria D.P.R. 383/1994 - Accertamento di conformità urbanistica ai sensi dell'art. 81 del D.P.R. 616/77 e successive modifiche ed integrazioni. Conferenza ai sensi dell'art. 14 bis della Legge 241/90 e ss. mm. e ii. Progetto per i lavori di restauro e risanamento conservativo del Castello di Bruzolo (TO) - Convenzione Provv.to OO.PP. Torino/Segretariato Regionale per il Piemonte in data 27/11/2018.
Protocollo nr.7089 del 11/08/2020 – PRTO – Integrazione progettuale.
Parere di competenza.

Vista la richiesta presentata Protocollo nr: 6184 del 20/07/2020 - PRTO Provveditorato interregionale per il Piemonte, la Valle d'Aosta e la Liguria D.P.R. 383/1994 - Accertamento di conformità urbanistica ai sensi dell'art. 81 del D.P.R. 616/77 e successive modifiche ed integrazioni. Conferenza ai sensi dell'art. 14 bis della

Legge 241/90 e ss. mm. e ii. *Progetto per i lavori di restauro e risanamento conservativo del Castello di Bruzolo (TO)* - Convenzione Provv.to OO.PP. Torino/Segretariato Regionale per il Piemonte in data 27/11/2018;

Vista la successiva nota Protocollo nr.7089 del 11/08/2020 – PRTTO con la quale venivano chiariti alcuni aspetti progettuali;

Visti gli elaborati progettuali, in particolare, l'integrazione progettuale successivamente presentata;

Visti gli atti di ufficio;

Vista la Variante Generale al Piano Regolatore Generale Comunale vigente, approvata con D.G.R. 21.9.1993 n. 24-27975, le successive varianti regolarmente approvate, ed in particolare la tavola grafica di progetto e le norme tecniche di attuazione;

Tutto ciò premesso, per quanto di competenza,

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICO-URBANISTICO-MANUTENTIVA

ESPRIME PARERE FAVOREVOLE

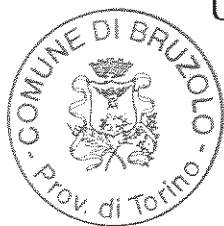
all'esecuzione delle opere descritte negli elaborati progettuali, **risultando l'intervento conforme** alle Norme Tecniche di Attuazione del vigente P.R.G.C., in particolare all'art. 17 delle Norme Tecniche di Attuazione (Restauro e risanamento conservativo).

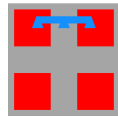
Si coglie l'occasione per porgere cordiali saluti.

Bruzolo, lì 10/09/2020

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICO-
URBANISTICO-MANUTENTIVA

Geom. MARRAS Giovanni



**REGIONE
PIEMONTE****PIEMONTE**
valori comuni
*Una regione, tante storie**Direzione Ambiente, Energia e territorio**Settore Progettazione strategica e green economy**jacopo.chiara@regione.piemonte.it
progettazione.green@regione.piemonte.it**Data**Protocollo**Classificazione* 011.70.conf_urb/10/2020*Data e protocollo del documento sono riportati
nei metadati del mezzo trasmissivo***MINISTERO DELLE INFRASTRUTTURE E
DEI TRASPORTI****Provveditorato alle OO.PP. per il Piemonte, la
Valle d'Aosta e la Liguria****C.so Bolzano, 44 – Torino****PEC: oopp.piemonteaosta@pec.mit.gov.it**

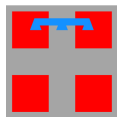
Oggetto: D.P.R. 18.04.1994 n. 383 – Art. 81 del D.P.R. n. 616/77 e ss.mm.ii. Conferenza ai sensi dell'art. 14 bis L. 241/90 e ss.mm.ii. **Progetto per i lavori di restauro e risanamento conservativo del Castello di Bruzolo (TO) – Convenzione Provv.to OO.PP. Torino/ Segretariato Regionale per il Piemonte in data 27.11.2018.**
Comune di BRUZOLO
Pratica n. C00158
Fasc. 09/20

Vista la nota prot. n. 6184 del 20.07.2020, con la quale il Ministero delle Infrastrutture – Provveditorato Interregionale alle OO.PP. per il Piemonte, la Valle d'Aosta e la Liguria – ha attivato la procedura di accertamento della conformità urbanistico – edilizia e contestualmente indetto la conferenza di servizi decisoria in modalità asincrona invitando la Regione Piemonte e le altre amministrazioni interessate a rendere le proprie determinazioni in merito all'oggetto, entro il 3 settembre 2020;

esaminata la documentazione progettuale pervenuta;

atteso che con le note prot. n. 69288 in data 28.07.2020 e prot. 69289 in data 28.07.2020, il settore scrivente ha richiesto rispettivamente al RUP del sopracitato Provveditorato ed al Comune di Bruzolo, elementi integrativi necessari per l'espletamento dell'istruttoria;

esaminata la documentazione integrativa pervenuta con nota del Provveditorato alle OO.PP. prot. n. 6839 in data 04.08.2020;



