



Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti

PROVVEDITORATO INTERREGIONALE PER LE OPERE PUBBLICHE PER IL
PIEMONTE, LA VALLE D'AOSTA E LA LIGURIA

SEDE DI TORINO - UFFICIO TECNICO

Corso Bolzano n. 44 - Torino

tel. 011 5750210-216

CONFERENZA DEI SERVIZI DEL 24 maggio 2017

OGGETTO: D.Lgs 30 giugno 2016 n.127 – Legge 7 agosto 1990 n. 241 - D.P.R. 383/1994 .
Politecnico di Torino – Cittadella Politecnica – realizzazione di nuovi spazi per la didattica: 4 aule prefabbricate da 220 posti cadauna con annessi servizi igienici e locali tecnici.

Ente Proponente: Politecnico di Torino

VISTO:

- il D.P.R. 24 luglio 1977 n. 616;
- la legge 7 agosto 1990 n. 241 e successive modifiche ed integrazioni in materia di conferenze dei servizi;
- la legge n. 537/1993 recante disposizioni in materia di razionalizzazione delle procedure autorizzative delle opere di interesse statale di cui all'art.81 del D.P.R. n. 616/77;
- il D.P.R. 18 aprile 1994 n. 383 "*Regolamento recante disciplina dei procedimenti di localizzazione delle opere di interesse statale*" e successive modifiche ed integrazioni;
- la Circolare Ministero dei Lavori Pubblici 7 giugno 1995 n. 2241/UL;
- l'art.52, comma 1, del D.Lgs 31 marzo 1998 n. 112;
- il D.P.R. 6 giugno 2001 n. 380 e successive modifiche ed integrazioni;
- il D.Lgs 22 gennaio 2004 n. 42 "*Codice dei beni culturali e del paesaggio*";
- il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri n.72 dell'11 febbraio 2014 "*Regolamento di organizzazione del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti*" e il Decreto Ministeriale 4 agosto 2014 n. 346 di attuazione che indicano i Provveditorati interregionali per le opere pubbliche quali organi preposti agli adempimenti tecnico-amministrativi relativi all'espletamento delle procedure di localizzazione di interventi e opere di competenza;
- il D.Lgs 2016 n. 50 "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per

il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture" e s.m.i.;

- il D.Lgs 30 giugno 2016 n.127 "Norme per il riordino della disciplina in materia di conferenza di servizi".

CONSIDERATO:

- che il Politecnico di Torino, con nota prot. n. 5620/10.2/2017 in data 04.04.2017, ha chiesto allo scrivente Provveditorato l'indizione di una conferenza dei servizi propedeutica all'avvio della procedura di accertamento di conformità urbanistica dell'intervento proposto ai sensi dell'art. 81 del D.P.R. 616/77 così come modificato e integrato dal D.P.R. 383/94 e del D.Lgs 127/2016;
- che questo Provveditorato con nota prot. n. 1274 del 26.04.2017 ha convocato apposita conferenza dei servizi per il giorno 9 maggio 2017;
- che in data 9 maggio 2017 si è tenuta la prima seduta della conferenza dei servizi, i cui esiti sono contenuti nel verbale della riunione stessa;
- che con nota prot. 745 del 19.05.2017 questo Provveditorato ha riconvocato la conferenza dei servizi per il giorno 24 maggio 2017.

TUTTO CIO' PREMESSO

In data 24 maggio 2017 sono convenuti alla conferenza dei servizi, presieduta dal Provveditore Dott. Arch. Roberto FERRAZZA, i rappresentanti dei sottoelencati enti ed amministrazioni:

Regione Piemonte
Direzione Ambiente, Governo e Tutela del Territorio
Settore Progettazione Strategica e Green-Economy
Arch. Raffaella BANCHE

Regione Piemonte
Opere Pubbliche, Difesa suolo, Montagna, Foreste, Protezione civile. Trasporti e Logistica
Settore Tecnico Regionale Area metropolitana
Ing. Bruno IFRIGERIO

Città di Torino
Direzione Territorio e Ambiente
Area Urbanistica
Arch. Liliana MAZZA
Arch. M. Antonietta MOSCARIELLO

Città di Torino
Direzione Territorio e Ambiente
Area Edilizia Privata
Arch. Antonella LA TORELLA
Arch. Claudio DEMETRI



Politecnico di Torino
Area Edilizia e Logistica
Arch. Giampiero BISCANT
R.U.P. Ing. Carlo DAL CASON
Ing. Caterina ARNO'
Prof. Davide ROLFO
Prof. Mauro BERTA

La riunione ha inizio alle ore 15,00.

