



**MINISTERO DELLE INFRASTRUTTURE E DEI TRASPORTI
PROVVEDITORATO INTERREGIONALE ALLE OPERE PUBBLICHE
SICILIA - CALABRIA**

Sede di Palermo

OGGETTO: Completamento ed ampliamento del polifunzionale "Manganelli" per la nuova sede del XII Reparto Mobile della Polizia di Stato, in Reggio Calabria – Località Santa Caterina.

IL PROVVEDITORE

Vista la legge 7 agosto 1990 n. 241 come modificata dalla legge 30 giugno 2016 n. 127, ed in particolare gli articoli 14, 14-bis, 14-ter, 14-quater, 14-quinques;

Visto il decreto del Presidente della Repubblica 18 aprile 1994, n. 383, e successive modifiche ed integrazioni;

Vista la circolare del Ministero dei Lavori Pubblici 4 giugno 1996, n. 4294/25;

Vista la legge 15 marzo 1997, n. 59, come modificata ed integrata dalla legge 16 giugno 1998, n. 191, ed in particolare l'articolo 4, comma 5);

Visto il decreto legislativo 31 marzo 1998, n. 112, ed in particolare gli articoli 54, 55, 56, 57 e 149;

Visto il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, e successive modifiche ed integrazioni, ed in particolare l'articolo 34;

Visto il decreto del Presidente della Repubblica 6 giugno 2001, n. 380, e successive modifiche ed integrazioni, ed in particolare l'articolo 7, comma 1, lettere a) e b);

Visto il decreto del Presidente della Repubblica 8 giugno 2001, n. 327, e successive modifiche ed integrazioni;

Visto il decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42, e successive modifiche ed integrazioni;

Visto il decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152;

Visto il decreto-legge 25 giugno 2008, n. 112, convertito, con modificazioni, nella legge 6 agosto 2008, n. 133, ed in particolare l'articolo 14;

Visto il decreto legislativo 18 aprile 2016 n.50 e successive modifiche ed integrazioni

Vista la nota del 15 marzo 2019 n. 2019/4999/DRCAL/STE, a firma del R.U.P., con la quale l'Agenzia del Demanio chiede, al Provveditorato Interregionale alle Opere Pubbliche Sicilia – Calabria, l'indizione di Conferenza dei Servizi preliminare, **in forma semplificata ed in modalità asincrona**, ai sensi dell'art. 14 – bis della legge 241/1990 e ss.mm.ii., *"al fine di procedere alla verifica della conformità urbanistica di cui al D.P.R. 18 aprile 1994 n° 383"*, per i lavori di completamento ed ampliamento del polifunzionale Manganelli" per la nuova sede del

XII Reparto Mobile della Polizia di Stato sita in Reggio Calabria, località Santa Caterina, precisando che sono già stati acquisiti alcuni pareri così come elencati nella precitata nota.

Vista la nota del 10 aprile 2019 n. 9687, con la quale il Provveditorato Interregionale alle Opere Pubbliche Sicilia – Calabria, in applicazione alla normativa vigente, ha indetto la Conferenza dei servizi **in forma semplificata ed in modalità asincrona**, per la verifica della conformità urbanistica, di cui al D.P.R. 18 aprile 1994 n° 383, invitando a parteciparvi: 1) Regione Calabria – Dipartimento Urbanistica – Settore Urbanistica vigilanza edilizia – Cittadella Regionale; 2) Città di Reggio Calabria - Urbanistica Cultura e Turismo; 3) Città Metropolitana di Reggio Calabria – Territorio, pianificazione ed urbanistica, Settore 10 - Pianificazione – Ambiente – Leggi speciali; 4) Agenzia del Demanio – Direzione Regione Calabria – Servizi Tecnici.

Vista la nota del 16.04.2019 n° 65647, acquisita al protocollo di questo Istituto in data 02.05.2019 n° 11328, con la quale la Città di Reggio Calabria Settore Urbanistica cultura Turismo, vista la documentazione documentale trasmessa: *“conferma il parere favorevole già inviato all'Agenzia del Demanio con nota prot. 12626 del 27/7/2018”*.

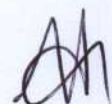
Vista la nota del 19 aprile 2019 n° 43702, assunta al protocollo di questo Istituto in data 26.04.2019 n° 10926, con la quale la Città Metropolitana di Reggio Calabria - Settore 10 - Pianificazione – Ambiente – Leggi speciali, ritiene: *“di poter esprimere, riguardo esclusivamente la compatibilità dell'intervento rispetto alle norme tecniche del PTCP, parere favorevole alle opere in progetto, in quanto non si evincono elementi in contrasto con la suddetta normativa tecnica del PTCP, approvato con Delibera di Consiglio Provinciale n. 39 del 26.05.2016”*.

