



Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti
PROVVEDITORATO INTERREGIONALE PER LE OPERE PUBBLICHE
PIEMONTE - VALLE D'AOSTA - LIGURIA
Il Provveditore

Genova, data del protocollo

Comune di Genova

- Direzione Attuazione Nuove Opere

c.a. Arch. Ines Marasso

- Direzione Progettazione

c.a. Arch. Luca Patrone

- Ufficio Conf dei Servizi

c.a. Arch. Gianfranco Di Maio

comunegenova@postemailcertificata.it

Regione Liguria

- Settore Urbanistica

- Settore Ambiente

- Settore Tutela del paesaggio e Demanio

Marittimo

- Settore Ecosistema costiero e Acque

- Settore Assetto del Territorio

protocollo@pec.regione.liguria.it

urbanistica@cert.regione.liguria.it

stefano.melegari@regione.liguria.it

simone.allais@regione.liguria.it

pierpaolo.tomiolo@regione.liguria.it

Prefettura di Genova

Ufficio Territoriale del Governo

protocollo.prefge@pec.interno.it

Soprintendenza Archeologia, Belle

Arti e Paesaggio per la Città

Metropolitana di Genova

mbac-sabap-lig@mailcert.beniculturali.it

francesca.passano@beniculturali.it

Città Metropolitana di Genova

Direzione Ambiente

pec@cert.cittametropolitana.genova.it

Sede Coordinata di Genova - Viale Brigate Partigiane, 2 - 16129 Genova

Tel. 010 5762311- fax 010 540017

oopp.piemonteaosta-uff3@pec.mit.gov.it

oopp.ge@mit.gov.it

ARPAL

Dipartimento di Genova

arpal@pec.arpal.gov.it

Capitaneria di Porto di Genova

dm.genova@pec.mit.gov.it

IRETI s.p.a.

ireti@pec.ireti.it

giuseppe.manni@ireti.it

Agenzia del Demanio

dre_Liguria@pec.agenziademanio.it

Agenzia delle Dogane di Genova

Ufficio delle Dogane Genova I

dogane.genova1@pec.agenziaadogane.it

E-Distribuzione

Infrastrutture e Reti Italia

e-distribuzione@pec.e-distribuzione.it

OGGETTO: D.P.R. 18 aprile 1994 n. 383 – D.P.R. 24 luglio 1977 n. 616 (art. 81). Progetto di riqualificazione del porticciolo di Nervi. Finanziato con il patto per la città di Genova, FSC 2014-2020 Deliberazione CIPE n. 56 del 1.12.2016.

Ente Proponente: Comune di Genova

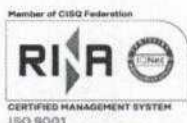
Si trasmette il provvedimento di intesa Stato – Regione, relativo ai lavori in oggetto, di pari numero e data della presente nota.

Altresì si invita il Comune alla pubblicazione dell'allegato Provvedimento al proprio Albo Pretorio. Ai sensi dell'art. 9 del D.P.R. 554/1999, il Provvedimento finale viene pubblicato mediante affissione all'Albo del Provveditorato Interregionale per le Opere Pubbliche, sede coordinata di Genova.



IL PROVVEDITORE

(Dott. Arch. Roberto Ferrazza)



Sede Coordinata di Genova - Viale Brigate Partigiane, 2 – 16129 Genova

Tel. 010 5762311- fax 010 540017

oopp.piemonteaosta-uff3@pec.mit.gov.it

oopp.ge@mit.gov.it



Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti
PROVVEDITORATO INTERREGIONALE PER LE OPERE PUBBLICHE
PER IL PIEMONTE LA VALLE D'AOSTA E LA LIGURIA
SEDE DI GENOVA

Viale delle Brigate Partigiane, 2 – 16129 Genova
Tel. 010.5762311 Fax 010.540017

LOCALIZZAZIONE DELLE OPERE DI INTERESSE STATALE

Prot. n°/1140 del

OGGETTO: DPR n. 383/94 –Intesa Stato-Regione ai sensi dell'art. 81 DPR n. 616/77 e s.m.i.
PATTO PER LA CITTA' DI GENOVA FINANZIATO CON RISORSE F.S.C.
PROGRAMMAZIONE 2014-2020. Comune di Genova – Progetto di riqualificazione del
porticciolo di Nervi.

Ente proponente: Comune di Genova

Provvedimento autorizzativo

IL PROVVEDITORE

VISTI:

- gli artt. 80, 81 e 83 del D.P.R. 24 luglio 1977 n. 616;
- la legge 7 agosto 1990 n. 241 e successive modifiche ed integrazioni in materia di Conferenze dei servizi;
- la legge n. 537/1993 recante disposizioni in materia di razionalizzazione delle procedure autorizzative delle opere di interesse statale di cui all'art. 81 del D.P.R. n. 616/77;
- il D.P.R. 18 aprile 1994 n. 383 “*Regolamento recante disciplina dei procedimenti di localizzazione delle opere di interesse statale*” e successive modifiche ed integrazioni;
- il D.P.R. 6 giugno 2001 n. 380 e successive modifiche ed integrazioni;
- il D.Lgs 22 gennaio 2004 n. 42 “*Codice dei beni culturali e del paesaggio*”;
- il D.Lgs 3 aprile 2006 n. 152 “*Norme in materia ambientale*” e successive modifiche ed integrazioni;
- il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri n. 72 dell'11 febbraio 2014 “*Regolamento di organizzazione del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti*” e il Decreto Ministeriale 4 agosto 2014 n. 346 reca, tra l'altro norme per l'espletamento delle procedure di localizzazione di interventi e opere di competenza, a cura dei Provveditorati Interregionali alle OO.PP.;
- il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 “*Codice degli appalti pubblici e dei contratti di concessione*” e successive modifiche ed integrazioni;
- il D.Lgs. 30 giugno 2016, n. 127 “*Norme per il riordino della disciplina in materia di conferenza di servizi, in attuazione dell'articolo 2 della legge 7 agosto 2015, n. 124*”;

PREMESSO:

- che il Comune di Genova – Direzione Attuazione Nuove Opere con nota in data 28.11.2018 prot. n. 411378, ha attivato la procedura di intesa Stato – Regione ai sensi del D.P.R. 383 del 18 aprile 1994 per il progetto di riqualificazione del porticciolo di Nervi finanziato con il patto per la città di Genova, FSC 2014-2020 Deliberazione Cipe n. 56 del 1/12/2016;
- che questo Provveditorato, legittimato dal Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri n. 72 dell'11 febbraio 2014 "Regolamento di organizzazione del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti" e dal Decreto Ministeriale 4 agosto 2014 n. 346 di attuazione, che indicano i Provveditorati interregionali per le opere pubbliche quali organi preposti agli adempimenti tecnico-amministrativi relativi all'espletamento delle procedure di localizzazione di interventi e opere di competenza, con nota prot. n. 8474 del 24.7.2018 ha attivato la procedura di intesa Stato – Regione ai sensi del D.P.R. n. 383/94 e s.m.i. per l'approvazione del progetto in argomento, convocando apposita conferenza dei servizi istruttoria per il giorno 12.12.2018;
- che in data 12.12.2018 si è tenuta la prima riunione della conferenza dei servizi, le cui risultanze sono contenute nel verbale della suddetta seduta, trasmesso agli enti partecipanti con nota prot. n. 14965 del 27.12.2018 (allegato 1);
- che la Regione Liguria - Settore Urbanistica con nota prot. n. PG/2018/341630 del 12.12.2018 chiede di fornire chiarimenti e produrre integrazioni al progetto presentato (allegato 2);
- che l'Ufficio delle Dogane di Genova I con nota prot. n. 37218/RU del 6.12.2018 comunica il nulla osta alla realizzazione degli interventi (allegato 3);
- che il Comune di Genova, facendo seguito alla richiesta della Regione Liguria di cui alla nota prot. n. PG/2018/341630 del 12.12.2018, invia copia del progetto definitivo completo a sostituzione ed integrazione della documentazione già inviata, con nota prot. n. 83001.U del 6.3.2019 (allegato 4) e con nota prot. n. 139666.U del 16.4.2019 trasmette stralcio della scheda PUC del Distretto n. 29 Ex Aura di Nervi (allegato 5);
- che il Comune di Genova con nota prot. 223778 del 21.6.2019 trasmette copia della seconda revisione generale del progetto relativa all'intervento (allegato 6);
- che in data 25.7.2019 si è tenuta la seconda riunione della conferenza dei servizi, le cui risultanze sono contenute nel verbale della suddetta seduta, trasmesso agli enti partecipanti con nota prot. n. 7906 del 26.7.2019 (allegato 7);
- che l'Agenzia del Demanio con nota prot. n. 2019/6887/DR-ST-GE1 in data 24.7.2019 esprime parere favorevole alla realizzazione degli interventi proposti (allegato 8);
- che la Capitaneria di Porto di Genova con nota prot. n. 31322 in data 24.7.2019 trasmette il parere (allegato 9);
- che la Regione Liguria Settore Assetto del Territorio con nota prot. PG/2019/216673 in data 24.7.2019 trasmette parere di non competenza (allegato 10);
- che la Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per la Città Metropolitana di Genova e le province di Imperia, La Spezia e Savona esprime parere di competenza favorevole con le note prot. MBAC-SABAP-LIG 16865 del 25.7.2019 e prot. MBAC-SABAP-LIG 17050 del 7.8.2019 (allegati 11 e 12);
- che ARPAL con nota prot. 22159 del 29.7.2019 trasmette il parere (allegato 13);
- che il Comune di Genova con nota prot. 335572 del 30.9.2019 trasmette la Relazione Urbanistica datata 30.9.2019 (allegato 14);

- che il Comune di Genova con nota prot. 334861 del 30.9.2019 trasmette la mail di e-distribuzione S.p.a. con parere favorevole e prescrizioni (allegato 15);
- che il Comune di Genova con nota prot. 338821 del 2.10.2019 trasmette la Determinazione Dirigenziale n. 2019-118.0.0.-115 del 2.10.2019 (allegato 16);
- che IRETI S.p.a. con nota prot. RT016089-2019-P del 7.10.2019 trasmette parere favorevole (allegato 17).

CONSIDERATO:

- che la conferenza dei servizi ha preso atto della sussistenza delle condizioni per il conseguimento dell'intesa Stato – Regione ai sensi delle citate norme, non essendo emersi elementi ostativi al progetto;
- che non sono pervenuti atti di motivato dissenso da parte delle Amministrazioni e degli Enti invitati;

Per quanto sopra visto, premesso e considerato

DECRETA

Art. 1) In conformità ai verbali delle riunioni delle conferenze dei servizi del 12.12.2018 e del 25.7.2019, qui allegate, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dal D.P.R. 18 aprile 1994, n. 383 e s.m.i. è accertato il progetto di riqualificazione del porticciolo di Nervi, sulla base dei pareri e prescrizioni – esaminati in sede di conferenza dei servizi;

Art. 2) Il presente decreto sostituisce ad ogni effetto gli atti di intesa, i pareri, le autorizzazioni, anche edilizie, le approvazioni, i nulla osta o altri atti comunque denominati, previsti da leggi statali e regionali, sotto condizione risolutiva che l'attuazione delle opere venga realizzata tenendo conto di tutte le prescrizioni, nessuna esclusa o eccettuata, apportate dagli Enti ed Amministrazioni parti attive nel procedimento di Intesa Stato-Regione ai sensi del D.P.R. 383/94 e s.m.i., così come recepite agli atti delle Conferenze di Servizi. Vincola ogni Amministrazione ed Ente che sia risultato coinvolto nel procedimento ad opera, per quanto di propria competenza, gli adempimenti connessi al ciclo di realizzazione dell'opera;

Art. 3) Nessuna variazione al progetto esaminato potrà essere introdotta senza la preventiva autorizzazione delle Amministrazioni interessate.

Eventuali determinazioni contrarie al presente provvedimento, debitamente motivate, dovranno essere inoltrate nei termini previsti dalle vigenti norme.



IL PROVVEDITORE
(Dott. Arch. Roberto Ferrazza)
Roberto Ferrazza

Allegati:

- 1) verbale seduta conferenza dei servizi del 12.12.2018
- 2) nota della Regione Liguria prot. n. PG/2018/341630 del 12.12.2018
- 3) nota dell'Ufficio delle Dogane di Genova 1 prot. n. 37218/RU del 6.12.2018
- 4) nota del Comune di Genova prot. n. 83001.U del 6.3.2019
- 5) nota del Comune di Genova prot. n. 139666 del 16.4.2019;
- 6) nota del Comune di Genova prot. n. 223778 del 21.6.2019;
- 7) verbale seduta conferenza dei servizi del 25.7.2019;
- 8) nota dell'Agenzia del Demanio prot. n. 2019/6887/DR-ST-GE1 del 24.7.2019;
- 9) nota della Capitaneria di Porto di Genova prot. n. 31322 in data 24.7.2019;
- 10) nota della Regione Liguria Settore Assetto del Territorio prot. n. PG/2019/216673 del 24.7.2019;
- 11) nota della Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per la Città Metropolitana di Genova e le province di Imperia, La Spezia e Savona prot. n. MBAC-SABAP-LIG 16865 del 25.7.2019;
- 12) nota della Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per la Città Metropolitana di Genova e le province di Imperia, La Spezia e Savona prot. n. MBAC-SABAP-LIG 17050 del 7.8.2019;
- 13) nota di ARPAL prot. n. 22159 del 29.7.2019;
- 14) nota del Comune di Genova prot. 335572 del 30.9.2019 di trasmissione della Relazione Urbanistica datata 30.9.2019;
- 15) nota del Comune di Genova prot. 334861 del 30.9.2019 di trasmissione del parere di e-distribuzione S.p.a.
- 16) nota del Comune di Genova prot. 338821 del 2.10.2019 di trasmissione della Determinazione Dirigenziale n. 2019-118.0.0.-115 del 2.10.2019
- 17) nota di IRETI S.p.a. prot. n. RT016089-2019-P del 7.10.2019





*MINISTERO DELLE INFRASTRUTTURE E DEI TRASPORTI
PROVVEDITORATO INTERREGIONALE PER LE OPERE PUBBLICHE PER IL
PIEMONTE, LA VALLE D'AOSTA E LA LIGURIA
SEDE COORDINATA DI GENOVA*

CONFERENZA DEI SERVIZI ISTRUTTORIA
del 12/12/2018 alle ore 10,00
ai sensi dell'art. 14 comma 2 bis del combinato
disposto dalla legge n. 241/90 con la legge n. 127/97

OGGETTO: DPR n. 383/94 – DPR n.616/77 (art.81) – Progetto di riqualificazione del porticciolo di Nervi. Finanziato con il patto per la Città di Genova, FSC 2014-2020 Deliberazione CIPE 56 del 1/12/2016.