Viene data lettura delle note pervenute:

- nota n. 7843 del 23.05.2016, il cui contenuto è il medesimo della precedente nota n. 6968 del 09.05.2017 in cui la Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio per la Città Metropolitana di Torino dichiara che l'intervento non ricade su edifici sottoposti a tutela ai sensi del D.Lgs. 42/2004. Per quanto riguarda gli aspetti inerenti la tutela archeologica, chiede la redazione della Verifica Preventiva dell'interesse archeologico e la definizione delle eventuali indagini preventive sul terreno.

Il Politecnico, con nota n. 8366 in data 10.05.2017, in risposta alla succitata nota n. 6968 del 09.05.2017 della Soprintendenza, ha dichiarato che non si è provveduto alla redazione della Verifica Preventiva dell'interesse archeologico in quanto ricorrono le condizioni di cui all'art.25 comma 1 del D.Lgs. 50/2016 poiché l'intervento non comporta scavi a quote diverse da quelle già impegnate dai manufatti esistenti.

In sede di conferenza, i rappresentanti del Politecnico informano i convenuti che i funzionari della Soprintendenza, contattati in merito al parere di cui sopra, hanno comunicato di non aver ricevuto la nota di risposta del Politecnico per un disguido all'interno dei propri uffici. Pertanto provvederanno a trasmettere in tempi brevi un nuovo parere che tenga conto delle precisazioni del Politecnico.

- nota n. 4738 del 23.05.2017 con cui la Città di Torino – Area Ambiente – Ufficio Inquinamento Acustico esprime parere favorevole sia relativamente alla relazione previsionale del clima acustico, sia a seguito dell'esame della documentazione complessiva di impatto acustico, sia a seguito dell'esame della valutazione previsionale di rispetto dei requisiti acustici passivi, con la richiesta di redigere la relazione conclusiva di rispetto dei requisiti acustici passivi degli edifici ai sensi dell'art.25 comma 5 del "Regolamento Comunale per la tutela dell'inquinamento acustico".
- nota n. 4728 del 23.05.2017 in cui la Città di Torino – Area Ambiente – Ufficio Bonifiche ribadisce i contenuti della nota n. 4221 del 09.05.2017, allegata al verbale della scorsa riunione, richiedendo la trasmissione della documentazione specialistica integrativa.

Il Politecnico ha provveduto in data 19.05 u.s. alla consegna brevi manu di tale documentazione sia all'Ufficio Bonifiche, sia all'ARPA Piemonte, alla Città Metropolitana ed al Provveditorato (allegati alla nota n. 8949 del 19.05.2017).

L'arch. Banche dichiara di aver contattato i funzionari dell'Ufficio Bonifiche della Città di Torino, i quali hanno comunicato di dover istruire la pratica coinvolgendo L'ARPA e la Città Metropolitana di Torino. Acquisiti i pareri favorevoli di tali Amministrazioni, il Settore produrrà una determina dirigenziale per autorizzare l'intervento.

- nota n. 4801 del 24.05.2017 con cui la Città di Torino – Area Ambiente – Ufficio Inquinamento Acustico esprime parere favorevole relativamente alla relazione tecnica dei livelli di induzione magnetica, a condizione che il Politecnico ottemperi alle richieste ivi formulate entro 12 mesi.

Il Dirigente del Settore Verde Pubblico della Città di Torino, arch. Palermo, contattato telefonicamente dall'arch. Mazza durante la riunione, dichiara di aver ricevuto il 22 u.s. la documentazione ma di non aver ricevuto la pec di invito alla conferenza odierna. Dichiara altresì che provvederà a fornire in tempi brevi parere di competenza.

L'arch. Mazza informa la conferenza che il Collegio di Vigilanza, riunitosi in data 22 maggio, ha approvato l'aggiornamento del Master Plan con l'inserimento della fase temporanea. E' stato dato mandato alla Città di pubblicare sul BUR il Decreto Sindacale unitamente all'aggiornamento del

Master Plan e al RUP di trasmettere ai soggetti sottoscrittori dell'Accordo il decreto sindacale e il progetto di aggiornamento del Master Plan.

Il Provveditore e l'arch. Banche chiedono che tale documentazione progettuale sia trasmessa anche al Provveditorato e alla Regione Piemonte

I rappresentanti del Settore Edilizia Privata della Città di Torino chiedono la trasmissione del progetto di aggiornamento del Master Plan e dichiarano che il Politecnico ha soddisfatto le richieste formulate dal Settore in merito a :

- verifiche SLP, visto il verbale del Collegio di Vigilanza;
- dichiarazione ed elaborati relativi all'abbattimento delle barriere architettoniche;
- documentazione relativa all'elaborato tecnico di copertura riguardante la sicurezza sulle cadute dall'alto.

Esprimono pertanto parere favorevole al progetto.

Il Politecnico dichiara di aver attivato l'istanza di autorizzazione dell'intervento al Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Torino in data 18.05.2017 pratica n. 1892.