Vista la nota del 15.05.2019 N° 187757/SIAR, della Regione Calabria Settore 3 Urbanistica e Vigilanza Edilizia, con la quale si comunica: *“ che ai fini dell'accertamento della conformità urbanistica, è necessario aggiornare i parametri dimensionali del progetto proposto secondo le definizioni uniformi di cui alla D.G.R. n. 642/2017, allegate in copia, verificando, con particolare riguardo, il rispetto del reperimento di appositi spazi per parcheggi, in misura non inferiore ad un 1 mq/10 mc di costruzione, ex art. 2, c.2 della legge 122/89 e delle distanze minime dei fabbricati secondo quanto disposto dall'art. 9 del D.M. 1444/68 .”*

Vista la nota del 22.05.2019 n. 197875, assunta al protocollo di questo Ufficio il 23.05.2019 n. 13413, della Regione Calabria Settore 3 Urbanistica e Vigilanza Edilizia, con la quale, a seguito della trasmissione da parte dell'agenzia del Demanio con nota n. 2019/8583/drcal/ste del 20.05.2019 degli elaborati aggiornati/integrativi, si comunica: *“ che i parametri dimensionali del progetto proposto sono stati aggiornati secondo le definizioni uniformi di cui alla D.G.R. n. 642/2017 e risultano verificati il rispetto del reperimento di appositi spazi per parcheggi, in misura non inferiore ad un 1 mq/10 mc di costruzione, ex art. 2, c.2 della legge 122/89 e delle distanze minime dei fabbricati secondo quanto disposto dall'art. 9 del D.M. 1444/68 .”*

Pertanto ai fini dell'accertamento della conformità urbanistica, di cui all'art. 2 del D.P.R. 18.04.1994, n. 383, si esprime parere favorevole”.

Considerato che dalla Relazione Generale del progetto esecutivo datata 26.11.2018, risulta che: *“L'area interessata dall'intervento è una porzione della particella individuata al foglio n° 44 particella 979, ed ha una superficie di mq 18.000.*



Il P.R.G. individua il lotto come: Area per sedi di attrezzature militari art .lo 16 n.t.a., per cui l'intervento è compatibile con la destinazione urbanistica di zona, così come certificato nel parere rilasciato dal comune di Reggio Calabria"

Considerato che le comunicazioni delle determinazioni e dei pareri favorevoli, che qui si intendono integralmente richiamati e allegati, sul progetto esecutivo relativo ai lavori in oggetto, da parte degli Enti competenti, sono pervenute entro il termine perentorio di cui al comma 2 lettera C) dell'art. 14 -bis della legge n° 241/1990.

Considerato che la Conferenza tendente ad acquisire i pareri delle Amministrazioni coinvolte si è positivamente conclusa.

Tutto quanto sopra visto e considerato.

DECRETA

Art. 1) Preso atto delle determinazioni assunte, si dichiara conclusa, nei termini prescritti dalle norme vigenti, la Conferenza di Servizi **in forma semplificata ed in modalità asincrona**, indetta con nota del 10 aprile 2019 n. 9690, con l'accertamento della conformità urbanistica, relativamente ai lavori di completamento ed ampliamento del polifunzionale "Manganelli" per la nuova sede del XII Reparto Mobile della Polizia di Stato, in Reggio Calabria – Località Santa Caterina.

Art. 2) Il presente decreto sostituisce gli atti di intesa, i pareri, le concessioni, anche edilizie, le autorizzazioni, le approvazioni, i nulla osta, ovvero atti comunque denominati previsti da leggi statali e regionali, e vincola ogni Amministrazione ed Ente che sia risultato coinvolto nel procedimento a contribuire, per quanto di propria competenza, al compimento del ciclo di realizzazione dell'opera pubblica, garantendone il rispetto della tempistica programmata, e la migliore riuscita nel pubblico interesse.

Art. 3) Sono fatti salvi ed impregiudicati gli eventuali ulteriori adempimenti di competenza di altre Amministrazioni che esulano dall'accertamento della conformità urbanistica, nonché ulteriori necessari nulla osta o autorizzazioni di cui l'Ente attuatore dovrà munirsi per l'esecuzione delle opere che non siano stati acquisiti in seno alla Conferenza di Servizi.


Dott. Ing. Gianluca Iervolella