Ente Proponente: *Comune di Genova*
Importo dei lavori: *2.000.000,00*

PREMESSO E CONSIDERATO:

CHE con nota n° 411378 del 28.11.2018 il Comune di Genova ha richiesto l'attivazione della procedura di perfezionamento dell'intesa Stato-Regione (art. 81 del DPR 616/77) ai sensi della vigente normativa;

CHE il Provveditorato, ai sensi della legge 241/90 come integrata dalla legge n. 127/97 con nota n° 13978 in data 5.12.2018 ha convocato apposita Conferenza dei Servizi istruttoria per il giorno 12.12.2018, alle ore 10,00;

CHE il giorno 12.12.2018, alle ore 10,00, presso la sede del Provveditorato in Genova, Viale Brigate Partigiane n. 2, erano presenti delle Amministrazioni convocate i rappresentanti:

- | | |
|---|---|
| - Regione Liguria – Settore Urbanistica: | Arch. Simone Allais, Geom. Stefano Melegari (delega n. PG/2018/338877 del 10.12.2018) |
| - Regione Liguria – Settore Ambiente: | <i>assente</i> |
| - Regione Liguria – Settore Tutela del Paesaggio e Demanio Marittimo: | <i>assente</i> |
| - Regione Liguria – Settore Ecosistema Costiero e Acque: | <i>assente</i> |
| - Regione Liguria – Settore Assetto del Territorio: | <i>assente</i> |
| - Comune di Genova – Direzione Attuazione Nuove Opere: | Arch. Ines Marasso |
| - Comune di Genova – Direzione Progettazione | Arch. Luca Patrone |
| - Comune di Genova – Ufficio conferenze dei servizi: | Arch. Gianfranco Di Maio |
| - Comune di Genova – Ufficio Demanio Marittimo | Dott. Claudio Bondone |
| - Prefettura di Genova: | <i>assente</i> |
| - Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per la Città Metropolitana di Genova | Arch. Francesca Passano (delega n. |

	27609 del 12.12.2018)
- Città Metropolitana di Genova:	<i>assente</i>
- ARPAL:	<i>assente</i>
- Capitaneria di Porto di Genova:	CF (CP) Luciano Giuseppe Aloia (delega n. 45956 del 12.12.2018)
- IRETI s.p.a.	P.I. Giuseppe Manni (delega n. 19240 del 7.12.2018)
- Agenzia del Demanio	Geom. Alberto Farnatale (delega prot. 2018/12620/DR-ST-GE1 del 11.12.2018)
- Agenzia delle Dogane di Genova	<i>assente</i>
- Il progettista:	Arch. Luca Patrone
- Provveditorato OO.PP.:	Il Dirigente Ing. Alessandro Pentimalli Il Funzionario Ing. Laura De Biasio e la sig.ra Paola Pedemonte che svolge funzioni di segretario della Conferenza

TUTTO CIO' PREMESSO E CONSIDERATO

Il giorno 12.12.2018 alle ore 10,00 presso la sede del Provveditorato sono riuniti i rappresentanti delle Amministrazioni sopra indicati.

Il Dirigente ringrazia i presenti per la partecipazione e sentita l'assemblea riconosce la facoltà alle due rappresentanti del Circolo Nuova Ecologia Legambiente, Sig.ra Bianca Vergati e Sig.ra Elisabetta Taglioretti, di partecipare come osservatori alla presentazione dell'intervento in oggetto e invita il Progettista ad illustrare il progetto relativo all'area del Porticciolo di Nervi che è finalizzato ad impostare un percorso progettuale per la completa riqualificazione rendendolo nuovamente e completamente fruibile quale servizio a favore della comunità.

L'Amministrazione Comunale ha ritenuto necessario sviluppare un percorso progettuale volto alla riqualificazione dell'area del Porticciolo prevedendo la demolizione del vecchio impianto e realizzando le opere necessarie di sistemazione per ricreare una piccola darsena ampliare lo scalo di alaggio delle imbarcazioni e agevolarne l'utilizzo anche per attività sportive quali kayak e canoa ed contestualmente restituire un'ampia superficie a favore dell'uso pubblico realizzando una piazza pubblica e un sistema di percorsi senza barriere per il raggiungimento di punti panoramici sopra il molo o il pontile di imbarco per i battelli turistici.

Alle 10:55 terminata l'illustrazione del progetto le due Rappresentanti del Circolo Nuova Ecologia Legambiente escono e i lavori tecnici proseguono.

Il progetto presentato e messo in condivisione con tutti gli Enti invitati nella convocazione della conferenza istruttoria sarà integrato con altri elaborati.

Terminata l'illustrazione, il Dirigente invita i convenuti ad esprimere il proprio parere sulla realizzazione dell'opera.

Il rappresentante della Regione Liguria in merito al progetto dichiara "in primo luogo si deve dare atto che il presente progetto prevede la realizzazione di opere di riqualificazione di parte dell'area del Porticciolo di Nervi attraverso la demolizione dell'esistente piscina "Mario Massa".

L'intervento in particolare prevede la realizzazione di una nuova darsena, la sistemazione delle aree e dei percorsi a terra compresi quelli di accesso al molo ed alla zona di ormeggi dei battelli. Lo specchio acqueo è interessato invece dalla posa in opera di pontili galleggianti per l'ormeggio stagionale e temporaneo dei natanti.

L'Ente regionale, in questo procedimento, è competente per quanto concerne gli aspetti urbanistici, paesaggistici, di controllo termico sulle opere a mare e di rilascio dell'autorizzazione ai sensi dell'art. 109 del D.Lgs. n. 152/2006. In relazione a tale competenze, sentiti gli Uffici regionali

competenti, è stata predisposta apposita nota di richiesta integrazione e chiarimento n° PG/2018/341630 del 12.12.2018, che si allega al presente verbale.

Tali richieste potrebbero essere in parte soddisfatte da quanto in questa sede illustrato dal progettista in merito allo studio di fattibilità ambientale.

Sotto il profilo paesaggistico si richiede una tavola integrativa riportante nel dettaglio la sistemazione a verde, opere di arredo urbano (muretti, ringhiere, illuminazione e sedute ecc.).

Infine si prende atto che il progetto complessivo di riorganizzazione dell'intero ambito del porticciolo, ivi comprese le nuove opere di difesa a mare, sarà oggetto di specifica procedura di verifica screening di talché questo procedimento potrà essere concluso solo al termine della verifica ambientale."

L'Arch. Allais chiede al progettista chiarimenti riguardo alle ringhiere e alla sistemazione vegetazionale.

L'Arch. Passano rappresentante della Soprintendenza "rimane in attesa delle integrazioni richieste e manderà parere successivamente sui doppi aspetti monumentale e paesaggistico in quanto il molo della piazza hanno più di 70 anni".

Il rappresentante di Ireti, Giuseppe Manni, afferma che "sulla base della visione degli elaborati ed a quanto illustrato durante la seduta istruttoria della conferenza emergono interferenze tra le opere di demolizione previste per la realizzazione della nuova Darsena e la rete fognaria gestita da Ireti. Sempre in relazione dei citati interventi di demolizione risultano non escludibili delle interferenze con la rete gas.

La rete idrica è presente nel molo che però non risulterebbe interessato da interventi di demolizione e quindi non dovrebbero emergere interferenze.

Gli oneri di ricollocazione delle reti interferenti gestite dalla Scrivente si intendono interamente a carico del Committente delle opere ivi compresi gli oneri per il coordinamento della sicurezza (D.Lgs. 81/08).

Si chiede infine che venga integrata negli elaborati progettuali una relazione riguardante l'individuazione e l'eventuale risoluzione delle interferenze con i sottoservizi.

Durante la seduta Ireti consegna copia della cartografia delle reti idriche/gas/fognarie presenti nell'area interessata dalle opere.

Il rappresentante dell'Agenzia del Demanio, Geom. Alberto Farnatale, afferma che: Come già anticipato agli Enti chiedono di effettuare un sopralluogo per definire gli aspetti di competenza con Capitaneria di Porto e Provveditorato sulle opere per le quali è prevista la demolizione in ragione dei nuovi interventi proposti.

Il Capitano di Fregata (CP) Luciano Giuseppe Aloia, rappresentante della Capitaneria di Porto Genova: "Si prende atto del parere espresso dall'Agenzia del Demanio e quindi si condivide la necessità di effettuare un sopralluogo congiunto per le valutazioni di competenza.

Per gli aspetti relativi alla domenicabilità dell'area si ritiene opportuno che il Comune di Genova predisponga un atto suppletivo al fine di definire in modo non equivoco la destinazione d'uso della realizzanda darsena.

Per quanto attiene all'opera relativa alla demolizione piscina per realizzare la darsena si chiede che vengano verificate le future destinazioni degli specchi acquei in ragione dei disciplinari in vigore, ovvero strutturare tutto per la migliore gestione degli specchi acquei destinati all'ormeggio di unità da diporto e del battello destinato al pubblico trasporto.

Da ultimo si chiede di mettere a sistema le indicazioni fornite a seguito dell'ultima esercitazione antincendio effettuata nel porticciolo di Nervi.

Resta inteso che l'esecuzione delle opere se effettuate con l'utilizzo di mezzi nautici deve essere data preventiva comunicazione all'A.M. per l'adozione dei provvedimenti relativi alla tutela e sicurezza degli specchi acquei e navigazione.

Premesso quanto sopra e per i quali si chiede opportuno approfondimento a cura del Responsabile del Procedimento per gli aspetti di competenza che fanno capo a questa A.M. non si rilevano motivi ostativi sull'intervento in parola atteso che lo stesso rientra nel più ampio quadro di riqualificazione del porticciolo di Nervi come evidenziato nel corso degli odierni lavori.

L'Arch. Gianfranco Di Maio , rappresentante del Comune di Genova, invierà il parere di competenza.

L'Agenzia Dogane Monopoli con nota prot. n. 37218/RU del 6.12.2018, che si allega, comunica il nulla osta per quanto di competenza.

Il progettista accoglie tutte le osservazioni formulate dai presenti e trasmetterà le integrazioni progettuali richieste.

La conferenza dei servizi si chiude e si resta in attesa delle integrazioni progettuali da parte dell'ente proponente che saranno trasmesse a tutti gli enti.

Letto, confermato e sottoscritto.

Ing. Alessandro Pentimalli

Ing. Laura De Biasio

Arch. Ines Marasso

Arch. Luca Patrone

Arch. Gianfranco Di Maio

Dott. Claudio Bondone

Arch. Simone Allais

Geom. Stefano Melegari

Arch. Francesca Passano

CF (CP) Luciano Giuseppe Aloia

P.I. Giuseppe Manni

Geom. Alberto Farnatale

Genova, li 12 dicembre 2018

VERBALE composto da n° 4 (quattro) pagine e n° 2 (due) allegati

Allegati:

1) nota prot. n. PG/2018/341630 del 12.12.2018 della Regione Liguria

2) nota prot. n. 37218/RU del 6.12.2018 dell'Agenzia Dogane Monopoli



REGIONE LIGURIA

DIPARTIMENTO TERRITORIO,
AMBIENTE, INFRASTRUTTURE E
TRASPORTI

VICE DIREZIONE GENERALE
TERRITORIO

SETTORE URBANISTICA

Genova, 12 dicembre 2018

Prot. n. PG/2018/341630

Allegati:

Rif.: del

Oggetto: Procedura d'Intesa Stato-Regione ai sensi dell'art. 81, comma 2, del D.P.R. 616/1977 così come modificato dal regolamento di attuazione approvato con il successivo D.P.R. n. 383/1994 s. m. e i. per l'approvazione del progetto relativo a: riqualificazione del porticciolo di Nervi attraverso la demolizione della piscina "Mario Massa".

Comune di: Genova (GE)

Richiedente: Comune di Genova

Pratica n. 4551

Fascicolo n. 170/2018

Classificazione G11.6.2

Al Provveditorato Interregionale
OO.PP. Piemonte-Valle d'Aosta-
Liguria

Sede Coordinata di Genova
Viale B. Partigiane, 2
16122 GENOVA (GE)

Trasmessa via p.e.c.

Richiesta integrazioni

Si fa riferimento alla nota, corredata di elaborati progettuali trasmessi in formato digitale, n. 13978 del 5 dicembre 2018, qui pervenuta via p.e.c. lo stesso 5 dicembre 2018 ed assunta a protocollo generale n. 335109 pari data, con la quale il Provveditorato Interregionale OO.PP. Piemonte-Valle d'Aosta-Liguria – sede coordinata di Genova – ha avviato, su istanza della Direzione Progettazione del Comune di Genova ai sensi dell'art. 81, comma 2, del D.P.R. n. 616/1977 così come modificato dal regolamento di attuazione approvato con il successivo D.P.R. n. 383/1994 s. m. e i., la procedura d'Intesa Stato-Regione volta all'approvazione, sotto il profilo urbanistico, territoriale e paesaggistico, dell'intervento in oggetto indicato ed ha contestualmente convocato, per il giorno 12 dicembre 2018, una Conferenza di Servizi istruttoria durante la quale illustrare ed esaminare il relativo progetto.