La conferenza dei servizi valutate le posizioni favorevoli espresse in sede di conferenza ed i pareri acquisiti, dichiara che appena perverranno i pareri richiesti all'ARPA Piemonte, alla Città Metropolitana, all'Ufficio Bonifiche della Città di Torino, all'Ufficio Verde Pubblico della Città di Torino, nonché il Decreto Sindacale della Città di Torino, si procederà alla formalizzazione dell'intesa Stato-Regione per la localizzazione dell'intervento in argomento.

La Conferenza dei servizi chiude i lavori alle ore 16,00.

Letto, confermato e sottoscritto.





*Ministero dei beni e delle
attività culturali e del turismo*

SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E
PAESAGGIO PER LA CITTA' METROPOLITANA DI
TORINO



Prot. n. 7843 — 34.10.09/272 All.

Risposta al foglio del N°

OGGETTO: Conferenza dei Servizi del 9 maggio 2017 ore 10,00
Politecnico di Torino – Cittadella Politecnica – Progetto realizzazione nuove aule
prefabbricate da 220 posti studenti con annessi servizi igienici e locali tecnici -

In esito alla Convocazione della *Conferenza dei Servizi* del 24 maggio p.v., vista la documentazione pervenuta in allegato alla nota del Politecnico di Torino prot. n. 7267/10.2 del 28.04.2017, per quanto concerne la tutela monumentale, questa Soprintendenza non ritiene di dover esprimere osservazioni in merito all'intervento in quanto lo stesso non ricade su edifici sottoposti a tutela ai sensi del D.Lgs. 42/2004.

Per quanto attiene gli aspetti specificamente inerenti la tutela archeologica, considerato il carattere pubblico degli interventi relativi al nuovo edificio delle aule, si richiama invece la necessità di procedere con ampio anticipo alla redazione della Verifica Preventiva dell'Interesse Archeologico e alla definizione delle eventuali indagini preventive sul terreno, da concordare con la Soprintendenza scrivente, prima del completamento del Progetto di Fattibilità, ai sensi dell'art. 25 del D. Lgs. 50/2016 (Nuovo Codice degli Appalti).

I Responsabili dell'Istruttoria
Arch. Giuse Scalyan
Dott. ssa Stefania Ratto

IL SOPRINTENDENTE

Luisa Papotti



CITTA' DI TORINO
DIREZIONE TERRITORIO E AMBIENTE
AREA AMBIENTE
SERVIZIO ADEMPIMENTI TECNICO AMBIENTALI
Ufficio Inquinamento Acustico

Prot. <u>4738</u>	Tit. 6 Cl. 10-10 Fasc. 76
Data : <u>23 MAG. 2017</u>	074/DO3/MS

Numero e classifica di protocollo devono essere citati nella risposta.

a: Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti
Provveditorato Interregionale
Sede di Torino – Ufficio Tecnico
Corso Bolzano n. 44
1021 Torino
c.a. Dott. Ing. Maurizio Modena
VIA PEC ooppiemonteasta@pec.mit.gov.it

Oggetto: D.Lgs 30 giugno 2016 n. 127 – legge 7 agosto 1990 n. 241 – D.P.R. 383/1994 – Politecnico di Torino – Cittadella Politecnica – realizzazione di nuovi spazi per la didattica: 4 aule prefabbricate da 220 posti cadauna con annessi servizi igienici e locali tecnici – parere ambientale.

Con riferimento alla documentazione ricevuta in data 22 maggio 2017, prot. n. 4662, (valutazione previsionale di clima ed impatto acustico, valutazione previsionale di rispetto dei requisiti acustici passivi e confort acustico), relativamente all'intervento di cui all'oggetto, con la presente l'Ufficio Scrivente esprime il proprio parere ai fini della Conferenza dei Servizi convocata per il giorno 24 maggio 2017.

Relativamente alla relazione previsionale di clima acustico il Servizio scrivente esprime parere favorevole stante il rispetto dei limiti vigenti in materia di inquinamento acustico.

A seguito dell'esame della documentazione complessiva di impatto acustico lo Scrivente settore esprime parere favorevole.

Si richiede comunque una nuova valutazione di impatto acustico nel caso venissero effettuate sostanziali modifiche che comportino un aumento delle immissioni rumore rispetto a quanto è stato dichiarato con la relazione inviata.

A seguito dell'esame della valutazione previsionale di rispetto dei requisiti acustici passivi presentata, relativa al solo parametro di facciata, lo scrivente settore esprime parere favorevole alla realizzazione degli interventi in progetto aventi le caratteristiche citate nella rela-





CITTA' DI TORINO
DIREZIONE TERRITORIO E AMBIENTE
AREA AMBIENTE

zione tecnica sopraccitata; tuttavia alla luce delle ipotesi avanzate da tale relazione si richiede di redigere, ai sensi dell'art. 25 comma 5 del "Regolamento Comunale per la tutela dall'inquinamento acustico", la relazione conclusiva di rispetto dei requisiti acustici passivi degli edifici.