REGIONE
PIEMONTE



1970 | 2020
PIEMONTE
valori comuni
Una regione, tante storie

Direzione Ambiente, Energia e territorio

Settore Progettazione strategica e green economy

*jacopo.chiara@regione.piemonte.it
progettazione.green@regione.piemonte.it*

ritenuto, a seguito di interlocuzioni in remoto con lo studio di progettazione ed il RUP, di richiedere un aggiornamento della documentazione progettuale con nota del settore scrivente prot. n. 72674 in data 04.08.2020;

vista la nota prot. n. 7089 in data 11.08.2020, con la quale il Ministero delle Infrastrutture - Provveditorato Interregionale per le OO.PP. per il Piemonte la Valle D'Aosta e la Liguria, a seguito delle richieste integrative avanzate dalla Regione Piemonte e dal Comune di Bruzolo, ha stabilito di posticipare il termine perentorio per rendere le proprie determinazioni dal 3 settembre al 10 settembre 2020, inviando contestualmente nuovi elaborati progettuali che recepiscono le richieste regionali e comunali;

considerato che il progetto in esame è stato sviluppato sulla base del Progetto di Fattibilità Tecnico-Economica – approvato nel dicembre 2019 – che prevedeva tre possibilità di intervento: A) recupero funzionale di tutto il fabbricato compresi sottotetto e interrati; B) recupero funzionale del fabbricato ai piani terra, primo e secondo; C) sola messa in sicurezza dell'edificio (strutture, coperture, chiusura infissi e installazione di impianto di videosorveglianza);

considerato inoltre che, a seguito di incontri tecnici con il RUP e la Soprintendenza, l'intervento in esame si limita alla sola messa in sicurezza strutturale dell'edificio con recupero e risanamento delle strutture portanti e il rifacimento delle coperture, unitamente alle predisposizioni strutturali necessarie a perseguire la soluzione A del Progetto di Fattibilità sopracitato;

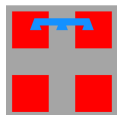
atteso altresì che il castello è compreso nell'area urbanistica Ra – Insediamenti storici, normata dal Titolo VII delle N.t.A del P.R.G.C. vigente - artt. 46 e seguenti. Gli interventi edilizi ammessi, indicati nella tavola n. 1.5, si estendono al restauro conservativo, con modalità attuative dirette. Conseguentemente il tipo di intervento in progetto è ammesso.

L'art. 17 "Restauro e risanamento conservativo" in particolare, precisa le opere ammesse riferite ai principali elementi costitutivi degli edifici.

Relativamente ad impianti tecnologici e volumi tecnici è ammessa *“l'installazione degli impianti tecnologici e delle relative reti, nel rispetto dei caratteri distributivi, compositivi e architettonici degli edifici. I volumi tecnici relativi devono essere realizzati all'interno dell'edificio, nel rispetto delle prescrizioni suddette e con particolare riguardo per i percorsi orizzontali e verticali per le parti comuni.”*

Preso atto:

- della nota del Provveditorato Interregionale per le OO.PP. per il Piemonte la Valle D'Aosta e la Liguria, prot. n. 6839 del 04.08.2020, di precisazioni in merito alle integrazioni richieste



REGIONE
PIEMONTE



1970 | 2020
PIEMONTE
valori comuni
Una regione, tante storie

Direzione Ambiente, Energia e territorio

Settore Progettazione strategica e green economy

jacopo.chiara@regione.piemonte.it
progettazione.green@regione.piemonte.it

dallo scrivente ufficio in materia di superamento delle barriere architettoniche ed eventuali pareri vincolanti acquisiti;

- della nota prot. n. 3028 del 06.08.2020 con la quale il Comune di Bruzolo ha dichiarato la non conformità dell'intervento per contrasto con quanto stabilito dall'art. 17 delle NTA del P.R.G.C. vigente (allegato 1);
- della successiva nota del Comune di Bruzolo prot. n. 3449 del 08.09.2020, di rideterminazione della sopracitata dichiarazione, con la precisazione che l'intervento proposto non deve essere considerato come "volume tecnico" ai sensi dell'art. 17 delle N.T.A. del P.R.G.C. vigente (allegato 2);
- del parere vincolante della Soprintendenza Archeologica Belle Arti e Paesaggio per la Città Metropolitana di Torino, prot. 13064 del 27.08.2020, per quanto attiene la tutela Architettonica e quella Archeologica, di autorizzazione all'esecuzione delle opere in progetto, ai sensi dell'art. 21 del D.Lgs. 42/2004 e s.m.i., nel rispetto di alcune vincolanti prescrizioni generali;
- del parere del Comando Provinciale dei VV.F. di Torino prot. 22493 del 24.07.2020;

QUESTO SETTORE

ai sensi del D.P.R. 18.04.1994, n. 383

accerta la conformità urbanistica dell'intervento in esame rispetto alle prescrizioni dello strumento urbanistico vigente nel Comune di Bruzolo.

Il Dirigente del Settore
(arch. Jacopo CHIARA)

*Il presente documento è sottoscritto con firma digitale
ai sensi dell'art. 21 del d.lgs. 82/2005*

Referente: arch. Raffaella Banche tel. 011/4322106