Dall'esame della documentazione, come sopra trasmessa, sulla base delle specifiche competenze in capo alla Regione risulta necessario produrre le seguenti integrazioni e fornire chiarimenti:

Settore Urbanistica

1) chiarire se è confermata la previsione del P.U.C., relativa al Distretto n. 29 – Ex Aura di via del Commercio –, nel quale è prevista la realizzazione di un impianto sportivo natatorio pubblico a seguito alla demolizione dell'esistente piscina del porticciolo; diversamente da tale indicazione quali sono le alternative considerate e la loro compatibilità con le previsioni dello stesso P.U.C.;

2) integrare la "Relazione Generale", sub capitolo 5 - Vincoli e riferimenti urbanistici –, con l'indicazione della conformità degli interventi previsti rispetto alla disciplina del P.U.C., del P.T.C.P. del Piano di Bacino e dei vincoli paesaggistici operanti sull'area;

3) indicare la capacità complessiva di posti barca, a secco ed in acqua presso i pontili galleggianti e gli ormeggi di nuova realizzazione, in modo da verificare che le opere, nel loro complesso, non costituiscano un porto turistico questo al fine di verificare la necessità o meno del parere preventivo del Ministero dell'Ambiente ex art. 7, comma 9, del D.Lgs. 152/2006 s. m. e i.;

Settore Ecosistema Costiero e Acque

1) integrare la documentazione progettuale con elaborati che descrivano in maniera accurata le nuove opere a mare previste, corredata dalle sezioni tipologiche e dalle verifiche di stabilità strutturale delle nuove banchine e degli ampliamenti, nonché del sistema di palificata preventivo con funzione portante, con indicazione dei carichi agenti, dei sovraccarichi, ecc. nel rispetto delle Norme Tecniche delle Costruzioni del 2018;

2) va specificato inoltre se è necessario o meno provvedere ad un dragaggio del fondale nella zona della nuova darsena.

I termini del procedimento in oggetto si intendono sospesi e la documentazione come sopra richiesta dovrà pervenire entro e non oltre il termine perentorio di 30 (trenta) giorni dalla data della presente in caso contrario si provvederà all'archiviazione definitiva della pratica in oggetto.

Distinti saluti.

Il Dirigente
del Settore Urbanistica
(Dott. Arch. Antonio Gorgoni)



SME\Genova 12 dicembre 2018



**AGENZIA
DOGANE
MONOPOLI**

Protocollo: 37218/RU

Riferimento: vs. prot. 84494 del 05/12/2018

Allegati:

Direzione Interregionale Liguria,
Piemonte e Valle d'Aosta
Ufficio delle Dogane di Genova 1
Area Assistenza e Informazione agli
Utenti

Prefettura – Ufficio Territoriale del
Governo Genova
Ufficio del Rappresentante dello Stato
e della Conferenza Permanente
Largo Eros Lanfranco, 1
16121 GENOVA GE
protocollo.prefge@pec.interno.it

e p.c.

Ministero delle Infrastrutture e dei
Trasporti
Provveditorato Interregionale alle OO.PP.
Piemonte Valle d'Aosta Liguria
Sede Coordinata di Genova
Viale Brigate Partigiane, 2
16129 GENOVA GE
ooppiemonteaosta-uff3@pec.mit.gov.it

Genova, 06 Dicembre 2018

OGGETTO: DPR 383/94, DPR 616/77 (art. 81) – Progetto di
riqualificazione del porticciolo di Nervi. Finanziato con il patto
per la Città di Genova FSC 2014-2020 Deliberazione CIPE
56 del 01/12/2016

Ente proponente: *Comune di Genova*

- Vista la convocazione alla Conferenza dei Servizi Istruttoria pervenuta da codesta Autorità, assunta a protocollo 37199/RU;
- considerate le disposizioni stabilite in materia dall'articolo 19 del Decreto Legislativo n. 374/90;
- considerate le istruzioni impartite con la nota 120315/RU del 31/10/2017 dalla Direzione Centrale Legislazione e Procedure Doganali;

- viste altresì le disposizioni impartite dalla Direzione Regionale per la Liguria con note prot. n. 22899 R.U. del 09/09/2010 e prot. n. 25965 R.U. del 13/10/2010,

SI COMUNICA

che **NULLA OSTA**, per quanto di esclusiva competenza dello scrivente Ufficio delle Dogane di Genova 1, alla realizzazione degli interventi oggetto della richiesta.

Pertanto, ritenendo già manifestato l'assenso, si comunica che lo scrivente Ufficio non parteciperà alla predetta Conferenza.

Per il Direttore dell'Ufficio a.p.s.
Anna Maria CAMPANELLA
Il Capo Area Gestione Tributi
Dott. Vincenzo Capanna
(documento informatico firmato digitalmente)



COMUNE DI GENOVA



Prot. n.

Data

Allegati: vedi elenco elaborati

Oggetto: Progetto di "Riqualificazione Porticciolo di Nervi - Via Caboto - Nervi"

Procedura d'intesa Stato-Regione ai sensi dell'art. 81, comma 2, del D.P.R. 616/1977 e s.m.. Invio integrazioni.

Al Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti
Provveditorato Interregionale per le Opere Pubbliche
Piemonte - Valle D'Aosta - Liguria

Regione Liguria
Dipartimento Territorio, Ambiente, Infrastrutture e Trasporti
Vice Direzione Generale Territorio
Settore Urbanistica

E p.c. Alla Direzione Urbanistica del Comune di Genova
Arch. G. Di Maio

Al RUP Dirigente Arch. Ines Marasso

Con la presente, facendo seguito alla richiesta Vs prot. n. PG/2018/341630 del 12 dicembre 2018, si invia copia informatizzata del progetto definitivo completo dei lavori in oggetto, a sostituzione ed integrazione di tutta la documentazione già inviata (vedi elenco elaborati).

Inoltre si forniscono i seguenti chiarimenti, come da Voi richiesto:
Settore Urbanistica:

- 1) In merito alla richiesta di chiarimenti riguardanti la conferma della previsione di PUC, relativa al Distretto n. 29 - ex Aura di Via del Commercio -, nel quale è prevista la realizzazione di un impianto sportivo natatorio pubblico, si rimanda agli uffici di competenza che leggono in copia
- 2) La "Relazione Generale", sub capitolo 5 - Vincoli e riferimenti urbanistici - è stata integrata come richiesto e non vengono segnalate situazioni di criticità.
- 3) Per quanto riguarda la capacità complessiva dei posti barca, a secco ed in acqua, si precisa che il progetto non prevede modifiche all'attuale situazione.
Il porticciolo di Nervi è classificato come Porticciolo Pubblico 2^a categoria IV classe e non è un porticciolo turistico.
Lo specchio acqueo non è attualmente in concessione al Comune. All'interno dello specchio acqueo insistono concessioni demaniali marittime, come rilasciate a suo tempo dalla Capitaneria di Porto, per ormeggi a privati, professionisti e associazioni sportive, in particolare:



COMUNE DI GENOVA

c_d959.Comune di Genova - Prot. 06/03/2019.0083001.U



- 10 ormeggi a gavitello (Lega navale Italiana);
- 6 ormeggi a gavitello (privati)
- 6 ormeggi a gavitello (società Nautica)
- 3 ormeggi a gavitello su pecchio acqueo (Dilettanti Pesca Nervi)
- 7 ormeggi ciglio banchina (pescatori professionisti)

Gli spazi a terra, fatta eccezione per i verricelli intestati direttamente alla Lega navale e alla Dilettanti Pesca sono in concessione al Comune di Genova che ha affidato in gestione ai sensi dell'art. 45bis del codice della navigazione aree per la sosta imbarcazioni a secco. Allo scadere degli attuali atti concessori e degli affidamenti in gestione tutte le aree in acqua e a terra sono rivedibili.

Settore Ecosistema Costiero e delle Acque:

- 1) La documentazione in allegato è integrata, come richiesto, da una descrizione accurata delle nuove opere. Si precisa che l'intervento non prevede pontili galleggianti, come ipotizzato in prima ipotesi.
- 2) E' previsto il dragaggio solo in corrispondenza dell'imbasamento dei cassoni in CA per l'ampliamento del molo (vedi allegati)

Infine, per quanto riguarda gli aspetti di dettaglio di competenza della presente Direzione, si precisa quanto segue:

- sotto il profilo paesaggistico è stata fatta tavola integrativa riportante nel dettaglio con individuazione della sistemazione a verde (vedi anche relazione di dettaglio), le opere di arredo urbano, la tipologia di ringhiere, i materiali di finitura ecc.;
- come richiesto da Ireti, il progetto è stato integrato con una relazione sulle interferenze reti fognarie-gas-acqua e non sono emerse criticità
- per quanto attiene la richiesta di "mettere a sistema le indicazioni fornite a seguito dell'ultima esercitazione antincendio effettuata nel porticciolo di Nervi", si precisa che il progetto prevede l'individuazione di una nuova rete impianto antincendio.

Si rimane in attesa di un cortese riscontro e con l'occasione si porgono cordiali saluti

IL DIRETTORE

Arch. Luca Patrone

ELENCO ELABORATI

TITOLO: Riqualificazione Porticciolo di Nervi - Via Caboto - Nervi - Municipio IX-
Levante- Quartiere Nervi - Genova

Progetto DEFINITIVO N° 25.06.03 MOGE 14897

Attività di coordinamento a firma F.S.T. Arch. R. Tartaglino

1. Progetto Architettonico:

- 1.1. D-Ar R1 Relazione Tecnica Generale
- 1.2. D-Ar 01 Stato Attuale - Planimetria e Sezioni
- 1.3. D-Ar 01a Stato Attuale - Rilievo planimetrico - Schema volumi interrati piscina
- 1.4. D-Ar 02 Stato di Progetto - Planimetria
- 1.5. D-Ar 02a Stato di Progetto - Planimetria con indicazione materiali di finitura
- 1.6. D-Ar 03 Stato di Progetto - Sezioni
- 1.7. D-Ar 04 Stato di Raffronto - Planimetria e Sezioni
- 1.8. D-Ar 05 Stato di Progetto - Modello 3d e immagini di sintesi
A firma progettista F.S.T. Arch. A. Rossi

- 1.9. D-Ar R2 Relazione Agronomica
A firma progettista F.S.T. Dott. Agr. P. Grignani

2. Progetto Strutturale:

- 2.1. D-GT R1 Relazione geologica (elaborato propedeutico)
A firma F.S.T. Geol Daniele Cavanna
- 2.2. D-St R1 Relazione illustrativa nuove opere a mare
- 2.3. D-St R2 Relazione interferenze con rete fognaria, rete idrica, rete gas
- 2.4. D-St 01 Planimetria quote fondale e dragaggi
- 2.5. D-St 02 Planimetria Individuazione aree di intervento
- 2.6. D-St 03 Progetto - Planimetria sistema di palificata preventivo nuova darsena
- 2.7. D-St 04 Progetto - Fasi di lavoro e sezioni di progetto banchine darsena
- 2.8. D-St 05 Progetto - Strutture ampliamento banchina molo - Pianta, sezione tipologica, particolari

A firma progettista F.S.T. Ing. Lucia La Rosa

3. Progetto Impianti Meccanici:

- 3.1. D-IA 01: Planimetria Impianto Idrico Antincendio
A firma progettista Dir Arch. Luca Patrone

4. Progetto Impianti Elettrici:

- 4.1. D-IE 01: Distribuzione impianto elettrico: impianto di illuminazione
A firma progettista Ing. Roberta Garello

Il Direttore Responsabile
Arch. Luca Patrone



COMUNE DI GENOVA

Genova,
Protocollo n°16/4/2019
139666Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti
Provveditorato Interregionale
per le Opere Pubbliche
Piemonte-Valle d'Aosta-LiguriaRegione Liguria
Dipartimento Territorio, Ambiente,
Infrastrutture e Trasporti
Vice Direzione Generale Territorio
Settore Urbanistica

E, p.c.

Comune di Genova
Direzione ProgettazioneComune di Genova
Direzione Attuazione Nuove Opere
RUP Dirigente Arch. Ines Marasso

Oggetto: Progetto di "Riqualificazione Porticciolo di Nervi – Via Caboto – Nervi"
Procedura di Intesa Stato Regione ai sensi dell'art. 81, comma 2, del D.P.R. 616/1977 e s. m.

Con riferimento alla richiesta di chiarimenti di cui alla nota PG/2018/341630 del 12 Dicembre 2018 del Settore Urbanistica della Regione Liguria circa la conferma della previsione di PUC relativa al Distretto n. 29 "Ex-Aura di Nervi" e ad integrazione di quanto già comunicato dalla Direzione Progettazione del Comune di Genova con nota prot. 0083001.U del 6/3/2019, si precisa quanto segue.

La scheda di PUC relativa al Distretto sopra citato agli Obiettivi della trasformazione prevede la *"Riconversione dello stabilimento ex Aura, in via del Commercio, per la realizzazione di un nuovo polo di servizi pubblici per lo sport, con l'inserimento di funzioni urbane residenziali e piccole attività commerciali"*.

La stessa scheda alla Dotazione di servizi e infrastrutture-Obbligatorie prevede la *"Realizzazione dell'impianto sportivo pubblico, la cui articolazione funzionale e dimensionale è da definirsi in sede di P.U.O."*.