Restando a disposizione per ogni eventuale chiarimento, si porgono cordiali saluti.

IL DIRIGENTE
AREA AMBIENTE
Ing. Claudio Beltramino





CITTA' DI TORINO

DIREZIONE TERRITORIO E AMBIENTE

Area Ambiente - Servizio Adempimenti Tecnico Ambientali - Ufficio Bonifiche

Prot. n° 4728

Torino, 23 MAG. 2017

Tit. 06 Cl. 90 Fasc. 32

(Il protocollo deve essere citato nella risposta)

TRASMESSO VIA PEC

ooppiemonteasta@pec.mit.gov.itsabrina.rango@mit.gov.it

Spett.le PROVVEDITORATO

INTERREGIONALE PER PER LE OPERE
PUBBLICHE PER IL PIEMONTE LA VALLE
D'AOSTA E LA LIGURIA
SEDE DI TORINO - UFFICIO TECNICO*Riferimenti: Convocazione Conferenza dei Servizi del 24/05/2017 (ns. prot. 26/04/2017)***OGGETTO:** Politecnico di Torino – Cittadella Politecnica – Realizzazione di nuovi spazi per la didattica. Convocazione Conferenza dei servizi del 24/05/2017. Parere di competenza.

In riferimento alla convocazione in oggetto e relativamente al procedimento di bonifica di cui l'area è oggetto, con la presente si ribadisce quanto già comunicato con precedente parere del 9 maggio 2017 (ns. prot. 4221).

Si rimane pertanto in attesa della documentazione specialistica integrativa relativa al procedimento di bonifica che, si è appreso informalmente, è in corso di trasmissione da parte del Politecnico di Torino.

Il funzionario P.O.
Ing. Donato Fierri

Il Dirigente
Servizio Adempimenti Tecnico Ambientali
Ing. Claudio Beltramino





CITTA' DI TORINO
DIREZIONE TERRITORIO E AMBIENTE
AREA AMBIENTE
SERVIZIO ADEMPIMENTI TECNICO AMBIENTALI
Ufficio Inquinamento Acustico

Prot. <u>4801</u>	Tit. 6 Cl. 10-10 Fasc. 76
Data: <u>24 MAG. 2017</u>	074 / DO3 / MB

Numero e classifica di protocollo devono essere citati nella risposta.

a: Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti
Provveditorato Interregionale
Sede di Torino – Ufficio Tecnico
Corso Bolzano n. 44
1021 Torino
c.a. Dott. Ing. Maurizio Modena
VIA PEC oopp.piemonteaosta@pec.mit.gov.it

Oggetto: D.Lgs 30 giugno 2016 n. 127 – legge 7 agosto 1990 n. 241 – D.P.R. 383/1994 – Politecnico di Torino – Cittadella Politecnica – realizzazione di nuovi spazi per la didattica: 4 aule prefabbricate da 220 posti cadauna con annessi servizi igienici e locali tecnici – parere ambientale.

Con riferimento alla documentazione ricevuta in data 22 maggio 2017, prot. n. 4662, (valutazione dei livelli di induzione magnetica), relativamente all'intervento di cui all'oggetto, con la presente l'Ufficio Scrivente esprime il proprio parere ai fini della Conferenza dei Servizi convocata per il giorno 24 maggio 2017.

Relativamente alla relazione tecnica dei livelli di induzione magnetica il Servizio scrivente esprime parere favorevole condizionato all'esecuzione entro 12 mesi di quanto sotto indicato:

- effettuazione di misure dei livelli di induzione magnetica da eseguirsi in prossimità della residenza universitaria già realizzata su più giorni in differenti periodi dell'anno da confrontarsi con i risultati delle correnti circolanti nelle linee su tutti i periodi di misura unitamente all'analisi statistica dell'andamento delle correnti nell'anno solare (la corrente circolante all'interno delle linee deve essere richiesta ad IREN);
- richiesta al gestore della linea (IREN) della determinazione delle fasce di rispetto secondo quanto stabilito dal **Decreto 29 maggio 2008** (SO n. 160 G.U. 5 luglio 2008 n. 156) "Approvazione della metodologia di calcolo per la determinazione delle fasce di rispetto per gli elettrodotti", al fine di valutare se la realizzazione in oggetto ricada all'esterno della stessa.





CITTA' DI TORINO
DIREZIONE TERRITORIO E AMBIENTE
AREA AMBIENTE

Restando a disposizione per ogni eventuale chiarimento, si porgono cordiali saluti.

g

IL DIRIGENTE
AREA AMBIENTE
Ing. Claudio Beltramino