Si allega stralcio della scheda di PUC del Distretto n. 29 Ex Aura di Nervi

Cordiali saluti

Il Direttore
Arch. Laura Petacchi

GENOVA
MORE THAN THIS

Comune di Genova | Direzione Urbanistica
Via Di Francia 1 14mo piano stanza 19 | 16149 Genova |
Tel 0105577776 – 77141 – 77773 – Fax 0105577861 | conferenzeservizi@comune.genova.it |

N. 29	DISTRETTO	Ex Aura di Nervi	Municipio: IX Levante
QUADRO PROGRAMMATICO			
1	Piani sovraordinati	P.T.R.	Coerente con l'obiettivo di "Rilancio dei capoluoghi"
		P.T.P.	Coerente con la Missione di Pianificazione dell'Ambito 1.3 Genova, segnatamente per il profilo delle azioni di sostituzione e modifica del sistema insediativo del levante di Genova.
		P.T.C.P.	Assetto Insediativo Locale: TU, IS MA.
		Piani di bacino	Ambito 14; presenza di area inondabile (Fascia B) limitatamente alla zona del distretto a confine con il Torrente Nervi; presenza del rio Tramezzo a confine del distretto.
2	Piani di settore	Piano della costa	-
		P.R.P.	-
3	Aree e immobili tutelati per legge	Altri	-
DISCIPLINA URBANISTICA, PAESAGGISTICA, AMBIENTALE			
1	Obiettivo della trasformazione	Riconversione dello stabilimento ex Aura, in via del Commercio, per la realizzazione di un nuovo polo di servizi pubblici per lo sport, con l'inserimento di funzioni urbane residenziali e piccole attività commerciali.	
2	Superficie territoriale	13.600 mq. circa	
3	Suddivisione in settori	Il Distretto è suddiviso in due settori.	
4	Funzioni ammesse	Settore 1	Residenza, Servizi di uso pubblico e privati, Parcheggi privati, Parcheggi pubblici e Servizi pubblici per verde e sport.
		Complementari	Connettivo urbano, Esercizi di vicinato.
		Settore 2	Mantenimento dell'assetto agrario e uliveto.
5	Modalità di attuazione	P.U.O. unitario esteso a tutti i Settori.	
6	Modalità di intervento	Tutti gli interventi nel rispetto delle norme puntuali.	
7	Parametri urbanistici	I.U.I.	Settori 1 S.A. esistente 2 -
			Base Massimo
		I.M.D.	-
		Rapporto di copertura	-
		Altezza	Da determinare con il P.U.O.
8	Dotazione di servizi e infrastrutture	Prescrizioni particolari	Non deve essere osservata la distanza dai confini della proprietà comunale compresa nel distretto. Tutti gli interventi edilizi, compreso opere di cantiere, scavi, ecc. dovranno interessare esclusivamente le aree già edificate del settore 1. Il P.U.O. dovrà stabilire le modalità per garantire la manutenzione, l'eventuale ripristino ed il presidio dell'assetto agrario e uliveto del Settore 2 a carico del soggetto attuatore dell'intervento.
		Obbligatorie	Realizzazione dell'impianto sportivo pubblico, la cui articolazione funzionale e dimensionale è da definirsi in sede P.U.O. Riqualificazione delle aree comunali in fregio a via del Commercio, comprese nel settore 1, per la complessiva e organica sistemazione degli spazi pubblici del distretto.

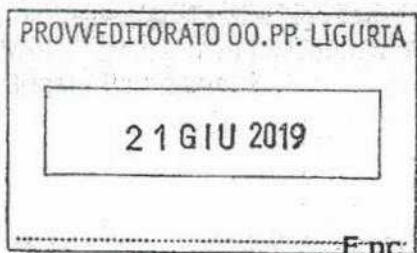
9	Prestazioni ambientali	La progettazione e la realizzazione delle opere previste dal P.U.O. è subordinata alla verifica di conformità delle stesse con la normativa del Piano di Bacino vigente. In particolare l'area risulta confinare con la fascia esondabile del Torrente Nervi e con il fosso Tramezzo non studiato idraulicamente dal Piano di Bacino; la progettazione e l'attuazione del P.U.O. dovranno quindi tenere conto della presenza dei corsi d'acqua, prevedendone l'adeguamento e la manutenzione.	
10	Disciplina paesistica di livello puntuale	Salvaguardare la continuità ecologica del versante verso il fondovalle, tramite la realizzazione, nel settore 1, di verde lineare di connessione ecologica di spessore adeguato (>7 m), preferibilmente in aderenza alla vallecole. Dotazione di spazi verdi alberati da disporli lungo via del Commercio.	
		Conservazione e ripristino dell'assetto agrario delle aree di versante.	
11	Flessibilità	Perimetro	-
		Funzioni	-
		Modalità di intervento	-
		Parametri urbanistici	-
		Disciplina paesistica	-
		Patrimonio edilizio	Interventi ammessi sino al restauro e risanamento conservativo
12	Norme transitorie	Area libere	Interventi di sistemazione superficiale delle aree anche con carattere temporaneo esclusivamente per realizzare migliori alla viabilità, parcheggi pubblici e servizi pubblici.
		Infrastrutture	Interventi di miglioramento e potenziamento delle infrastrutture esistenti.



COMUNE DI GENOVA

Direzione PROGETTAZIONE

Fascicolo /VI.005.005/2

Allegati: come da testoProt. n. 223778
del 21.06.2019Spett.le Provveditorato Interregionale per
il Piemonte, la Valle d'Aosta e la Liguria
Uff3 GENOVA
Viale delle Brigate Partigiane, 2
16129 Genova GE

Alla c.a. Ing. PENTIMALLI Alessandro

al RUP
Arch. Ines MarassoOggetto: **Progetto di riqualificazione del Porticciolo di Nervi**
Municipio Levante - GENOVA**Progetto DEFINITIVO**

In riferimento alle precedenti comunicazioni allegata alla presente si trasmette copia digitalizzata (pdf) su supporto informatico della sottoelencata documentazione di variante relativa a quanto in oggetto, al fine della trasmissione agli Enti individuati per l'espressione del parere nell'ambito della Conferenza dei Servizi già avviata.

1. Progetto Architettonico:

- 1.1. D-Ar R1 Relazione Tecnica Generale
- 1.2. D-Ar 01 Stato Attuale - Planimetria e Sezioni
- 1.3. D-Ar 01a Stato Attuale - Rilievo planimetrico - Schema volumi interrati piscina
- 1.4. D-Ar 02 Stato di Progetto - Planimetria
- 1.5. D-Ar 02a Stato di Progetto - Sezione di dettaglio e indicazione materiali
- 1.6. D-Ar 03 Stato di Progetto - Sezioni
- 1.7. D-Ar 04 Stato di Raffronto - Planimetria e Sezioni
- 1.8. D-Ar 05 Stato di Progetto - Modello 3d e immagini di sintesi
A firma progettista F.S.T. Arch. G. Gallarati
- 1.9. D-Ar R2 Relazione Agronomica
A firma progettista F.S.T. Dott. Agr. P. Grignani
- 1.10. D-Ar R3 Studio di fattibilità ambientale
A firma progettista F.S.T. Ing. E. Lovato

2. Progetto Strutturale:

- 2.1. D-GT R1 Relazione geologica (elaborato propedeutico)

Waterfront di Levante - Realizzazione Imbocco Canale Navigabile

Area Fiera del Mare - Genova - Municipio VIII Medio Levante - Quartiere Foce - Genova

Progetto DEFINITIVO - Lettera

- 2.2. D-St R1 A firma F.S.T. Geol Daniele Cavanna
2.3. D-St 01 Relazione strutturale
2.4. D-St 02 Planimetria generale: aree di intervento
2.5. D-St 03 Planimetria e sezioni strutturali
2.5. D-St 03 Planimetria e sezioni delle demolizioni
A firma progettisti F.S.T. Ing. S. Gimelli, F.S.T. Ing. G. Monti

3. Progetto Impianti Meccanici:

- 3.1. D-IA 00 Planimetria Impianto Idrico Antincendio
A firma progettista F.S.T. Ing. M. De Marzo

4. Progetto Impianti Elettrici:

- 4.1. D-IE 01 Planimetria generale impianto di illuminazione
4.2. D-IE 02 Planimetria generale impianti elettrici Predisposizione Forza Motrice
A firma progettista F.S.T. Ing. Roberta Garelo

Cordiali saluti

Il Direttore
Arch. Luca Patrone



MINISTERO DELLE INFRASTRUTTURE E DEI TRASPORTI
PROVVEDITORATO INTERREGIONALE PER LE OPERE PUBBLICHE PER IL
PIEMONTE, LA VALLE D'AOSTA E LA LIGURIA
SEDE COORDINATA DI GENOVA

CONFERENZA DEI SERVIZI DECISORIA
del 25/7/2019 alle ore 10,00
ai sensi dell'art. 14 comma 2 bis del combinato
disposto dalla legge n. 241/90 con la legge n. 127/97

OGGETTO: DPR n. 383/94 – DPR n.616/77 (art.81) – Progetto di riqualificazione del porticciolo di Nervi. Finanziato con il patto per la Città di Genova, FSC 2014-2020 Deliberazione CIPE 56 del 1/12/2016.

Ente Proponente: *Comune di Genova*

Importo dei lavori: *2.000.000,00*

PREMESSO E CONSIDERATO:

CHE con nota n° 411378 del 28.11.2018 il Comune di Genova ha richiesto l'attivazione della procedura di perfezionamento dell'intesa Stato-Regione (art. 81 del DPR 616/77) ai sensi della vigente normativa;

CHE il Provveditorato, ai sensi della legge 241/90 come integrata dalla legge n. 127/97 con nota n° 13978 in data 5.12.2018 ha convocato apposita Conferenza dei Servizi istruttoria per il giorno 12.12.2018, alle ore 10,00;

CHE in data 12.12.2018, si è tenuta la Conferenza dei Servizi con sopra convocata;

CHE il Provveditorato, ai sensi dell'art. 14/ter comma 2 della legge 241/90 come integrata dalla legge n.127/97 con nota n° 7547 in data 18.7.2019, ha convocato apposita Conferenza dei Servizi decisoria per il giorno 25.7.2019, alle ore 10,00;

CHE il giorno 25.7.2019, alle ore 10,00, presso la sede del Provveditorato in Genova, Viale Brigate Partigiane n. 2, erano presenti delle Amministrazioni convocate i rappresentanti:

- | | |
|---|---|
| - Regione Liguria – Settore Urbanistica: | <i>assente</i> |
| - Regione Liguria – Settore Ambiente: | <i>assente</i> |
| - Regione Liguria – Settore Tutela del Paesaggio e Demanio Marittimo: | <i>assente</i> |
| - Regione Liguria – Settore Ecosistema Costiero e Acque: | <i>assente</i> |
| - Regione Liguria – Settore Assetto del Territorio: | <i>assente</i> |
| - Comune di Genova – Direzione Attuazione Nuove Opere: | Arch. Luca Patrone |
| - Comune di Genova – Direzione Progettazione | <i>assente</i> |
| - Comune di Genova – Ufficio conferenze dei servizi: | Arch. Gianfranco Di Maio (delega prot 260965 del 23.7.2019) |
| - Comune di Genova – Ufficio Demanio Marittimo | <i>assente</i> |
| - Prefettura di Genova: | <i>assente</i> |
| - Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio | |

per la Città Metropolitana di Genova	<i>assente</i>
- Città Metropolitana di Genova:	<i>assente</i>
- ARPAL:	<i>assente</i>
- Capitaneria di Porto di Genova:	<i>assente</i>
- IRETI s.p.a.	P.I. Giuseppe Manni
- Agenzia del Demanio	<i>assente</i>
- Agenzia delle Dogane di Genova	<i>assente</i>
- E-distribuzione	<i>assente</i>
- Il progettista:	Arch. Gallarati Giacomo
- Provveditorato OO.PP.:	il Dirigente Ing. Alessandro Pentimalli e la sig.ra Paola Pedemonte che svolge funzioni di segretario della Conferenza

TUTTO CIO' PREMESSO E CONSIDERATO

Il giorno 25.7.2019 alle ore 10,00 presso la sede del Provveditorato sono riuniti i rappresentanti delle Amministrazioni sopra indicati.

Il Dirigente ringrazia i presenti per la partecipazione ed invita gli Enti ad esprimere il proprio parere sulla realizzazione dell'opera.

Il rappresentante del Comune di Genova – Direzione Progettazione afferma che: “La versione progettuale in approvazione tiene conto di varie osservazioni pervenute da Italia Nostra e Comitato Amici della Baia vengono confermate l'ampliamento della rampa di allaccio e l'allargamento della banchina lungo la diga, nonché l'ampliamento dello specchio acqueo a seguito della demolizione della piscina.

La differenza fondamentale rispetto alla versione precedente è nel trattamento dello spazio pubblico da realizzarsi sul sedime della piscina che viene realizzato con una gradonata di raccordo tra le quote mare/strada con differenze di quote parziali di 90 cm, con sistemazione in piano e scarpata in elementi lapidei. Si rimanda alla relazione tecnica per una descrizione di dettaglio.”

Il rappresentante di IRETI si riserva di trasmettere un parere riguardante le reti gas, acqua e fogname interferente.

Il rappresentante del Comune di Genova – sett urbanistica, afferma che sono in fase di acquisizione i pareri di competenza dell'Ente. Verrà trasmessa la relativa Determinazione Dirigenziale.

L'Agenzia del Demanio con nota prot. n. 7808 del 24.7.2019 esprime il proprio parere favorevole (allegato 1).

La Capitaneria di Porto con nota prot. 31322 del 24.7.2019 trasmette il parere di competenza (allegato 2).

La Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio ha preannunciato il parere favorevole.

Il rappresentante della Regione Liguria non è presente e non ha trasmesso pareri ostativi.

Il provvedimento sarà emesso dopo aver ricevuto i pareri di competenza.

Letto, confermato e sottoscritto

Ing. Alessandro Pentimalli

Arch. Luca Patrone

Arch. Gianfranco Di Maio

P.I. Giuseppe Manni

Arch. Giacomo Gallarati

Genova, li 25 luglio 2019

VERBALE composto da n° 2 (due) pagine e n° 2 (due) allegati

1) nota prot. n. 7808 del 24.7.2019 dell'Agenzia del Demanio

2) nota prot. n. 7780 del 24.7.2019 della Capitaneria di Porto



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Liguria
Servizi Territoriali Genova 1Genova, 24/07/2019
Prot. n. 2019/6887/DR-ST-GE1

Al
Provveditorato interregionale per il
Piemonte, la Valle d'Aosta e la Liguria -
Uff3 Genova
oopp.piemonteaosta-uff3@pec.mit.gov.it

**Oggetto: Demanio Marittimo - Comune di Genova - PROGETTO DI
RIQUALIFICAZIONE DEL PORTICCILO DI NERVI FINANZIATO CON IL
PATTO PER LA CITTA' DI GENOVA FSC 2014-2020.**

In riferimento alla Conferenza dei Servizi in oggetto, questa Direzione Regionale esprime il proprio parere favorevole alla realizzazione degli interventi proposti. Tuttavia, si rimane in attesa di effettuare con gli Enti competenti il necessario sopralluogo volto alla verifica della sussistenza degli elementi oggettivi per valutare se le opere per le quali è prevista la demolizione siano suscettibili dell'incameramento allo Stato.

Pertanto, qualora le opere venissero considerate meritevoli di incameramento e considerato che nel presente progetto non è previsto alcun riutilizzo delle volumetrie esistenti, il soggetto attuatore dovrà corrispondere in favore dell'Erario un indennizzo pari al valore delle opere in parola.

Per eventuali comunicazioni e/o chiarimenti Codesto Ufficio potrà fare riferimento al geom. Alberto Farnatale (tel. 010.5373342 - alberto.farnatale@agenziademanio.it).

Cordiali Saluti

Il Direttore
Dott. Mario Parlagreco



Via Finocchiaro Aprile 1 - 16129 Genova - Tel. 010/537331 - Faxmail 06/50516075

e-mail: dre.liguria@agenziademanio.it
pec: dre.liguria@pce.agenziademanio.it



Ministero delle
Infrastrutture e dei Trasporti
CAPITANERIA DI PORTO
GENOVA

Reparto Tecnico Amministrativo
Servizio Polizia Marittima e Contenzioso
Sezione Demanio/Ambiente/P.G.

Indirizzo P.E.C.
dm.genova@pec.mit.gov.it

Indirizzo P.E.I.
cpgenova@mit.gov.it

16126 - Genova
Sez. Dem/Amb/PG Tel. 010/2777425

AI PROVVEDITORATO INTERREGIONALE PER
LE OPERE PUBBLICHE
Piemonte – Valle d'Aosta – Liguria
Sede Coordinata di Genova
ooppiemonteaosta-uff3@pec.mit.gov.it

OGGETTO: D.P.R. 18 aprile 1994 n. 383 – D.P.R. 24 luglio 1977 n. 616 (art. 81). Progetto di riqualificazione del porticciolo di Nervi. Finanziato con il patto per la città di Genova, FSC 2014 – 2020 Deliberazione CIPE n. 56 del 01.12.2016. Ente proponente: Comune di Genova.

Riferimento: nota prot. n. 7547 in data 18.07.2019.

A riscontro della nota sopra emarginata, nell'impossibilità di partecipare alla seduta della Conferenza di Servizi, convocata per le ore 10:00 del 25 luglio c.a., si allega il parere di questa Autorità Marittima.

d'ordine
IL CAPO REPARTO
C.V. (CP) 



MINISTERO DELLE INFRASTRUTTURE E DEI TRASPORTI
CAPITANERIA DI PORTO DI GENOVA
GUARDIA COSTIERA



CONFERENZA DI SERVIZI DEL 25.07.2019 PRESSO IL COMUNE IL PROVVEDITORATO INTERREGIONALE PER LE
OO.PP. PIEMONTE – VALLE D'AOSTA – LIGURIA (SEDE DI GENOVA)

Oggetto: D.P.R. 18 aprile 1994 n. 383 – D.P.R. 24 luglio 1977 n. 616 (art. 81). Progetto di riqualificazione del porticciolo di Nervi. Finanziato con il patto per la città di Genova, FSC 2014 – 2020 Deliberazione CIPE n. 56 del 01.12.2016.

Ente proponente: Comune di Genova.

Riferimento alla nota n. 7547 datata 18.07.2019.

PARERE

La Capitaneria di Porto di Genova,

- Valutata la documentazione tecnico/planimetrica afferente gli interventi a progetto;
- Tenuto conto dell'esito della conferenza di servizi istruttoria tenutasi il 12.12.2018, il cui verbale è stato trasmesso con nota prot. n. 14965 in data 27.12.2018;

conferma le considerazioni già espresse dal proprio rappresentante nel corso della conferenza di servizi istruttoria, sebbene non sia stato organizzato un sopralluogo congiunto come auspicato in tale sede.

In particolare:

limitatamente agli aspetti di competenza dell'Autorità marittima non si rilevano motivi ostativi all'esecuzione degli interventi in oggetto, che rientrano nel quadro di riqualificazione del porticciolo di Nervi ed interessano esclusivamente aree del demanio marittimo.

Qualora per l'esecuzione degli interventi in parola sia necessario l'utilizzo di mezzi nautici, dovrà essere richiesta alla Capitaneria di Porto di Genova – sezione tecnica – l'adozione di un idoneo provvedimento finalizzato a disciplinare gli specchi acquei interessati, allo scopo di garantire la sicurezza della navigazione e tutelare la vita umana in mare.

In relazione alla demolizione della piscina e successiva realizzazione della darsena, siano opportunamente valutate le future destinazioni degli specchi acquei, aggiornando eventualmente i disciplinari in vigore affinché siano strutturati in modo coerente e sicuro gli spazi destinati all'ormeggio dei natanti con gli spazi delle unità destinate al trasporto pubblico.

Una volta terminati gli interventi a progetto, dovrà essere predisposto/aggiornato il sistema afferente la lotta antincendio asservito all'ambito del porticciolo (in coerenza con le risultanze dell'ultima esercitazione eseguita).

Per gli aspetti di natura prettamente dominicale ci si rimette alle pertinenti considerazioni che esprimerà in proposito l'Agenzia del Demanio.

Si richiede che copia del presente parere, limitato ai soli aspetti di interesse e competenza dell'Autorità marittima, sia allegato al verbale conclusivo della Conferenza di Servizi.



IL Capo Reparto Tecnico Amministrativo
Capitano di Vascello ~~CDP Alberto BATTAGLIA~~

A handwritten signature in black ink, written over the printed name of the Captain of the Ship.

**REGIONE LIGURIA**DIPARTIMENTO TERRITORIO, AMBIENTE,
INFRASTRUTTURE E TRASPORTI

VICE DIREZIONE GENERALE AMBIENTE

Settore Assetto del Territorio

Autorità di Bacino Distrettuale
dell'Appennino Settentrionale

Trasmissione via PEC

Genova,

24/7/2019

Prot. n. PG/2019/ 216673

Fasc. 2018/G13.12.5/15

Allegati: -

**Ministero delle Infrastrutture e dei
Trasporti****Provveditorato Interregionale OO.PP.
Piemonte - Valle d'Aosta - Liguria**

e p.c.

**Autorità di Bacino Distrettuale
dell'Appennino Settentrionale****Regione Liguria**

- Vice Direzione Ambiente

Comune di Genova

- Direzione Attuazione Nuove Opere
- Direzione Progettazione
- Ufficio Conferenze dei Servizi

Oggetto: D.P.R. 383/1994 – D.P.R. 616/1977.
Progetto di riqualificazione del
porticciolo di Nervi, finanziato con il
patto per la città di Genova, FSC
2014-2020. Deliberazione CIPE n. 56
del 01/12/2016. Conferenza dei Servizi
decisoria. Trasmissione parere di
non competenza.

In relazione all'intervento in oggetto, si fa seguito alla vs. Nota Prot. n. 7547 del 18/07/2019, assunta al Prot. della Regione Liguria n. PG/212554 del 19/07/2019, con cui si convocava la Conferenza dei Servizi decisoria per il giorno 25/07/2019 ore 10.

Esaminata la documentazione progettuale del caso nel rispetto dell'accordo sottoscritto il 29/10/2018 tra l'Autorità di Bacino Distrettuale dell'Appennino Settentrionale e la Regione Liguria, non si rilevano profili di competenza dello scrivente Settore in materia di pianificazione di bacino,

Distinti saluti.

IL DIRIGENTE
(Ing. Roberto BONI)

ab



*Ministero per i Beni
e le Attività Culturali*

DIREZIONE GENERALE ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO

SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO
PER LA CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA
E LE PROVINCE DI IMPERIA, LA SPEZIA E SAVONA

Prot. MBAC-SABAP-LIG *16865*

Ch. 34.43.01/110.2

Allegati ...11....

Genova, 25/07/2019

Provveditorato Interregionale alle OO.PP.

Piemonte Valle d'Aosta Liguria

Sede Coordinata di Genova

Viale Brigate Partigiane 2

16129 Genova

oopp.piemonteaosta-uff3@pec.mit.gov.it

OGGETTO: CDS CONV 25/07/19 - Genova Nervi - PROGETTO DI RIQUALIFICAZIONE DEL PORTICCILO DI NERVI FINANZIATO CON IL PATTO PER LA CITTA' DI GENOVA FSC 2014-2020. CONVOCAZIONE CONFERENZA DEI SERVIZI RICHIEDENTE Comune di Genova
CDS241PAES

RIFF. Legge 241/90: Conferenza dei Servizi sincrona art. 14 ter; D. Lgs. 42/2004 Codice dei Beni culturali e del Paesaggio: Art 146, comma 8: *autorizzazione paesaggistica*.

Ente proponente Provveditorato Interregionale alle OO.PP. Piemonte Valle d'Aosta Liguria
Prot 7547 Data 18/07/2019.

Protocollo SABAP entrata N°16292...Data...18/07/2019

Conferenza in data...25/07/2019 presso Provveditorato Interregionale alle OO.PP.

CON RIFERIMENTO alla Conferenza dei Servizi deliberante sul bene in oggetto, convocata in data 18/07/2019, da Provveditorato Interregionale alle OO.PP. Piemonte Valle d'Aosta Liguria;

ESAMINATI gli elaborati trasmessi tramite link, relativi agli interventi di competenza;

ACCERTATO che gli interventi programmati risultano compatibili con i valori tutelati dalla parte III del D.Lgs 42/2004 - Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio;

AI SENSI dell'art. 146, comma 5 del succitato Codice;

QUESTA SOPRINTENDENZA ESPRIME PARERE FAVOREVOLE

agli interventi programmati, così come descritti nella relazione illustrativa e negli allegati elaborati progettuali.

Il Soprintendente
Vincenzo Tiné

Il Responsabile del Procedimento
Funzionario Architetto Francesca Passano
AREA VI - UTP Genova Delegazioni
Telefono: 0102718264 E-mail: francesca.passano@beniculturali.it



Palazzo Reale, Via Balbi 10 - 16126 Genova.
Tel. +39 010 27181
E-mail: sabap-lig@beniculturali.it
PEC mbac-sabap-lig@mailcert.beniculturali.it



*Ministero per i Beni
e le Attività Culturali*

DIREZIONE GENERALE ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO

SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO
PER LA CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA
E LE PROVINCE DI IMPERIA, LA SPEZIA E SAVONA

Prot. MBAC-SABAP-LIG 17050

Cl. 34.43.01/110.2

Allegati ...11....

Genova, 07/08/19

Provveditorato Interregionale alle OO.PP.
Piemonte Valle d'Aosta Liguria
Sede Coordinata di Genova
Viale Brigate Partigiane 2
16129 Genova
oopp.piemonteaosta-uff3@pec.mit.gov.it

e po

gdimaio@comune.genova.it

OGGETTO: CDS CONV 25/07/19 - Genova Nervi - PROGETTO DI RIQUALIFICAZIONE DEL PORTICCILO DI NERVI FINANZIATO CON IL PATTO PER LA CITTA' DI GENOVA FSC 2014-2020. CONVOCAZIONE CONFERENZA DEI SERVIZI RICHIEDENTE Comune di Genova

RIFF. ART21c4I
D. Lgs. 42/2004 Codice dei Beni culturali e del Paesaggio, art.21, c.4: *autorizzazione ad opere e lavori*;
CDS241PAES
Legge 241/90: Conferenza dei Servizi sincrona art. 14 ter;
Ente proponente Provveditorato Interregionale alle OO.PP. Piemonte Valle d'Aosta Liguria
Prot 7547 Data 18/07/2019.
Protocollo SABAP entrata N°16292...Data...18/07/2019
Conferenza in data...25/07/2019 presso Provveditorato Interregionale alle OO.PP.

CON RIFERIMENTO alla Conferenza dei Servizi deliberante sul bene in oggetto, convocata in data 18/07/2019. da Provveditorato Interregionale alle OO.PP. Piemonte Valle d'Aosta Liguria;

Ad integrazione del parere già trasmesso con nota n. 16865 del 25/07/2019 in merito agli aspetti inerenti la parte III del Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio (che si allega);

ESAMINATI gli elaborati trasmessi tramite link, relativi agli interventi di competenza;

VALUTATO che le opere in progetto, allo stato attuale delle conoscenze, risultano compatibili con le esigenze di tutela monumentale del bene culturale in oggetto;

QUESTA SOPRINTENDENZA AUTORIZZA

la realizzazione delle opere previste, così come descritte negli elaborati progettuali pervenuti, subordinando l'efficacia del presente titolo alla piena osservazione delle seguenti prescrizioni. agli interventi programmati, così come descritti nella relazione illustrativa e negli allegati elaborati progettuali:

Vengano concordati materiali e finiture con particolare riferimento al trattamento del muro del molo.

Il Soprintendente
Vincenzo Tiné

Il Responsabile del Procedimento
Funzionario Architetto Francesca Passano
AREA VI – UTP Genova Delegazioni
Telefono: 0102718264 E-mail: francesca.passano@beniculturali.it



Palazzo Reale, Via Balbi 10 - 16126 Genova.
Tel. +39 010 27181
E-mail: sabap-lig@beniculturali.it
PEC mbac-sabap-lig@mailcert.beniculturali.it



ARPAL

Agenzia regionale per la protezione dell'ambiente ligure



Sistema Nazionale
per la Protezione
dell'Ambiente

Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti
Provveditorato Interregionale alle OO.PP.
Lombardia-Liguria
Sede Coordinata di Genova
Viale Brigate Partigiane 2
16129 GENOVA
oopp.piemonteaosta.uff3@pec.mit.gov.it

Comune di Genova
- Direzione attuazione Grandi Opere
- Direzione Progettazione
- Direzione Conf. Dei Servizi
Via di Francia
16149 Genova
comunedigenova@postemailcertificata.it

OGGETTO: Progetto di riqualificazione del porticciolo di Nervi in comune di Genova
Ente proponente: Comune di Genova

In riferimento alla Vs. nota Prot. ARPAL n. 19618 del 04/07/2019 e alle successive note Prot. ARPAL n. 21214 del 18/07/2019 e n. 21296 del 19/07/2019, poiché si è ritenuto che a questa Agenzia non competa il rilascio di alcun atto autorizzativo o parere necessario per l'approvazione del progetto, non si è reputato necessario partecipare alla Conferenza di Servizi.

Tuttavia, esaminati gli elaborati di progetto ed in particolare quanto riportato nella Relazione Tecnica Generale e nello Studio di fattibilità ambientale, relativamente alla gestione delle terre e rocce da scavo, si prende atto che il sedime dell'area d'intervento, costituito in gran parte da riporti, è stato oggetto di indagini geognostiche e di caratterizzazione ambientale dalla quale risulta la conformità alla colonna B, tabella 1, allegato 5 al titolo V, parte IV del D. Lgs 152/06 e s.m.i. (relativa a siti con destinazione urbanistica commerciale industriale).

Inoltre si prende atto che tutto il materiale escavato sarà gestito come rifiuto speciale non pericoloso attribuendo il codice CER 170904 "rifiuti misti dall'attività di costruzione e demolizione" come risulta dai certificati di analisi allegati al sopra citato studio di fattibilità ambientale; a tal proposito si fa presente che a parere della scrivente Agenzia dovrebbe essere valutata la possibilità di classificare il materiale da scavo con il codice CER 170504 "terre e rocce da scavo non pericolose" o il codice CER 170506 "materiali di dragaggio non pericolosi" previa analisi di classificazione in quanto entrambi "codici a specchio".

Dipartimento Attività produttive e rischio tecnologico
U.O. Controlli e pareri ambientali
Settore Controlli e pareri ambientali metropolitani
Via Bombrini, 8 – 16149 GENOVA
Tel. +3901064371- Fax +390106437441
PEC: arpal@pec.arpal.gov.it
www.arpal.gov.it
C.F. e P.IVA 01305930107

Member of CISQ Federation



Per quanto sopra i materiali originati dalle operazioni di scavo effettuate nel corso della realizzazione dell'opera dovranno essere gestite secondo quanto disposto dalla Parte IV del D.Lgs 152/06.

Infine relativamente all'utilizzo dei massi per la realizzazione delle terrazze del porticciolo si fa presente che se non viene utilizzata materia prima (proveniente da Cava) per l'utilizzo all'interno del cantiere di rocce, gestite come sottoprodotti, si deve far riferimento a quanto riportato nel D.P.R. 13 giugno 2017, n. 120.

Si sottolinea che qualora si intendesse avvalersi del supporto tecnico dell'Agenzia per la valutazione di eventuali aspetti ambientali connessi all'intervento in oggetto, si manifesta la massima disponibilità a valutare le specifiche problematiche che saranno sottoposte.

Rimanendo a disposizione per qualsiasi chiarimento, si porgono distinti saluti.

Il Direttore del Dipartimento
(Dott. Ing Riccardo Sartori)

Firmato digitalmente da

RICCARDO SARTORI

CN = SARTORI
RICCARDO
O = ARPAL
C = IT

Estensore del provvedimento: Antola

Dipartimento Attività produttive e rischio tecnologico
U.O. Controlli e pareri ambientali
Settore Controlli e pareri ambientali metropolitani
Via Bombrini, 8 – 16149 GENOVA
Tel. +3901064371- Fax +390106437441
PEC: arpal@pec.arpal.gov.it
www.arpal.gov.it
C.F. e P.IVA 01305930107

Member of CISQ Federation





COMUNE DI GENOVA

Genova, 30/09/2019
Protocollo n° 335572

Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti
Provveditorato Interregionale
per le Opere Pubbliche
Piemonte-Valle d'Aosta-Liguria

Oggetto: Progetto di "Riqualificazione Porticciolo di Nervi – Via Caboto – Nervi"
Procedura di Intesa Stato Regione ai sensi dell'art. 81, comma 2, del D.P.R. 616/1977 e s. m.

In riferimento a quanto in oggetto si trasmette la Relazione Urbanistica datata 30 settembre 2019.

Cordiali saluti

Il Funzionario Tecnico
Arch. Gianfranco Di Maio



COMUNE DI GENOVA

Direzione Urbanistica

D.P.R. 18 Aprile 1994 n. 383 – D.P.R. 24 Luglio 1977 n. 616 (art.81).

Progetto di riqualificazione del porticciolo di Nervi

Finanziato con il patto per la città di Genova, FSC 2014-2020 Deliberazione CIPE n. 56 del 1.12.2016

Relazione Urbanistica

Intesa Stato/Regione

Ente Proponente: Comune di Genova

C.d.S. Referente del 25/7/2019

(ns. rif. Int. 12/18)

30 Settembre 2019



COMUNE DI GENOVA

Premessa

Si tratta dell'intervento di riqualificazione del porticciolo di Nervi attraverso il recupero degli spazi oggi occupati dalla piscina Mario Massa in stato di degrado. L'area di progetto è compresa in Ambito Demaniale e risulta in Concessione al Comune di Genova (concessione in scadenza nell'anno 2020).

Per l'ambito in questione, nel corso degli anni, sono state studiate diverse ipotesi progettuali basate essenzialmente sul recupero e riuso della piscina, tutte confluite nel Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica di "Adeguamento funzionale e normativo della Piscina Comunale Mario Massa" approvato con DGC.61/2017.

Successivamente la C.A. ha preferito privilegiare l'opportunità di una riqualificazione urbana che attraverso la demolizione della piscina consentisse la realizzazione di uno spazio pubblico di qualità in un'area di particolare pregio paesaggistico.

In tal senso sono state formulate nuove ipotesi progettuali con l'obiettivo di ampliare, a favore dei pescatori professionisti e delle attività sportive, lo specchio acqueo del porticciolo e creare ampi spazi di uso pubblico con spazi e percorsi fruibili e accessibili a tutti.

Sono stati quindi individuate due distinte progettazioni l'una finalizzata alla riqualificazione del porticciolo e alla sistemazione complessiva dell'area a seguito della demolizione della piscina il cui Progetto di Fattibilità Tecnico Economica è stato approvato DGC n. 89 del 24/5/2018, l'altra consistente nella realizzazione di opere marittime funzionali all'adeguamento del molo di protezione e delle banchine allo scopo di stabilizzare il fondale il cui Progetto di Fattibilità Tecnico Economica è stato approvato con DGC n. 235 del 25/10/2018.

Una prima versione della progettazione definitiva relativa alla sistemazione dell'area è stata proposta in procedura di Intesa Stato/Regione nella seduta di conferenza dei servizi del 12/12/2018, nell'ambito della quale sono state richiesti dalla Regione Liguria chiarimenti ed integrazioni.

La suddetta progettazione è stata quindi oggetto di una prima revisione alla quale ha fatto seguito un ulteriore aggiornamento a fronte di confronti avviati dalla C.A. con le associazioni e comitati dei cittadini; aggiornamento che prevede una diversa sistemazione complessiva dell'area e che costituisce oggetto della presente proposta.

Descrizione intervento

L'ampliamento dello specchio acqueo, conseguente alla demolizione della piscina, viene attuato prevedendo l'accompagnamento dell'attuale quota dell'esistente piazzale verso il mare per mezzo di tre terrazze continue, con andamento curvilineo, degradanti verso il pelo dell'acqua completate, a quota più bassa rispetto all'ultima delle tre, da uno spazio pubblico a pelo d'acqua costituito da una pedana a sbalzo pavimentata in legno composito. Il dislivello di circa 90 cm. tra una terrazza e l'altra viene superato con una sistemazione in massi in pietra di pezzatura circa 40 cm.

Le terrazze confluiscono nella rampa di alaggio che risulterà ampliata rispetto all'esistente, come anche l'adiacente molo.

E' altresì previsto l'ampliamento dell'esistente diga che sarà dotata di rampe con pendenze adeguate per l'accessibilità alle persone con ridotte capacità motorie.



COMUNE DI GENOVA

Disciplina urbanistica

L'ambito interessato dall'intervento risulta assoggettato a tutela paesaggistica ai sensi dell'art. 142 del D.Lgs. 42/04 (fascia di 300 m. dalla linea di costa e fascia di 150 m. dai corsi d'acqua) ed ai sensi dell'art. 136 lettere c) e d) (bellezza d'insieme). A tal proposito si precisa che l'Ente competente per quanto concerne gli aspetti urbanistici e paesaggistici è la Regione Liguria, così come riportato nel Verbale della Conferenza dei Servizi Istruttoria del 12/12/2018.

Il vigente PUC comprende l'area in Ambito Complesso per la valorizzazione del litorale (ACO-L): Fronte mare di Quinto – Porticciolo di Nervi (riqualificazione).

Il grado di pianificazione della disciplina paesaggistica di livello puntuale del PUC fa riferimento allo SOI per la riqualificazione di Quinto e Nervi di cui alla D.G.C. 422/2010 che per l'ambito relativo al Porticciolo di Nervi prevede esclusivamente la riqualificazione dei percorsi e delle aree spondali del torrente Nervi.

L'intervento risulta coerente con i contenuti di cui all'art. ACO-L-2 delle Norme di Conformità del PUC.

Conclusioni

L'intervento non si pone in contrasto con la disciplina urbanistica vigente e pertanto, limitatamente agli aspetti di competenza, si valuta favorevolmente la sua attuazione.

Il Funzionario Tecnico
Arch. Gianfranco Di Maio

Del Rio Daniela

Da: Patrone Luca [lpatrone@comune.genova.it]
Inviato: venerdì 27 settembre 2019 20:48
A: Sansalone Rachele; Del Rio Daniela
Oggetto: Fwd: I: D.P.R. 18 aprile 1994 n. 383-D.P.R. 24 luglio 1977 n. 616 (art. 81). Progetto di Riqualificazione del Porticciolo di Nervi. Finanziato con il Patto per la Città di Genova, FSC 2014 - 2020 Deliberazione CIPE n. 56 del 1.12.2016.
Allegati: Modulo_rimozione_presa_cessata.pdf

X prot e poi invio alla sig.ra pedemonte del provveditorato.
Grazie

Inviato da Tablet Samsung.

----- Messaggio originale -----

Da: "Compalati Roberto (IR A.NORD OVEST)" <roberto.compalati@e-distribuzione.com>
Data: 27/09/19 17:22 (GMT+01:00)
A: Patrone Luca <lpatrone@comune.genova.it>
Oggetto: I: D.P.R. 18 aprile 1994 n. 383-D.P.R. 24 luglio 1977 n. 616 (art. 81). Progetto di Riqualificazione del Porticciolo di Nervi. Finanziato con il Patto per la Città di Genova, FSC 2014 - 2020 Deliberazione CIPE n. 56 del 1.12.2016.

Da: Compalati Roberto (IR A.NORD OVEST)
Inviato: venerdì 27 settembre 2019 17:19
A: lpatrone@comune.genova.it
Cc: Moglia Andrea (IR DTR ERM) <andrea.moglia@e-distribuzione.com>; Pippia Marco (IR A.NORD OVEST) <marco.pippia@e-distribuzione.com>; Calcagno Luigi (IR A.NORD OVEST) <luigi.calcagno@e-distribuzione.com>; rgarello@comune.genova.it
Oggetto: I: D.P.R. 18 aprile 1994 n. 383-D.P.R. 24 luglio 1977 n. 616 (art. 81). Progetto di Riqualificazione del Porticciolo di Nervi. Finanziato con il Patto per la Città di Genova, FSC 2014 - 2020 Deliberazione CIPE n. 56 del 1.12.2016.

Buonasera,

con la presente confermiamo, per quanto di nostra competenza, il parere favorevole a quanto indicato nella relazione progettuale da Voi elaborata.

Viene comunque evidenziato che prima dell'inizio delle attività dovremo ricevere le seguenti richieste:

- Spostamento contatori ancora attivi da parte dei trader competenti;
- Richiesta di rimozione contatori e relative prese di alimentazione delle forniture cessate da parte dei proprietari degli edifici e o immobili (vedi copia allegata)
- Richiesta di nuova fornitura e/o modifica fornitura per modifiche impiantistiche; anche questa richiesta dovrà pervenire dal trader con il quale verrà sottoscritto contratto di fornitura di energia elettrica.

Per gli aspetti di natura tecnica, potete far riferimento al Sig. Calcagno Luigi.
Distinti saluti.

Roberto Compalati

Capo Unità Programmazione e Gestione

Zona Genova-La Spezia - UPG

Area Nord Ovest / Divisione Infrastrutture e Reti

E-distribuzione

e-distribuzione Spa

16149 Genova - Via Dino Col 4/6

T +39 010 434 7773

M +39 329 5674502

e-mail: roberto.compalati@e-distribuzione.com

Da: Patrone Luca <lpatrone@comune.genova.it>

Inviato: giovedì 12 settembre 2019 14:11

A: Moglia Andrea (IR DTR ERM) <andrea.moglia@e-distribuzione.com>

Cc: Pippia Marco (IR A.NORD OVEST) <marco.pippia@e-distribuzione.com>; Calcagno Luigi (IR A.NORD OVEST) <luigi.calcagno@e-distribuzione.com>; rgarello@comune.genova.it <rgarello@comune.genova.it>

Oggetto: D.P.R. 18 aprile 1994 n. 383-D.P.R. 24 luglio 1977 n. 616 (art. 81). Progetto di Riqualificazione del Porticciolo di Nervi. Finanziato con il Patto per la Città di Genova, FSC 2014 - 2020 Deliberazione CIPE n. 56 del 1.12.2016.

D.P.R. 18 aprile 1994 n. 383-D.P.R. 24 luglio 1977 n. 616 (art. 81). Progetto di Riqualificazione del Porticciolo di Nervi. Finanziato con il Patto per la Città di Genova, FSC 2014 - 2020 Deliberazione CIPE n. 56 del 1.12.2016. Conferenza dei Servizi del 25/07/2019.
Trasmisione integrazioni per emissione parere E-Distribuzione

Buongiorno,
con riferimento alla Conferenza dei Servizi relativa all'intervento di cui all'oggetto, tenutasi presso il Provveditorato in data 25 luglio 2019, preso atto che E-Distribuzione non ha avuto modo di partecipare, considerato che si rende comunque necessario disporre di Vs. parere, come da accordi intercorsi tra Roberta Garelli e Marco Pippia, si invia, ad integrazione di quanto già agli atti, il materiale utile all'espressione del parere di competenza.

Ringraziando anticipatamente si porgono
Distinti saluti

Comune di Genova
Direzione Progettazione
Via di Francia 3
Il Direttore
Arch. Luca Patrone
0105577709

[Click here](#) to report this email as spam.





COMUNE DI GENOVA

Genova, 02/10/2019
Protocollo n° 338821

Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti
Provveditorato Interregionale
per le Opere Pubbliche
Piemonte-Valle d'Aosta-Liguria

E p.c. Direzione Attuazione Nuove Opere
c.a. Arch. Ines Marasso

Oggetto: PATTO PER LA CITTÀ DI GENOVA - Progetto di "Riqualificazione Porticciolo di Nervi – Via Caboto – Nervi"
Procedura di Intesa Stato Regione ai sensi dell'art. 81, comma 2, del D.P.R. 616/1977 e s. m.

In riferimento a quanto in oggetto si trasmette la Determinazione Dirigenziale del Comune di Genova n. 115 del 2 ottobre 2019.

Cordiali saluti.

Il Funzionario Tecnico
Arch. Gianfranco Di Maio



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE URBANISTICA

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2019-118.0.0.-115

L'anno 2019 il giorno 02 del mese di ottobre la sottoscritta Petacchi Laura in qualità di direttore della Direzione Urbanistica, ha adottato la Determinazione Dirigenziale di seguito riportata.

OGGETTO: DPR n. 383/94, DPR n. 616/77 (art. 81) – PATTO PER LA CITTÀ DI GENOVA,
FSC 2014-2020 Deliberazione CIPE n. 56 del 01.12.2016
Opere di Riqualificazione Porticciolo di Nervi- Via Caboto – Genova
PARERE DEL COMUNE DI GENOVA

Adottata il 02/10/2019
Esecutiva dal 02/10/2019

02/10/2019	PETACCHI LAURA
------------	----------------

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE URBANISTICA

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2019-118.0.0.-115

OGGETTO DPR n. 383/94, DPR n. 616/77 (art. 81) – PATTO PER LA CITTÀ DI GENOVA, FSC 2014-2020 Deliberazione CIPE n. 56 del 01.12.2016
Opere di Riqualificazione Porticciolo di Nervi- Via Caboto – Genova
PARERE DEL COMUNE DI GENOVA

IL DIRIGENTE RESPONSABILE

Premesso che:

- l'intervento riguarda la riqualificazione del porticciolo di Nervi attraverso il recupero degli spazi degradati oggi occupati dalla piscina Mario Massa.

- per l'ambito in questione, nel corso degli anni, sono state studiate diverse ipotesi progettuali basate essenzialmente sul recupero e riuso della piscina, tutte confluite nel Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica di "Adeguamento funzionale e normativo della Piscina Comunale Mario Massa" approvato con DGC.61/2017;

- successivamente la C.A. ha preferito privilegiare l'opportunità di una riqualificazione urbana che attraverso la demolizione della piscina consentisse la realizzazione di uno spazio pubblico di qualità in un'area di particolare pregio paesaggistico;

- sono state quindi individuate due distinte progettazioni, l'una finalizzata alla riqualificazione del porticciolo e alla sistemazione complessiva dell'area a seguito della demolizione della piscina - il cui Progetto di Fattibilità Tecnico Economica è stato approvato DGC n. 89 del 24/5/2018-, l'altra consistente nella realizzazione di opere marittime funzionali all'adeguamento del molo di protezione e delle banchine, allo scopo di stabilizzare il fondale, il cui Progetto di Fattibilità Tecnico Economica è stato approvato con DGC n. 235 del 25/10/2018;

Preso atto che:

- una prima versione della progettazione definitiva relativa alla sistemazione dell'area è stata proposta in procedura di Intesa Stato/Regione nella seduta di conferenza dei servizi del 12/12/2018, nell'ambito della quale sono state richiesti dalla Regione Liguria chiarimenti ed integrazioni;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- la suddetta progettazione è stata quindi oggetto di una prima revisione alla quale ha fatto seguito un ulteriore aggiornamento a fronte di confronti avviati dalla C.A. con le associazioni e comitati dei cittadini; tale aggiornamento, che prevede una diversa sistemazione complessiva dell'area, costituisce oggetto della presente proposta;

Preso ancora atto che:

- nell'ambito della procedura di Intesa Stato/Regione, a cura della Direzione Urbanistica del Comune di Genova, sono stati richiesti i pareri agli Uffici comunali competenti, tutti allegati quale parte integrante al presente provvedimento, come di seguito elencati:

Facility Management - Settore Gestione Contratto Aster - Strade nota prot. n. 36144 del 28/01/2019;

Direzione Valorizzazione Patrimonio e Demanio Marittimo – nota prot.n. 321786 del 18/09/2019;

Direzione Urbanistica - Ufficio Geologico nota prot. n. 274574 del 31/07/2019;

Facility Management – Ufficio Barriere Architettoniche - nota prot. n. 320988 del 18/09/2019;

Direzione Urbanistica, relazione datata 30 settembre 2019;

Visti gli artt. 77 e 80 dello Statuto del Comune di Genova che, in conformità ai principi dettati dal Decreto Legislativo 267 del 18/8/2000, disciplina le funzioni ed i compiti della dirigenza;

Visti gli artt. 6 e 107 del Decreto Legislativo 267 del 18/8/2000;

Visti il DPR 380/2001, il DPR n. 383/94 e il DPR n. 616/77 (art. 81)

DETERMINA

- 1) di rilasciare il parere favorevole del Comune di Genova, con le condizioni espresse dagli Uffici nei pareri allegati quale parte integrante al presente provvedimento, al perfezionamento dell'Intesa Stato-Regione, ai sensi del DPR n.383/94 - DPR n.616/77 (art.81), relativamente all'approvazione dell'intervento in oggetto;
- 2) il presente provvedimento è stato redatto nel rispetto della normativa sulla tutela dei dati personali.

il Direttore
Arch. Laura Petacchi

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

Direzione Urbanistica

D.P.R. 18 Aprile 1994 n. 383 – D.P.R. 24 Luglio 1977 n. 616 (art.81).

Progetto di riqualificazione del porticciolo di Nervi

Finanziato con il patto per la città di Genova, FSC 2014-2020 Deliberazione CIPE n. 56 del 1.12.2016

Relazione Urbanistica

Intesa Stato/Regione

Ente Proponente: Comune di Genova

C.d.S. Referente del 25/7/2019

(ns. rif. Int. 12/18)

30 Settembre 2019



COMUNE DI GENOVA

Premessa

Si tratta dell'intervento di riqualificazione del porticciolo di Nervi attraverso il recupero degli spazi oggi occupati dalla piscina Mario Massa in stato di degrado. L'area di progetto è compresa in Ambito Demaniale e risulta in Concessione al Comune di Genova (concessione in scadenza nell'anno 2020).

Per l'ambito in questione, nel corso degli anni, sono state studiate diverse ipotesi progettuali basate essenzialmente sul recupero e riuso della piscina, tutte confluite nel Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica di "Adeguamento funzionale e normativo della Piscina Comunale Mario Massa" approvato con DGC.61/2017.

Successivamente la C.A. ha preferito privilegiare l'opportunità di una riqualificazione urbana che attraverso la demolizione della piscina consentisse la realizzazione di uno spazio pubblico di qualità in un'area di particolare pregio paesaggistico.

In tal senso sono state formulate nuove ipotesi progettuali con l'obiettivo di ampliare, a favore dei pescatori professionisti e delle attività sportive, lo specchio acqueo del porticciolo e creare ampi spazi di uso pubblico con spazi e percorsi fruibili e accessibili a tutti.

Sono stati quindi individuate due distinte progettazioni l'una finalizzata alla riqualificazione del porticciolo e alla sistemazione complessiva dell'area a seguito della demolizione della piscina il cui Progetto di Fattibilità Tecnica Economica è stato approvato DGC n. 89 del 24/5/2018, l'altra consistente nella realizzazione di opere marittime funzionali all'adeguamento del molo di protezione e delle banchine allo scopo di stabilizzare il fondale il cui Progetto di Fattibilità Tecnica Economica è stato approvato con DGC n. 235 del 25/10/2018.

Una prima versione della progettazione definitiva relativa alla sistemazione dell'area è stata proposta in procedura di Intesa Stato/Regione nella seduta di conferenza dei servizi del 12/12/2018, nell'ambito della quale sono state richiesti dalla Regione Liguria chiarimenti ed integrazioni.

La suddetta progettazione è stata quindi oggetto di una prima revisione alla quale ha fatto seguito un ulteriore aggiornamento a fronte di confronti avviati dalla C.A. con le associazioni e comitati dei cittadini; aggiornamento che prevede una diversa sistemazione complessiva dell'area e che costituisce oggetto della presente proposta.

Descrizione intervento

L'ampliamento dello specchio acqueo, conseguente alla demolizione della piscina, viene attuato prevedendo l'accompagnamento dell'attuale quota dell'esistente piazzale verso il mare per mezzo di tre terrazze continue, con andamento curvilineo, degradanti verso il pelo dell'acqua completate, a quota più bassa rispetto all'ultima delle tre, da uno spazio pubblico a pelo d'acqua costituito da una pedana a sbalzo pavimentata in legno composito. Il dislivello di circa 90 cm. tra una terrazza e l'altra viene superato con una sistemazione in massi in pietra di pezzatura circa 40 cm.

Le terrazze confluiscono nella rampa di alaggio che risulterà ampliata rispetto all'esistente, come anche l'adiacente molo.

E' altresì previsto l'ampliamento dell'esistente diga che sarà dotata di rampe con pendenze adeguate per l'accessibilità alle persone con ridotte capacità motorie.



COMUNE DI GENOVA

Disciplina urbanistica

L'ambito interessato dall'intervento risulta assoggettato a tutela paesaggistica ai sensi dell'art. 142 del D.Lgs. 42/04 (fascia di 300 m. dalla linea di costa e fascia di 150 m. dai corsi d'acqua) ed ai sensi dell'art. 136 lettere c) e d) (bellezza d'insieme). A tal proposito si precisa che l'Ente competente per quanto concerne gli aspetti urbanistici e paesaggistici è la Regione Liguria, così come riportato nel Verbale della Conferenza dei Servizi Istruttoria del 12/12/2018.

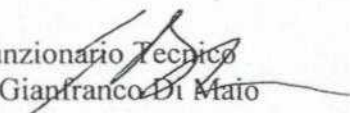
Il vigente PUC comprende l'area in Ambito Complesso per la valorizzazione del litorale (ACO-L): Fronte mare di Quinto – Porticciolo di Nervi (riqualificazione).

Il grado di pianificazione della disciplina paesaggistica di livello puntuale del PUC fa riferimento allo SOI per la riqualificazione di Quinto e Nervi di cui alla D.G.C. 422/2010 che per l'ambito relativo al Porticciolo di Nervi prevede esclusivamente la riqualificazione dei percorsi e delle aree spondali del torrente Nervi.

L'intervento risulta coerente con i contenuti di cui all'art. ACO-L-2 delle Norme di Conformità del PUC.

Conclusioni

L'intervento non si pone in contrasto con la disciplina urbanistica vigente e pertanto, limitatamente agli aspetti di competenza, si valuta favorevolmente la sua attuazione.

Il Funzionario Tecnico
Arch.  Gianfranco Di Maio



COMUNE DI GENOVA

Prot. n° 36144
In data 28/01/19

OGGETTO: Lavori di riqualificazione del porticciolo di Nervi presso Via Caboto
Progetto definitivo
Parere di competenza
(rif. Int. INTESE 12/2018)

Alla Direzione Urbanistica
c.a.: Arch. Di Maio
SEDE

e, p.c.: Ad A.S.Ter. s.p.a.
Via XX Settembre, 15
16121 GENOVA

Con riferimento al progetto definitivo dell'opera in oggetto, esaminati gli elaborati progettuali ed osservato che l'intervento non coinvolge sedimi stradali ma solo patrimoniali ricadenti nell'ambito del demanio marittimo dello Stato, si evidenziano i soli aspetti legati alla futura manutenzione delle opere:

- si suggerisce che le ringhiere che verranno messe in opera siano di fattura simile a quella della vicina Passeggiata Anita Garibaldi e che comunque sia preferito l'uso di acciaio inossidabile, al fine di ridurre i futuri costi manutentivi, tenuto conto dell'elevata aggressività dell'ambiente marino in una zona frequentemente interessata da mareggiate anche violente
- gli impianti di illuminazione siano preferibilmente a LED e gli apparecchi siano concordati preventivamente con l'Azienda A.S.Ter. che dovrà verosimilmente prenderli in carico
- gli arredi in genere siano improntati a semplicità di forme e facilità di manutenzione
- l'eventuale rete bianca che si riterrà necessario realizzare sia dotata di adeguata protezione dello scarico a mare, onde evitarne il più possibile l'interramento o la distruzione, ritenendo comunque preferibile evitarne la realizzazione data la facile possibilità di scaricare le acque di pioggia direttamente in mare, mediante adeguate pendenze dei sedimi

Distinti saluti.

IL DIRIGENTE RESPONSABILE
(Dott. Ing. Gian Luigi Gatti)

STAZ 10793-C:\GATTI\PARERI\PORTICCILO NERVI\PROGDEF.DOC



COMUNE DI GENOVA

Genova,

Prot. n.

Allegati:

Risposta a Vs prot. 3644 del 07/01/2019
Vs prot. 255465 del 17/07/2019

Spett.le

Direzione Urbanistica, SUE e Grandi
Progetti
Settore Urbanistica
c.a. Arch. G. Di Maio
SEDE

Oggetto: Opere di Riqualificazione Porticciolo di Nervi – via Caboto Genova Nervi.

Si rilascia parere Positivo.

A seguito dell'analisi delle tavole grafiche trasmesse e della relazione tecnica generale delle opere, viste le integrazioni presentate, lo scrivente ufficio rilascia il proprio formale assenso.

Si conferma quanto espresso nel parere già precedentemente trasmesso.

Si chiede altresì la posa di idonee mappe tattili, ubicate correttamente, per l'orientamento e la fruizione degli spazi da parte delle persone non vedenti.

L'ufficio resta disponibile per qualsiasi chiarimento.

Cordiali Saluti.

Il Tecnico
Geom. Matteo Parodi

Il Responsabile dell'Ufficio
Arch. Roberto Caria

Il Direttore
Ing. Gianluigi Frongia



COMUNE DI GENOVA



Addi
Prot. N.

Direzione Urbanistica

OGGETTO: D.P.R. n°383/94 – D.P.R. 616/77 (art.81). Finanziato con il Patto per la Città di Genova, FSC 2014-2020 Deliberazione CIPE n°56 del 01/12/2016.
Opere di riqualificazione del Porticciolo di Nervi presso Via Caboto.
(Rich. Comune di Genova).
PARERE FAVOREVOLE

In riferimento alla nota di codesta Direzione prot. 3644 del 07/01/2019 relativa alla proposta progettuale di cui all'oggetto e alle integrazioni trasmesse con nota prot. 255465 del 17/7/2019, ai fini delle valutazioni di competenza si rileva quanto segue:

- il progetto **definitivo** prevede l'ampliamento dello specchio acqueo del porticciolo, mediante la demolizione della piscina e la realizzazione di nuova darsena e nuovi moli, previa messa in opera di palificate di contenimento;

- l'intervento ricade in area urbanizzata a suscettività d'uso parzialmente condizionata (zona B urb) della carta di zonizzazione geologica e suscettività d'uso del territorio del **P.U.C. 2015**, il cui procedimento si è concluso con Determinazione Dirigenziale 2015-118.0.0.-18 in vigore dal 3 dicembre 2015;

- l'intervento non risulta soggetto all'art.14 comma 3 (Permeabilità e efficienza idraulica dei suoli) delle Norme Generali del P.U.C. 2015, a cui sono soggetti gli interventi di sostituzione edilizia, nuova costruzione con esclusione degli ampliamenti volumetrici o di sistemazione degli spazi liberi per realizzazione di parcheggi a raso, nonché realizzazione di serre;

- con riferimento al **Piano di bacino Stralcio per il rischio idrogeologico Ambito 14**, approvato con D.C.P. n° 66 del 12/12/2002 e s. m. e i., l'intervento ricade in area Pg2 (suscettività al dissesto media) e pertanto risulta compatibile con la normativa di Piano per l'assetto geomorfologico (art. 16 bis c.4); inoltre ricadendo in area B2 (Discariche dismesse e riporti antropici) la normativa (art. 16 bis commi 5 e 6) prevede che qualsiasi riutilizzo di tali aree sia subordinato all'espressione del **parere vincolante da parte della ex Provincia ora Regione Liguria**;

- gli interventi non ricadono in zona soggetta a vincolo per scopi idrogeologici ai sensi del R.D. 3267/1923, come da perimetrazione del suddetto Piano di bacino;

- il progetto definitivo del novembre 2018, come revisionato nel giugno 2019, a cura della civica Direzione Progettazione risulta corredato dalla seguente documentazione:

- 1) D-Ar R1 Relazione Tecnica Generale del giugno 2019
- 2) D-Ar 01 Stato Attuale - Planimetria e Sezioni
- 3) D-Ar 01a Stato Attuale - Planimetria
- 4) D-Ar 02 Stato di Progetto - Planimetria



c_d969.Comune di Genova - Prot. 18/09/2019.0320988.I



COMUNE DI GENOVA

- 5) D-Ar 02a Stato di Progetto - Planimetria con indicazione materiali di finitura
- 6) D-Ar 03 Stato di Progetto - Sezioni
- 7) D-Ar 04 Stato di Raffronto - Planimetria e Sezioni;
- 8) D-Ar 05 Stato di Progetto – Modello 3D;

- relazione geologica del giugno 2019 ai sensi delle Norme Geologiche del PUC, a firma di geologo abilitato e contenente l'inquadramento rispetto al Piano di bacino, l'inquadramento geologico, geomorfologico e idrogeologico, caratterizzazione geotecnica sulla base delle risultanze delle indagini geognostiche eseguite, caratterizzazione sismica e relativi allegati (planimetria ubicazione delle indagini HVSr e n°4 sondaggi, stratigrafie sondaggi, certificati prove, sezioni geologiche, ecc.)

- relazione illustrativa delle opere strutturali D- St R1e relative tavv. D-St 01, D-St 02 e D-St 03;

tale documentazione risulta rispondente a quanto richiesto dalle Norme Geologiche del P.U.C. vigente.

Nel rappresentare l'opportunità che nell'atto autorizzativo siano richiamate le responsabilità e gli obblighi di cui all'art.5 delle Norme Geologiche del PUC, si esprime **parere favorevole** per quanto di competenza, all'ulteriore iter approvativo di quanto in oggetto.

Le citate Norme Geologiche del PUC prevedono che **contestualmente alla dichiarazione di fine lavori** venga prodotta la seguente documentazione:

a) relazione geologica e geotecnica di fine lavori a firma congiunta del consulente geologo, del progettista delle strutture e del direttore dei lavori, contenente una certificazione sulla corretta esecuzione degli interventi eseguiti sul suolo e nel sottosuolo a garanzia della stabilità delle opere realizzate, nonché per la tutela dell'equilibrio geomorfologico e dell'assetto idrogeologico e idraulico della zona di intervento. In particolare la relazione dovrà indicare quanto segue:

- le problematiche riscontrate all'atto esecutivo;
- i lavori di carattere geologico effettivamente eseguiti;
- i criteri fondazionali effettivamente messi in atto;
- gli eventuali monitoraggi messi in opera;
- le eventuali verifiche di stabilità eseguite;
- il tipo di opere speciali di tipo definitivo (non provvisori), eventualmente utilizzate;
- le caratteristiche di aggressività dei terreni nei confronti delle opere speciali a carattere definitivo (non provvisori), se utilizzate;
- il piano di manutenzione delle opere speciali (non provvisori) e dei sistemi di drenaggio eventualmente messi in opera.

b) documentazione fotografica commentata, relativa alle fasi più significative dell'intervento (condizioni dell'area ad apertura cantiere, fronti di scavo, opere speciali ecc.).

Restando a disposizione, si porgono i migliori saluti.

Il Responsabile dell'Ufficio
Dott. Geol. Claudio Falcioni
(firmato digitalmente)

1800 porticciolo nervi 2018 intesa fav
31/07/2019



COMUNE DI GENOVA

prot. n. 321786 del 18 SET. 2019

TRASMISSIONE PARERE DI COMPETENZA

RICHIEDENTE:	Ufficio Conf dei Servizi arch. Gianfranco Di Maio
PRATICA:	INTESA STATO REGIONI
INDIRIZZO DELL'INTERVENTO:	Porticciolo di Nervi
PROPONENTE:	Comune di Genova
RICHIESTA PARERE PER:	Riqualificazione del porticciolo di Nervi

PARERE

Esaminata la documentazione progettuale riferita al progetto definitivo inerente la procedura di Intesa Stato Regioni, richiesta dal Comune di Genova e avviata in seduta istruttoria presso il Provveditorato Interregionale per le Opere Pubbliche in data 12/12/2018, per la riqualificazione del Porticciolo di Nervi lo scrivente, per le proprie competenze in materia di gestione delle concessioni demaniali marittime, considerato che:

- le aree del Porticciolo, escluso lo specchio acqueo, sono regolate con Atto Formale n° 1286/1930 a favore del Comune di Genova con scadenza al 1 luglio 2020;
- le aree e i manufatti del porticciolo di Nervi non sono beni incamerati allo Stato;
- il progetto in argomento è compatibile con la previsione del vigente Progetto di Utilizzazione delle Aree Demaniali Marittime (Pro.U.D.) del Comune di Genova, adottato con deliberazione del Consiglio Comunale n° 44/2013 e assentito con prescrizioni con Decreto Dirigenziale n° 3/2013 della Regione Liguria che all'art.32 – Ambito n.15 contiene la seguente indicazione: *"L'ambito del porticciolo di Nervi è inserito in una previsione di riqualificazione e riorganizzazione generale finalizzata in particolare ad una migliore possibilità di fruizione pubblica della piazza e dello specchio acqueo...."*;
- lo specchio acqueo è interessato da concessioni demaniali marittime rilasciate a soggetti privati, associazioni e pescatori professionisti per ormeggi di natanti;
- il progetto di riqualificazione, così come indicato al paragrafo 2.5 della relazione tecnica generale, non prevede modifiche all'attuale situazione per quanto riguarda la capacità complessiva di posti barca, a secco ed in acqua e non interferisce quindi con l'attuale assetto delle concessioni in essere.

ESPRIME PARERE FAVOREVOLE

Per quanto di competenza al progetto definitivo in argomento precisando che al termine del procedimento concertativo in itinere dovrà essere rilasciata dallo scrivente la specifica autorizzazione prevista dall'art. 24 del regolamento al codice della navigazione per l'esecuzione delle opere e avviato relativo procedimento per atto suppletivo per variazione al contenuto della concessione.

Fs_staz 12869_L945_22072019

GENOVA
MORE THAN THIS

Direzione Valorizzazione Patrimonio e Demanio Marittimo
Settore Demanio Marittimo

Via di Francia 1 | Piano 17 | 16149 Genova | Tel 0105573356-3506-3368-3483 Fax 0105577154 |
demanio.marittimo@comune.genova.it | comunegenova@postemailcertificata.it



COMUNE DI GENOVA

Questo Settore, che opera in ambito demaniale marittimo a seguito del trasferimento di competenze Stato/Regioni/Enti Locali precisa che è norma consolidata che le Amministrazioni dello Stato, titolari per gli aspetti dominicali del demanio marittimo, non si assumono responsabilità in caso di danni e/o distruzione totale e/o parziale delle opere realizzate in funzione del progetto definitivo che sarà approvato e presenti sul demanio marittimo o nel mare per effetto di eventi meteo-marini, sia pure eccezionali, o per effetto di erosioni di ogni tipo.

In ultimo si ritiene opportuno ricordare che il Comune di Genova dovrà provvedere, con le modalità e i tempi che verranno indicati con l'autorizzazione ex art. 24 di cui sopra, all'aggiornamento degli atti catastali e alla redazione del modello D1 e D3 del Sistema Informativo del Demanio.

IL TECNICO
Salvatore Fratia

IL DIRETTORE
Dott.ssa Simona LOTTICI

Spett.le

Ministero delle Infrastrutture e dei TrasportiPROVVEDITORATO INTERREGIONALE PER LE OPERE PUBBLICHE
PIEMONTE - VAL D'AOSTA - LIGURIA**Sede Coordinata di Genova**

Viale Brigate Partigiane, 2 - 16129 Genova

p.e.c.: oopppiemonteaosta-uff3@pec.mit.gov.ite-mail: poopp.ge@mit.gov.it

e p.c.

Spett.le

COMUNE DI GENOVA**Direzione Attuazione Nuove Opere**

Via di Francia, 1 - 16149 GENOVA

p.e.c.: comunegenova@postemailcertificata.ite-mail: imarasso@comune.genova.it

Oggetto: Conferenza dei Servizi per progetto di riqualificazione del Porticciolo di Nervi (D.P.R. 18 aprile 1994 n.383 - D.P.R. 24 luglio 1977 N.6161 (Art.81).
Finanziato con il Patto per la Città di Genova, FSC 2014-2020
Deliberazione CIPE n.56 del 1 dicembre 2016.
Ente Proponente: Comune di Genova

Trasmissione parere IRETI S.p.A.

Sulla base di quanto contenuto negli elaborati progettuali messi a disposizione della Scrivente si conferma l'esistenza di vari punti di interferenza tra le reti gestite dalla scrivente IRETI S.p.A. e le opere in oggetto.

Si rilascia pertanto parere favorevole all'esecuzione delle opere in oggetto subordinato all'attuazione di quanto indicato nella Relazione Tecnica predisposta dai progettisti sulla base di quanto convenuto nel corso dei sopralluoghi effettuati insieme ai tecnici della Scrivente.

Gli oneri per la risoluzione delle interferenze si intendono interamente a carico del Committente delle opere ivi compresi gli oneri per il Coordinamento della Sicurezza ai fini di applicazione del D.Lgs.81/08.

Per eventuali informazioni vogliate contattare il Per.Ind.Giuseppe Manni (tel. 010 5586465 o 335 7740139).

Distinti saluti.

IRETI S.p.A.

Amministratore Delegato
(Ing. Fabio Giuseppini)Via Piacenza 54
16138 Genova
F010 5586284Strada Pianezza 272/A
10151 Torino
F011 0703539Via Schiantapetto 21
17100 Savona
F019 84017220Strada S. Maria della 6/A
43123 Parma
F0521 248262Strada Borgoforte 22
29122 Piacenza
F0523 615297Via Nubi di Magellano 30
42123 Reggio Emilia
F0522 286246

IRETI S.p.A.

Sede legale:
Via Piacenza, 54 - 16138 GenovaRegistro Imprese di Genova,
Cod. Fisc. e P.IVA n. 01791490343
Capitale Sociale Euro 196.832.103,00 i.v.Società con socio unico IREN S.p.A.
Società sottoposta a direzione
e coordinamento di IREN S.p.A.Pec: ireti@pec.ireti.it
ireti.it
T010 5586664